

2022年4月20日
株式会社ジェイ・エス・ビー

**学生が本気で商売を学び実践する 47 都道府県地域産品セレクトショップ
「アナザー・ジャパン」をジェイ・エス・ビーが支援
～学生の成長支援と地方創生～**

UniLife(ユニライフ)のブランドで全国の学生マンションの企画開発・仲介斡旋・運営管理までをトータルで行う株式会社ジェイ・エス・ビー(本社：京都府京都市、代表取締役社長：近藤 雅彦 以下、当社)は、三菱地所株式会社と株式会社中川政七商店が進める、学生が本気で商売を学び実践する 47 都道府県地域産品セレクトショップ「アナザー・ジャパン」を年間スペシャル・サポーターとして支援することをお知らせします。



47 都道府県地域産品セレクトショップ「アナザー・ジャパン」イメージ

【アナザー・ジャパン】

アナザー・ジャパンは、2022年8月に東京駅前が開業予定の、全国の学生が本気で商売を学び実践する 47 都道府県地域産品セレクトショップです。故郷を離れ東京近郊で暮らす大学生たちが、「フロンティアスピリットと郷土愛」を武器に、自分たちの故郷の産品を販売します。管理会計から、商品選定、店舗づくり、プロモーションまでを含む店舗運営を行い、参加学生はプロジェクトを通じ経営知識と実践を身に付けて社会へと羽ばたいていきます。

【背景／学生に寄り添う企業として／地方を元気に】

ジェイ・エス・ビーは、1976年の創業以来、全国で学生マンションの企画及び運営管理を行っています。学生に寄り添う企業として当社は、若者の成長支援に力を入れてきました。また、最近では地方での若者定住を目指した地方創生に繋がる取り組みも行っています(後述)。アナザー・ジャパンは、私どもの活動とも親和性が高く、大変共感できるものであり、今回の支援を決定しました。

地元を離れて頑張る学生が対象ということで、当社が運営する学生マンションにおいても募集告知を行ったところ採用がありました。自ら動き、学び、実践する今回のアナザー・ジャパンを通して、参加学生の皆さんが大きく成長すること、またその挑戦が地方に元気を与えてくれることを願っています。

【アナザー・ジャパン 概要】

- 場所 : TOKYO TORCH 内銭瓶町ビルディング 1 階
(東京都千代田区大手町二丁目 6 番 4 号)
- オープン : 2022 年 8 月予定
- 概要 : 日本全国を「北海道・東北」「中部」「関東」「近畿」「中国・四国」「九州」の 6 ブロックに分け、2 カ月ごとに特集地域が切り替わる。各ブロック出身学生が地元を PR すべくセレクトした地域産品を販売。カフェも併設。
- 主催・運営 : 三菱地所株式会社 / 株式会社中川政七商店
- URL : <https://another-japan.jp/>

【当社の地方創生に関する取組 / 地方創生賃貸マンション】

岩手県の JR 盛岡駅西口エリアにて学生と社会人、そして地元企業が交流を行うことで、盛岡に新たな活力を生み出し、若者の定住化を促進させようと企画した、JR 東日本グループと共に取り組む「地方創生賃貸マンション」の運営を 2022 年 3 月に開始しました。食堂スペースを利用した盛岡愛を醸成する交流や体験イベントなどを実施していきます。現在、同駅東口エリアにて 2023 年春に運営開始を予定する第二弾プロジェクトも進行中です。

【当社概要】

- 社名 : 株式会社ジェイ・エス・ビー
- 本社所在地 : 京都府京都市下京区因幡堂町 655 番地
- 創業 : 1976 年 12 月
- 上場 : 東証プライム (証券コード 3480)
- 代表 : 代表取締役社長 近藤 雅彦
- URL : <https://www.jsb.co.jp/>
- 全国の学生マンション検索サイト: <https://unilife.co.jp/>

ジェイ・エス・ビーグループは 1976 年の創業以来、全国で学生マンションの企画及び運営管理を手掛け、現在では北海道から沖縄まで学生向け賃貸仲介店舗「UniLife (ユニライフ)」82 店舗を展開、2021 年 4 月時点で 76,612 室を管理しています。

高齢者住宅事業へは 2011 年より参入し、高齢者向け住居の企画開発、運営及び紹介事業を行っています。