

報道関係各位

木とコンクリートのいいとこどり。
足立区加平に混構造の住宅展示場を出展
『スマート・ワン カスタム ハイブリッド』の展示場 第2弾

株式会社桧家ホールディングス（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 近藤 昭）は、1階を鉄筋コンクリート造のWPC工法、2・3階を木造軸組み工法で建てる混構造住宅『スマート・ワン カスタム ハイブリッド』の展示場「加平展示場」（東京都足立区 環七・加平ハウジングギャラリー内）を11月3日（金・祝）にオープンいたします。



+



木とコンクリートのいいとこどり。
『スマート・ワン カスタム ハイブリッド』の
加平展示場イメージパース

『スマート・ワン カスタム ハイブリッド』は狭小宅地での3階建て、または道路斜線や北側斜線などの規制が掛かる宅地での販売強化を目的とし、今年4月に発売しました。特に地価の高い東京、神奈川でのニーズを見込み、同商品の展示場1棟目を新・川崎住宅公園内（神奈川県川崎市）に出展、「加平展示場」は2棟目となります。同展示場には、1階にトレーニングルームとシャワー・サウナ室を、2階にはタイル貼り浴室「ラグジュアリーバス」を設けるなど、「鉄筋コンクリート」の持つ強固な構造と優れた防音性ならではの贅沢な時間を過ごすための魅力的なアイデアをプランに取り入れています。また、1階から3階の用途の異なる収納スペースを上下につなぎ、重たい荷物も簡単に運べる「ダムウェーター（小型の昇降機）」は家事負担を軽減。忙しい家族におすすめです。

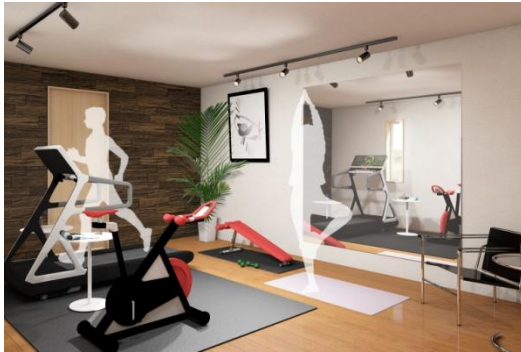
■ 加平展示場

スマート・ワン カスタムハイブリッド

1F床面積：61.88㎡（18.68坪）、2F床面積：62.83㎡（18.97坪）、3F床面積：61.29㎡（18.50坪）

延床面積：190.56㎡（57.537坪）、ガレージ：27.00㎡（8.15坪）、PH面積：4.56㎡（1.380坪）

見学お問い合わせ 加平展示場 03-5697-9520



音漏れを気にせず我が家でトレーニングを楽しめる。



リラックスしたひとときをラグジュアリーバスで。

■ 『スマート・ワン カスタム ハイブリッド』

『スマート・ワン カスタム ハイブリッド』は「鉄筋コンクリート」の持つ堅牢さや耐震・耐火性・耐久性と「木」の持つ自由性や住み心地を併せ持つ安心・快適・経済的な住まいで、それぞれの特性を活かし住宅を建築する上で考慮しなければならない条例や制限に対応します。崖条例の対象となり木造住宅では建築が困難な狭小宅地では1階の鉄筋コンクリート構造が「流土止め壁」と認識されるため、敷地を有効に活用することができます。また道路斜線、隣地斜線、北側斜線制限などの諸条件に対しては上階が木造なので屋根形状を自由に変えることができ柔軟な設計を可能にします。

<http://www.hinokiya.jp/products/smartone-custom/hybrid.php>

【会社概要】

- 社名 : 株式会社 桧家ホールディングス
- 代表 : 代表取締役社長 近藤 昭
- 本社 : 〒100-0005東京都千代田区丸の内1-8-3丸の内トラストタワー本館7階
TEL 03-5224-5121（代表）FAX 03-5224-1077
- ホームページ : <http://www.hinokiya-group.jp/>
- 事業内容 : 注文住宅事業、断熱材事業、不動産事業、リフォーム外構事業、戸建賃貸事業
FC事業、不動産賃貸事業、介護・保育事業

本件に関するお問い合わせ先

株式会社 桧家ホールディングス マーケティング部 担当 : 菅原

TEL:03-5224-5125 FAX:03-5224-1078 e-mail:marketing@hinokiya.jp