

2021年9月1日
株式会社ジェイ・エス・ビー

**自然災害やコロナ禍による厳しい状況下にある学生と保護者の方に
学生マンション 200 室、入居時初期費用無料+最大 6 ヶ月分家賃半額で提供
～【UniLife の学生支援特別プラン】9 月 1 日より全国で受付開始～**

UniLife(ユニライフ)のブランドで全国の学生マンションの企画開発・仲介斡旋・運営管理までをトータルで行う株式会社ジェイ・エス・ビー(本社：京都府京都市、代表取締役社長：近藤 雅彦 以下、当社)は、昨今の相次ぐ自然災害やコロナ禍の影響下、この春、引越しを保留にされた新入生や、経済的な理由で住み替えを余儀なくされる在学生への支援策として、当社が全国で管理する対象の学生マンション 200 室について、入居時初期費用を無料、及び最大 6 カ月分の家賃を半額にする「UniLife の学生支援特別プラン」の提供を 9 月 1 日より開始します。



【学生支援特別プランについて】

昨今の相次ぐ自然災害やコロナウイルス感染拡大に伴い、学生は仕送りやアルバイト収入の減少など何等かの影響を受け、厳しい状況下に置かれています。当社においても、この春に入学予定だったが部屋探しを見合わせた方、アルバイトの継続が困難になり住み替えを余儀なくされている方、また当社が管理する学生マンションの入居者様からもお部屋の住み替えについてのご相談を受け、当社が全国で管理する学生マンションを対象とした「学生支援特別プラン」の提供を決定しました。

【学生支援特別プラン詳細】

内容	入居時の初期費用無料及び家賃最大 6 ヶ月分半額
対象 マンション	建物オーナーから当社が一括借上し運営を行う、本プラン対象の賃貸学生マンション 200 室
対象者	自然災害やコロナ禍の影響で厳しい状況にある学生 大学生・短大生・専門学校生 等 ・今春のひとり暮らしをやむなく保留にした方、ひとり暮らしをしていたがやむなく取りやめた方など ・収入減少により住み替えを検討されている方
受付期間	2021 年 9 月 1 日～2021 年 10 月 31 日

詳細は、HP をご覧ください。

※当社への罹災・減収証明書等の提出は不要です。お申し込み時ご本人の申し出により受付をいたします。

※現在当社が管理する学生マンション（一部除く）の入居者様でも該当する方はお申し込みいただけます。（時期により解約予告違約金が必要となる場合がございます。）

※家賃が半額になる期間は、2022年3月までの最大6ヶ月間とさせていただきます。2021年9月からのご契約では、2022年2月までの6ヶ月間、2021年11月からのご契約では、2022年3月までの5ヶ月間となります。

※初期費用の一例（お部屋により項目名称、金額は異なります）

例：礼金12万円、敷金6万円、仲介手数料

学生支援特別プランであれば 上記費用を0円でお受けします。

申し込みについてのお問い合わせ：

進学先地域のユニライフ店舗までお問い合わせください。

プラン紹介サイト ⇒ https://unilife.co.jp/event/special_plan/

本支援策は、当社の経営理念である「健全な若者の育成」のもと、コロナ禍にある学生生活を安心安全かつ快適なものとする一助となるべく、学生皆様に全力でサポートさせていただくものです。

【会社概要】

株式会社ジェイ・エス・ビー

本社所在地：京都府京都市下京区因幡堂町 655 番地

創業：1976年12月

上場：東証1部（証券コード 3480）

代表：代表取締役社長 近藤 雅彦

URL：<https://www.jsb.co.jp/>

全国の学生マンション検索サイト：<https://unilife.co.jp/>



ジェイ・エス・ビーグループは1976年の創業以来、全国で学生マンションの運営管理を手掛け、現在では北海道から沖縄まで学生向け賃貸仲介店舗「UniLife（ユニライフ）」80店舗を展開、2021年4月時点で76,612室を管理しています。

高齢者住宅事業へは2011年より参入し、高齢者向け住居の企画開発、運営及び紹介事業を行っています。