

2025年3月5日  
株式会社ジェイ・エス・ビー

## 株式会社ジェイ・エス・ビー × HASSYADAI social 若者の安心・安全な暮らしとキャリア形成を応援する取り組みで連携開始

UniLife(ユニライフ)のブランドで全国の学生マンションの企画開発・仲介斡旋・運営管理までをトータルで行う株式会社ジェイ・エス・ビー(本社：京都府京都市、代表取締役社長：森 高広、以下 当社)は、一般社団法人 HASSYADAI social (以下：ハッシャダイソーシャル)が実施する高校生年代を対象とした教育機関向けのキャリア教育プログラム「お仕事図鑑」での住宅リテラシー教育の提供、および若者が詐欺被害に遭わないための『騙されない為の教科書』の配布・啓蒙活動を行う取り組みについて2025年4月より連携を開始します。

本取り組みを通じて、「安心できる住環境の提供」と「若者のキャリア形成支援」を推進し、未来を担う世代の健全な成長を支援していきます。



### 【若者の「暮らし」と「キャリア」を応援】

若者は、進学や一人暮らし、就職等をきっかけに生活環境が大きく変わり、それに伴い社会的基盤を構築するために様々な契約を締結する必要が生じます。一方で、その社会経験の浅さから、詐欺被害や闇バイトなどに巻き込まれるケースも増加しています。

また、経済的要因や社会構造の変化などによって、国や自分の将来に対する不安を抱える若者も多く、生活やキャリアに対してのリテラシーを持たないまま社会に出てしまうことで、望まない選択を迫られることも少なくありません。

こうした課題を受け、ジェイ・エス・ビーとハッシャダイソーシャルは、若者の「暮らし」と「キャリア」という両側面から若者を応援すべく、以下2つの取り組みを共同で実施します。

### 【連携の概要】

- ① 高校生年代に向けた「安心・安全な暮らし」と「豊かなキャリア形成」を行うための授業（「お仕事図鑑」プログラム）

「お仕事図鑑」プログラムとは、日本のさまざまな業界を代表する企業、団体と連携して、その業界の歴史、文化、そこで働く方々の志と想いを次世代の若者に伝え、継承していく取り組みです。全国の高校を対象に、キャリア教育の時間を活用した業界・企業研究やそこから得られる学びを通じて、若者のキャリア選択を応援します。

これまで17社との協働実績を持つ「お仕事図鑑」プログラムについて、不動産業界との連携は今回が初めてとなります。

今回の連携においては、ひとり暮らしを始める若者が安心して生活できるよう、住まい選びや生活についてのリテラシー向上に寄与する取り組みを展開します。

② 若者が詐欺や闇バイトなどの犯罪に巻き込まれないためのリテラシー教育のための教科書配布プロジェクト（『騙されないための教科書』の配布）

ハッシャダイソーシャルは2023年6月より、若者たちが詐欺にあわない、騙されないための消費者教育プロジェクトとして、『騙されない為の教科書』を制作し、高校を中心とした全国の教育機関に無料配布しています。

ジェイ・エス・ビーは、今回の連携を通じ、運営する学生マンションの入居者（大学生や専門学校生等）にこの教科書を配布していきます。これにより、従来、ハッシャダイソーシャルが対象としてきた高校生世代に加えて、大学生世代の若者に対しても、消費活動に対するリテラシーを高め、詐欺や闇バイトなどの被害に遭うことのない安心・安全な暮らしを送れるような啓蒙活動を広めることができるようになりました。

#### 【連携先】

団体 : 一般社団法人 HASSYADAI social  
所在地 : 東京都港区六本木 3 丁目 2-1  
住友不動産六本木グランドタワー 24 階  
設立 : 2020 年 3 月  
代 者 : 共同代表理事 勝山恵一・三浦宗一郎  
U R L : <https://social.hassyadai.com/>



ハッシャダイソーシャルは、全国の教育機関や多様な業種と連携し、若者がどのような環境からでも自分の人生を自分で選択できる社会の実現を目指しています。若者に多様な選択肢を届け、背中を押していくため、体験や出会いの機会を提供しています。

#### 【当社概要】

社 名 : 株式会社ジェイ・エス・ビー  
本社所在地 : 京都府京都市下京区因幡堂町 655 番地  
創 業 : 1976 年 12 月  
上 場 : 東証プライム（証券コード 3480）  
代 表 : 代表取締役社長 森 高広  
U R L : <https://www.jsb.co.jp/>  
全国の学生マンション検索サイト: <https://unilife.co.jp/>



ジェイ・エス・ビーグループは1976年の創業以来、全国で学生マンションの運営管理を手掛け、現在では北海道から沖縄まで学生向け賃貸仲介店舗「UniLife（ユニライフ）」87店舗を展開、2024年4月時点で94,978室を管理しています。近年では、食事や家具家電付きの住まいの提供や、学生の「学び・成長」を支援する取り組みに力を入れています。

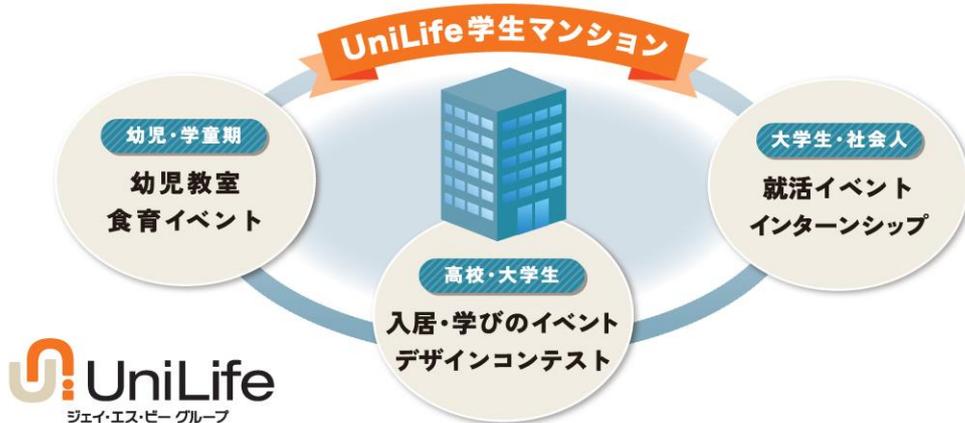
『これからの社会で活躍する若者たちを応援したい』  
それが、UniLifeの想いです。



### 社会で活躍・貢献できる人材育成を目指して

現代の若者が求めているものは、モノ・サービス以上に「体験」や「コミュニティ」という価値。

UniLifeは「学生マンション総合プロデュース企業」として、長年にわたって培われた豊富な経験とノウハウをもとに、今後の未来を担う若者たちを様々なカタチでサポートしていきます。



#### 株式会社ジェイ・エス・ビー について

ジェイ・エス・ビーグループは、マンションの企画・仲介・管理をトータルで行う学生マンション総合プロデュース企業。全国に直営店舗を設け、学生支援を目的とした様々な活動を行っています。

株式会社ジェイ・エス・ビー | 〒600-8415 京都府京都市下京区因幡堂町655番地  
TEL: 075-341-2728

株式会社ジェイ・エス・ビーは東京証券取引所プライム市場に上場しております。

