

2018年8月1日

株式会社 リクルート 住まいカンパニー

SUUMO住みたい街ランキング2018 関西版 番外編 ～街のイメージ～ 「コスパの高い飲食店が多いと思う街」1位は「なんば」 「デートで行きたい街」1位は「神戸三宮」

株式会社リクルート住まいカンパニー（本社：東京都港区 代表取締役社長：浅野 健）では、関西（大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、滋賀県、和歌山県）に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「みんなが選んだ住みたい街ランキング2018関西版 番外編～街のイメージ～」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

調査トピックス

**[関西]コスパの高い飲食店が多いと思う街（駅）
ランキング（→P4）**

順位	駅名 (代表的な沿線名)
2018	
1位	なんば(地下鉄御堂筋線)
2位	梅田(地下鉄御堂筋線)
3位	福島(JR大阪環状線)
4位	京橋(JR大阪環状線)
5位	天満(JR大阪環状線)
6位	神戸三宮(阪急神戸線)
7位	天王寺(地下鉄御堂筋線)
8位	十三(阪急神戸線)
9位	心斎橋(地下鉄御堂筋線)
10位	大阪(JR東海道本線)

[関西]デートで行きたい街（駅）ランキング（→P5）

順位	駅名 (代表的な沿線名)
2018	
1位	神戸三宮(阪急神戸線)
2位	梅田(地下鉄御堂筋線)
3位	嵐山(阪急嵐山線)
4位	河原町(阪急京都線)
5位	なんば(地下鉄御堂筋線)
6位	大阪(JR東海道本線)
7位	京都(JR東海道本線)
8位	神戸(JR東海道本線)
9位	心斎橋(地下鉄御堂筋線)
10位	祇園四条(京阪本線)

※今回の2018年調査より調査方法を一部変更しております。詳細は、2ページ「調査概要」参照ください

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】
株式会社リクルート住まいカンパニー 企画統括室 統括部 カンパニー・コミュニケーショングループ
メール：sumai_press@r.recruit.co.jp 電話：03-6835-5290

調査概要

■ 調査方法の変更について

住みたい街ランキング調査（番外編）は、2017年より発表を始めましたが、本年の調査では統計の精度を向上させるため、調査母数を増やし、標本抽出方法を従来の「世帯構成（ライフステージ）×性別による均等割付」から「都道府県×性別×年代による人口分布割付」に変更いたしました。また駅の選択方法を「沿線→駅」→「都道府県→沿線→駅」と今年から「都道府県」選択を追加しました。

調査方法を変更しているため、2017年の得点や順位は参考値としてご覧ください。

■ **調査目的** 関西圏（大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、滋賀県、和歌山県）の住みたい街（駅）や自治体を明らかにすること。
またその選択理由を把握すること。

■ **調査対象** 関西圏（大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、滋賀県、和歌山県）在住の20歳～49歳の男女。
平成27年国勢調査の構成に合わせて、都道府県×性別×年代で以下のように割付けた。

		大阪府	京都府	兵庫県	滋賀県	奈良県	和歌山県	計
男性	20代	273	85	153	46	38	24	619
	30代	324	91	192	55	43	30	735
	40代	407	110	241	62	55	38	913
女性	20代	278	84	158	42	40	24	626
	30代	335	94	201	54	47	31	762
	40代	418	114	252	61	60	40	945
計	2,035	578	1,197	320	283	187	4,600	

■ **調査方法** インターネットによるアンケート調査
・画面上にプルダウンリストを3つ設置し、都道府県→沿線→駅の順で選択肢を絞り込む。
※昨年まで「沿線→駅」という順の絞り込み。今年から「都道府県」を追加した。
・「住みたい駅」の対象駅は、2府4県（大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、滋賀県、和歌山県）にあるすべての駅が対象。

■ **調査期間** スクリーニング調査：2017年12月19日（火）～2018年1月15日（月）
本調査：2018年1月5日（金）～2018年1月18日（木）
●スクリーニング調査対象数：113,370人
●スクリーニング調査回収数：22,938人
●本調査有効回答数：4,600人

■ **調査実施機関** 株式会社マクロミル

■ ランキングの得点算出方法

「コスパが高い飲食店が多いと思う街（駅）ランキング」、「デートで行きたい街（駅）ランキング」は、街（駅）を最大3つまで回答してもらい（各1点）、重みづけはせずその合計数でランキングを作成。
回答が思いつかない人は「分からない・思い当たらない」を選択。

