

2017年10月23日

株式会社リクルート住まいカンパニー



早稲田・慶應・立教・明治など7大学の現役学生の リアルな住まい事情を公開！ 「●●大学の学生に聞いた！賃貸一人暮らし実態調査」 ～不動産・住宅情報サイト『SUUMO（スーモ）』～

株式会社リクルート住まいカンパニー（本社：東京都中央区 代表取締役社長：浅野 健）が運営する不動産・住宅情報サイト『SUUMO（スーモ）』は、住まいや暮らしに関する様々なテーマについてアンケート調査を実施しています。今回は「●●大学の学生に聞いた！賃貸一人暮らし実態調査」というテーマで、アンケート結果をまとめましたのでお知らせします。

調査の概要

大学進学で住み慣れた実家を離れ、初めての一人暮らし。ワクワク感の一方で、不安なことも多いのではないのでしょうか。特に土地勘に乏しい人が家探しをするに当たっては、どこに住んだらいいのか迷ってしまいがちです。

そんなときに、参考にしたいのが現在同じキャンパスに通っている先輩たちの声。そこで、今回は7大学の現役学生の座談会を開催。住まいの実態を調査しました。

【内容】

- ・みんなどこに住んでいる？
- ・最寄駅からの距離は？
- ・住まいエリアのおすすめポイントは？
- ・一人暮らしするなら穴場はここ！

など、各大学の該当キャンパスに在籍する現役学生に「エリア編」「お部屋編」として、リアルな住まい事情をお聞きしました。



【対象大学／キャンパス／「エリア編」記事URL】

- ・早稲田大学／早稲田・西早稲田キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/waseda_area/
- ・慶應義塾大学／日吉キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/keiohiyoshi_area/
- ・立教大学／池袋キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/rikkyoikebukuro_area/
- ・明治大学／和泉キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/meijiizumi_area/
- ・青山学院大学／青山キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/aogaku_area/
- ・上智大学／四谷キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/jyouchiyotsuya_area/
- ・日本大学／文理学部キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/nichidaibunri_area/
- ・日本大学／船橋キャンパス
https://suumo.jp/article/oyakudachi/oyaku/chintai/fr_room/nichidaifunabashi_area/

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここがない、出会い。」を届けていきます。

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】

株式会社リクルート住まいカンパニー 経営管理室 統括部 カンパニー・コミュニケーショングループ
メール：suimai_press@r.recruit.co.jp 電話：03-6835-5290

2017年10月23日

株式会社リクルート住まいカンパニー

記事一部抜粋（早稲田大学）

みんなどこに住んでいる？

Aさん【最寄駅：早稲田駅（東京メトロ東西線）】

「高校時代は通学時間が長くて辛かったので、大学ではとにかくキャンパスの近くに住んで通学の負担を減らしたいと……。それで、早稲田駅にしました。ただ、この辺りは家賃が少し高いかもしれません。不動産屋さんを紹介してもらった物件も8万円を超えるものばかりでした」

Bさん【最寄駅：高田馬場駅（JR山手線）】

「最初は護国寺の辺りに住んでいたのですが、夜道が暗くてちょっと怖かったですね。いま住んでいるのは高田馬場駅です。新宿などで終電を逃してもタクシーで何とか帰れる距離なので気に入っています」

Cさん【最寄駅：みずほ台駅（東武東上線）】

「僕は西早稲田キャンパスなので、最初は副都心線沿いが便利かなと思っていました。でも、地元の先輩に『和光市から先の埼玉方面で探すと家賃も割安だよ』と教えてもらったんです。確かに都内だと全体的に家賃相場が高くて、条件があまりよくない物件でも7万円から8万円くらいする。みずほ台駅は静かな住宅地が広がっていて、大きな公園もありますし、住むには良い場所だと思って決めました」

ほかには、JR中野駅や西武新宿線の中井駅、田無駅に住んでいる学生も多いそうです。また、早稲田大学の学生がサークルなどの飲み会で行くことが多い高田馬場駅周辺はとても便利な半面、飲食店も多く、夜は「にぎやかすぎる」と感じることもあるそう。ちなみに、先輩たちが声をそろえてすすめていたのは、「西早稲田駅」近辺。大学にも近くて、比較的閑静なエリアなのだから。

一人暮らしするなら穴場はここ！

※理由は記事内で紹介しています

- 葛西駅／家賃相場7万円、東京メトロ東西線「早稲田駅」まで乗車時間27分
- 西ヶ原四丁目停留場／家賃相場7.6万円、都電荒川線「早稲田駅」まで乗車時間20分
- 地下鉄成増駅／家賃相場7.3万円、「西早稲田駅」まで乗車時間21分

<調査概要>

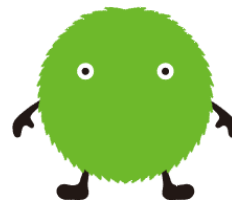
- ・家賃相場は2017年5月～8月にSUUMOに掲載された賃貸物件から算出しています（随時更新のため変動の可能性があります）
- ・賃貸物件は各駅から徒歩10分圏内、20～30m²のワンルーム・1K・1DKが対象です

▼【SUUMO】住まいのお役立ち記事

<http://suumo.jp/article/oyakudachi/>

▼SUUMOジャーナル

<http://suumo.jp/journal/>



リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます。

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】

株式会社リクルート住まいカンパニー 経営管理室 統括部 カンパニー・コミュニケーショングループ
メール：suimai_press@r.recruit.co.jp 電話：03-6835-5290