



関係者各位

2018年8月16日

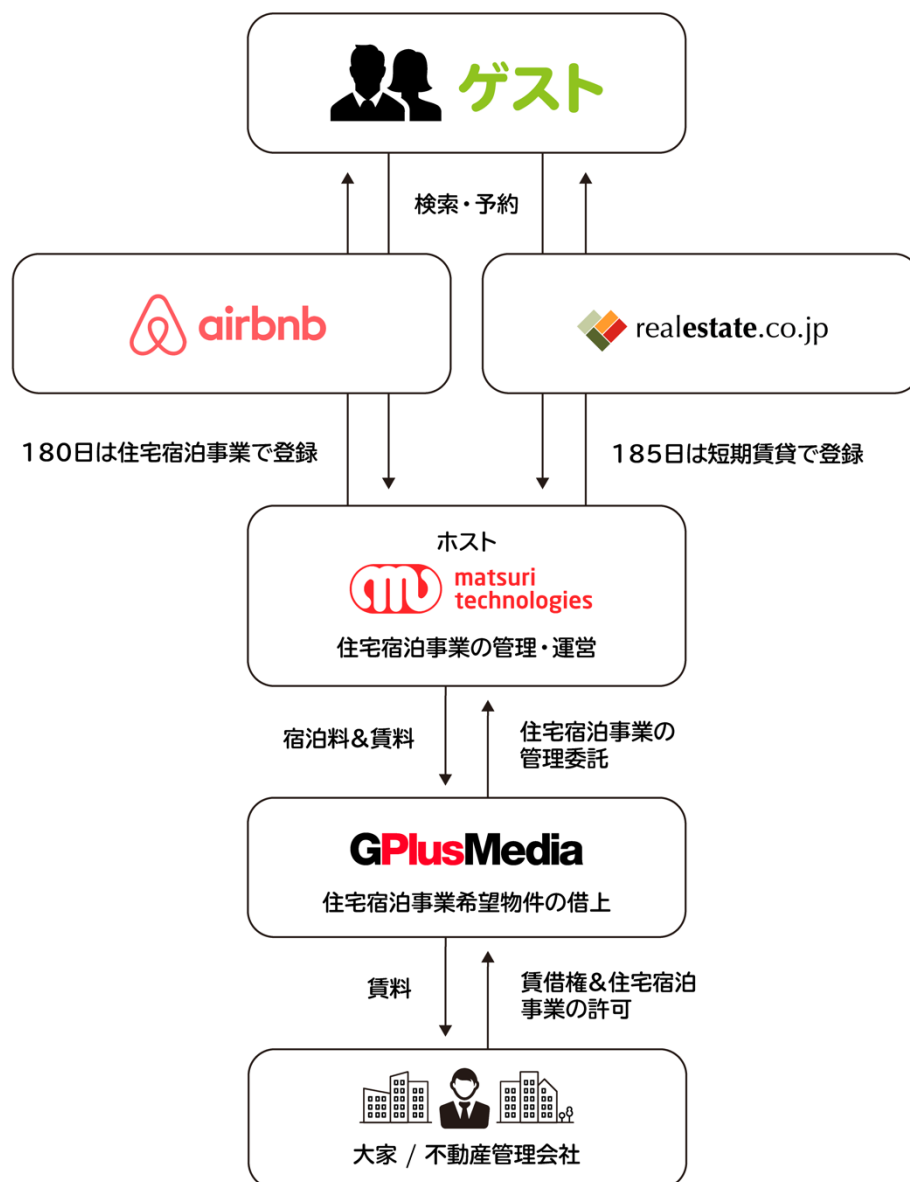
Airbnb Japan 株式会社との業務提携に関するお知らせ

株式会社フジ・メディア・ホールディングス傘下の株式会社リアルエステートジャパン(東京都港区、代表取締役社長:時澤正、以降リアルエステートジャパン)と Airbnb Japan 株式会社(本社:米国カリフォルニア州サンフランシスコ、以降 Airbnb)及び matsuri technologies 株式会社(東京都新宿区、代表取締役:吉田 圭汰、以降 matsuri technologies)は、住宅宿泊事業を日本の居住環境にあった適法な形で普及させることを目指して、住宅宿泊及び賃貸事業業務に関して包括提携致しました。住宅宿泊ニーズとマンスリー賃貸ニーズとを融合させたハイブリッドサービスの展開や住宅宿泊事業参入希望者へのセミナーを共同開催することで、より多くの不動産事業者・不動産オーナーの方々にスムーズに住宅宿泊事業市場に参入していただけるよう協業してまいります。