※参考 「住みたい街（駅）ランキング」（総合順位）の算出方法

最も住んでみたい街（駅）→3点 / 2番目に住んでみたい街（駅）→2点 / 3番目に住んでみたい街（駅）→1点として、上位3つを回答してもらい、上記ルールにて重みづけ配点をしたものを合算してランキングを作成。

■ **参考** SUUMO住みたい街ランキング2018

関西版（2018年3月14日発表）https://www.recruit-sumai.co.jp/press/upload/2018_sumitai_kansai.pdf

調査概要

※参考 昨年（2017年）調査の概要

- **調査対象** 関西圏（大阪府、京都府、兵庫県、奈良県、滋賀県、和歌山県）在住の20歳～49歳の男女。
以下のように割付けた。

世帯構成	性別	調査回収数
シングル	男性	350
	女性	350
DINKS	男性	350
	女性	350
ファミリー	男性	350
	女性	350
総計		2,100

※府県ごとの割付は実施せず

<昨年（2017年）の調査対象者の世帯構成の定義>

◆シングル

- ・配偶者がいない
- ・子ども・孫が同居していない
- ・一人暮らし（同居家族・同居人はいない）、もしくは、
父・母／義父・義母、祖父・祖母／義祖父・義祖母、兄弟／姉妹と同居
- ・就業状況は問わない

◆DINKS

- ・配偶者が同居している
- ・配偶者以外の同居人はいない
- ・夫婦ともに就業中

◆ファミリー

- ・配偶者が同居している
- ・子どもが同居している
- ・配偶者と子ども以外の同居人は問わない
- ・就業状況は問わない

- **調査方法** インターネットによるアンケート調査

- **調査期間** スクリーニング調査：2016年12月26日（月）～2017年1月10日（火）
本調査：2017年1月21日（土）～2017年1月26日（木）
- スクリーニング調査対象数：11,382人
 - 本調査有効回答数：2,100人
 - 府県別回答者数： [大阪府]1,009人、[京都府]253人、[兵庫県]538人
[奈良県]134人、[滋賀県]101人、[和歌山県]65人

- **調査実施機関** 株式会社マクロミル

[関西]コストパフォーマンスの高い飲食店が多いと思う街（駅）ランキング

- 大阪を代表する繁華街「なんば」と「梅田」が、3位以下に大差をつけて1位、2位となった。次いで3位に「福島」がランクインした。
- トップ10を見ると、「神戸三宮」以外は全て大阪の街に。

■コストパフォーマンスの高い飲食店が多いと思う駅ランキング

（関西全体／3つまでの限定回答）

順位		駅名 （代表的な沿線名）	得点		総合順位 （得点順）
2018	2017		2018	2017	
1位	1位	なんば（地下鉄御堂筋線）	336	169	4位
2位	2位	梅田（地下鉄御堂筋線）	300	146	2位
3位	4位	福島（JR大阪環状線）	166	57	36位
4位	5位	京橋（JR大阪環状線）	136	53	35位
5位	8位	天満（JR大阪環状線）	131	46	*
6位	10位	神戸三宮（阪急神戸線）	114	41	3位
7位	6位	天王寺（地下鉄御堂筋線）	103	51	7位
8位	8位	十三（阪急神戸線）	100	46	58位
9位	6位	心齋橋（地下鉄御堂筋線）	96	51	32位
10位	12位	大阪（JR東海道本線）	87	25	15位
11位	10位	鶴橋（JR大阪環状線）	74	41	*
12位	3位	天神橋筋六丁目（地下鉄谷町線）	71	69	68位
13位	*	河原町（阪急京都線）	58	*	18位
14位	13位	尼崎（阪神本線）	50	24	31位
15位	*	京都（JR東海道本線）	42	*	11位
16位	*	江坂（地下鉄御堂筋線）	38	*	9位
	*	西中島南方（地下鉄御堂筋線）	38	*	*
18位	*	動物園前（地下鉄御堂筋線）	37	*	*
19位	*	西宮北口（阪急神戸線）	35	*	1位
20位	*	新大阪（地下鉄御堂筋線）	34	*	21位
	*	中津（地下鉄御堂筋線）	34	*	42位
22位	*	元町（JR東海道本線）	32	*	99位
23位	*	新今宮（JR大阪環状線）	31	*	*
24位	*	本町（地下鉄御堂筋線）	28	*	25位
25位	*	祇園四条（京阪本線）	23	*	52位
26位	*	千里中央（北大阪急行）	22	*	5位
	*	西院（阪急京都線）	22	*	65位
28位	*	淀屋橋（地下鉄御堂筋線）	21	*	70位
	*	烏丸（阪急京都線）	21	*	29位
30位	*	高槻市（阪急京都線）	20	*	22位

