

2020年8月7日
株式会社ジェイ・エス・ビー

【UniLifeの学生支援特別プラン】
コロナ感染拡大に伴い厳しい状況下にある学生さまに
学生マンション100室、入居時初期費用無料+最大6ヶ月分家賃を半額で提供
～首都圏一都四県にて、8月7日より受付開始～

新型コロナウイルス感染症に罹患された方々には心よりお見舞い申し上げます。

UniLife(ユニライフ)のブランドで全国の学生マンションの企画開発・仲介斡旋・運営管理までをトータルで行う株式会社ジェイ・エス・ビー(本社：京都府京都市、代表取締役社長：田中 剛 以下、当社)は、新型コロナウイルス感染拡大の影響下、この春、引越しを保留にされた新入生や、経済的な理由で住み替えを余儀なくされる在学生への支援策として、当社が首都圏で管理する対象の学生マンション100室について、入居時初期費用を無料、及び最大6ヵ月分の家賃を半額にする「UniLifeの学生支援特別プラン」の提供を8月7日より開始します。



【学生支援特別プランについて】

コロナウイルス感染拡大に伴い、学生はアルバイト収入の減少など何等かの影響を受け、厳しい状況下に置かれています。当社においても、この春に入学予定だったが部屋探しを見合わせた方、アルバイトの継続が困難になり住み替えを余儀なくされている学生の方、また当社が管理する学生マンションの入居者様からもお部屋の住み替えについてのご相談を受け、当社が全国で管理する学生マンションを対象とした学生支援特別プランの提供を今年6月より開始しました。7月末で提供を終了し、学生176名の利用がありました。

今回、首都圏一都四県でのお問い合わせが特に大きかったことを受け、同エリアにて100室を対象に改めて特別支援プランの提供を実施することとなりました。

【学生支援特別プラン詳細】

- 内 容 : 入居時の初期費用を無料、及び家賃最大6ヶ月分を半額に
対 象 : 東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、茨城県で当社グループが保有又は
オーナーから一括借上し管理している、
本プラン対象の賃貸学生マンション100室(申込先着順)
入居対象者 : 下記に該当する学生 大学生・短大生・専門学校生
・入学時期が変更され、今春の引越しを保留にした方、入居を取りやめた方
または一旦引越ししたが退去された方。
・収入減少により住み替えを検討されている方
受付期間 : 2020年8月7日～2020年10月31日

※当社への罹災・減収証明書等の提出は不要です。お申し込み時ご本人の申し出により受付をいたします。

※現在当社が管理する学生マンションの入居者様でも該当する方はお申込みいただけます。
(一部対象外の物件もございます。) なお、時期により解約予告違約金が必要となる場合がございます。

※家賃が半額になる期間は、2021年3月までの最大6ヶ月間とさせていただきます。今年9月からのご契約では、2021年2月までの6ヶ月間、11月からのご契約では、2021年3月までの5ヶ月間となります。

※初期費用の例（お部屋により項目名称、金額は異なります）

礼金 12 万、敷金 6 万円、仲介手数料

学生支援特別プランであれば 上記費用をすべて 0 円でお受けします。

申し込みについてのお問合せ：

進学先地域のユニライフ店舗までお問い合わせください。

プラン紹介サイト ⇒ https://unilife.co.jp/event/specialplan_shuto/

本支援策は、当社の経営理念である「健全な若者の育成」のもと、コロナ禍にある学生生活を安心安全かつ快適なものとする一助となるべく、学生皆様を全力でサポートさせていただくものです。

【会社概要】

株式会社ジェイ・エス・ビー

本社所在地：〒600-8415 京都府京都市下京区因幡堂町 655 番地

創業：1976年12月

上場：東証1部（証券コード 3480）

代表：代表取締役社長 田中 剛

URL：<https://www.jsb.co.jp/>

全国の学生マンション検索サイト：<https://unilife.co.jp/>

ジェイ・エス・ビーグループは1976年の創業以来、全国で学生マンションの運営管理を手掛け、現在では北海道から沖縄まで学生向け賃貸仲介店舗「UniLife（ユニライフ）」78店舗を展開、2020年4月時点で73,150室を管理しています。高齢者住宅事業へは2011年より参入し、高齢者向け住居の企画開発、運営及び紹介事業を行っています。