リアルエステートジャパンが運営する外国人向け不動産情報ポータルサイト「realestate.co.jp」には、中・長期的に日本での滞在を希望する外国人ユーザーが数多くいます。数ヶ月から半年の間のみ賃貸したいという外国人ニーズは高く、今回 Airbnb と提携することで「宿泊」したい外国人から「滞在」したい外国人までのニーズに総合的に対応することができます。今回施行された住宅宿泊事業法では、年間の住宅宿泊日数は180日までとなっており、1年のうち半分は、住宅宿泊以外の用途に用いることが求められています。リアルエステートジャパンが有する外国人滞在希望者へのリーチ力と、Airbnb のサービスを組み合わせることで、不動産事業者・不動産オーナーのかたにとっては資産を有効に活用できると考えています。

外国人旅行者に対する Airbnb の圧倒的なリーチ力、日本への滞在を希望する外国人に対するリアルエステートジャパンの配信力、様々な住宅宿泊運営支援をしている matsuri technologies のノウハウ、これらを組み合わせることで、住宅宿泊事業法施行後の対応に迷われている事業者に対して積極的に支援し、外国人旅行者・定住者のニーズに応じて参ります。

【業務提携イメージ】



- リアルエステートジャパンについて

国内最大級の外国人向け不動産情報ポータルサイト「realestate.co.jp」の運営者として、国内の不動産事業者の外国人入居者や外国人投資家の集客支援をしております。また、日本の不動産情報はもちろんのこと、日本での様々な生活情報等のコンテンツを英語・簡体語・繁体語・日本語で世界中に配信しております。リアルエステートジャパンは2015年4月よりフジサンケイグループの一員となり、2020年東京オリンピック、そしてその先の未来に向けて、日本の国際化の一端を担うべく走り続けてまいります。

- Airbnbについて

2008年創業のAirbnbは、旅先でどこに宿泊するか、何をするか、誰と出会うかという最初から最後まででのマジカルな旅の体験を提供する、グローバルな旅行コミュニティです。また、Airbnbはテクノロジーを有効活用することで、世界の何百万人もの人々が、空きスペースや、自らのパッション、スキルを収入源とするホスピタリティ分野での起業家となることを支援しています。Airbnbのマーケットプレイスを使えば、アパートやヴィラから、お城やツリーハウス、B&Bまで、世界191ヶ国以上の都市にあるユ

ニークな宿泊先を利用することができます。さらに、現地の人々によるユニークでオリジナルな Airbnb の「体験」を通して、これまでとは違う新しい旅先の側面と触れ合うことが可能です。一部の都市では、パートナーシップ先である Resy により、現地で人気のレストランも紹介しています。これらの全てが使いやすいデザインされた Airbnb のウェブサイトとアプリで簡単に利用することができます。

● matsu technologies について

matsu technologies 株式会社は、民泊業界において国内登録数 No.1 の民泊運営管理システム「m2m Systems」を展開する不動産テックカンパニーです。新しい不動産管理・運用の世界を目指し、様々なサービスを展開しております。2018 年 6 月に民泊新法が施行されることを受けて大手企業も続々参入を発表しており、市場が加速度的に拡大し健全化されていく中でも、これまでの事業ノウハウや知見を活かし、様々な形でより価値のあるサービスを展開していきます。

【株式会社リアルエステートジャパン 会社概要】

会社名	株式会社リアルエステートジャパン
代表者名	代表取締役社長 時澤正
設立年月日	2006 年 7 月
本社所在地	東京都港区東麻布 1-8-1 東麻布 IS ビル 4 階
URL	www.realestate.co.jp

以上

<本リリースに関する問い合わせ先>

株式会社リアルエステートジャパン 担当：北川 TEL:03-5561-7752 / FAX:03-5561-7756 / E メール：contact@realestate.co.jp
--