[N=4600（駅名無回答者は2706）]

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、回答時に選択された路線のうち最も多い得点を獲得した路線を表示

※2018年の「コストパフォーマンスの高い飲食店が多いと思う駅」は得点が20点以上の駅を掲載

※2018年の総合順位（住みたい街（駅）ランキングの総合順位）は得点が60点以上（104位以内）の駅を掲載。

得点が60点未満の場合、順位を「*」として表示

※2017年は得点が20点以上（13位以内）の駅を掲載。得点が20点未満の場合、順位・得点ともに「*」として表示

※回答が思いつく人は3駅まで選択、回答が思いつかない人は「分からない・思い当たらない」を選択

※2017年の順位および得点は、2018年とは調査方法が異なるため（2ページ「調査概要」参照）、参考値としてご覧ください

[関西]デートで行きたい街（駅）ランキング

- 1位は山手の異人館周辺、外国人居留地周辺の街並みが魅力的な「神戸三宮」。2位は、グランフロントや、阪急、阪神、大丸などの百貨店が充実する「梅田」。3位は観光地として人気の高い京都の「嵐山」。
- トップ10には、大阪の街が4つ、京都の街が4つランクインしている。

■デートで行きたい駅ランキング（関西全体／3つの限定回答）

順位		駅名 (代表的な沿線名)	得点		総合順位 (得点順)
2018	2017		2018	2017	
1位	2位	神戸三宮(阪急神戸線)	981	344	3位
2位	1位	梅田(地下鉄御堂筋線)	734	421	2位
3位	5位	嵐山(阪急嵐山線)	483	126	27位
4位	3位	河原町(阪急京都線)	389	158	18位
5位	4位	なんば(地下鉄御堂筋線)	352	156	4位
6位	9位	大阪(JR東海道本線)	287	65	15位
7位	11位	京都(JR東海道本線)	219	51	11位
8位	10位	神戸(JR東海道本線)	192	52	13位
9位	6位	心齋橋(地下鉄御堂筋線)	147	100	32位
10位	12位	祇園四条(京阪本線)	139	35	52位
11位	13位	元町(JR東海道本線)	127	30	99位
12位	8位	天王寺(地下鉄御堂筋線)	110	67	7位
13位	16位	ユニバーサルシティ(JR桜島線)	84	21	*
14位	14位	西宮北口(阪急神戸線)	81	28	1位
15位	7位	万博記念公園(大阪モノレール)	68	81	*
16位	*	近鉄奈良(近鉄奈良線)	59	*	55位
17位	*	四条(京都市営地下鉄烏丸線)	53	*	62位
18位	*	六甲(阪急神戸線)	50	*	53位
19位	*	烏丸(阪急京都線)	44	*	29位
20位	*	宇治(京阪宇治線)	39	*	94位
21位	*	三条(京阪本線)	35	*	67位
22位	*	岡本(阪急神戸線)	24	*	8位
23位	*	コスモスクエア(南港ポートタウン線)	23	*	*
	15位	大阪港(地下鉄中央線)	23	23	*
25位	*	伏見稻荷(京阪本線)	22	*	*
26位	*	ハーバーランド(神戸市営地下鉄海岸線)	20	*	*

[N=4600(駅名無回答者は1903)]

※複数路線が乗り入れている駅の代表的な沿線は、回答時に選択された路線のうち最も多い得点を獲得した路線を表示

※2018年の「デートで行きたい駅」は得点が20点以上の駅を掲載

※2018年の総合順位(住みたい街(駅)ランキングの総合順位)は得点が60点以上(104位以内)の駅を掲載。

得点が60点未満の場合、順位を「*」として表示

※2017年は得点が20点以上(16位以内)の駅を掲載。得点が20点未満の場合、順位・得点ともに「*」として表示

※回答が思いつく人は3駅まで選択、回答が思いつかない人は「分からない・思い当たらない」を選択

※2017年の順位および得点は、2018年とは調査方法が異なるため(2ページ「調査概要」参照)、参考値としてご覧ください