

## 住宅設備メンテナンスサービス事業への参入と株主割当増資の完了について

～TEPCO メンテナンスセンター 5月1日からサービス開始、東京23区で先行スタート～

住まいの省エネ会社TEPCOホームテック株式会社（東京都墨田区 代表取締役社長 岩崎辰之、以下「TEPCOホームテック」）は、住宅設備の修理・交換に係るソリューション「住宅設備メンテナンス事業」に参入するため、「TEPCO メンテナンスセンター」を開設し、5月1日より、東京23区を対象にサービスを開始いたします。

ご家庭の住宅設備のメンテナンス対応により、広くお客さまにご満足いただくとともに、東京電力エナジーパートナーグループとしてお客さまとの接点強化と深化を図り、個宅ニーズ（省エネリフォームなど）に応えて参ります。

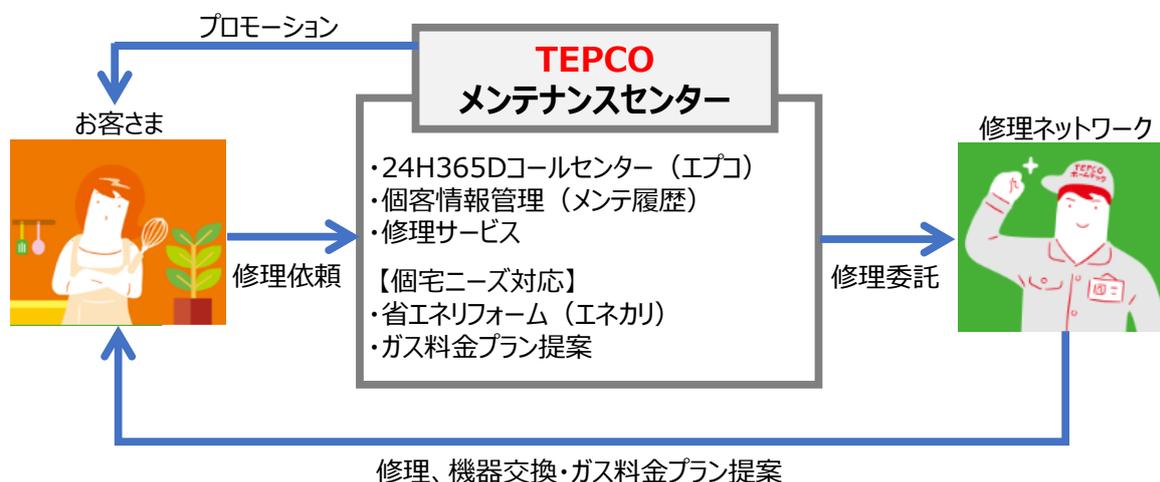
なお、サービス対象エリアは首都圏・関東圏へと順次拡大していく予定です。

また、「TEPCO メンテナンスセンター」の事業主体となるTEPCOホームテックは、親会社である東京電力エナジーパートナー株式会社（以下「東京電力EP」）及び株式会社エプコ（以下「エプコ」）に対して、事業資金調達のため、株主割当増資を行いましたので、併せてお知らせいたします。

### ■「TEPCO メンテナンスセンター」開設の目的・経緯

近年、既存住宅の流通活性化に向けた具体的な取り組みが求められる中、日々のアフターメンテナンスを通じ、安全で安心できる良好な居住環境の実現と、住宅の長寿命化にも貢献したいという思いから、既存住宅を対象とした住宅設備のメンテナンスサービス事業の展開について検討してまいりました。

そうした状況下、東京電力EPが有する約2,000万軒のお客さまの電力使用実態等に関する知見や、修理・施工会社とのネットワーク、そしてエプコの100万軒を超えるお客さまを対象とした住宅全般のアフターメンテナンスサービス（独自の住宅履歴システムなどを含む）のノウハウ等、それぞれの強みを組み合わせた形で、この度、住宅設備のメンテナンスサービスを提供させていただくことといたしました。



### ■TEPCO メンテナンスセンターの特徴

24時間365日対応のコールセンターにおいて、住まいの設備全般に精通した専門性の高いスタッフが受付に対応。特にメンテナンスの発生頻度が高い、水回りや電気設備、給湯器、エアコン、食洗機などの設備機器の修理を中心にサービスを提供して参ります。

なお、コールセンターの運営は、エプコに委託する予定です。

また、お客さま宅への修理出向はTEPCOホームテックが認定した設備工事店や提携する設備機器メーカーの技術者が対応することにより、品質の確保に努めます。

さらに、修理履歴をお客さま1軒ごとに管理することにより、日常発生する設備機器の修理相談から省エネリフォームの提案まで、住まいのコンシェルジュとしてお客さまのご要望にきめ細かく対応させていただくことが可能になると考えています。



### 東京電力グループならではの ③つの安心ポイント



**専門スタッフが  
24時間受付**

トラブルの原因が不明でも、  
まずはお気軽にご相談ください。  
夜間のご相談も  
受け付けております。



**安心価格  
分割払いも可能**

トラブル内容に応じた  
概算お見積りを事前にご案内。  
安心して作業依頼  
いただけます。



**住宅設備のプロが  
ご訪問**

電気をはじめ、住まいに関する  
豊富な知識と技術力をもった  
専門スタッフが修理に伺います。  
※出張料は有料となります。

**電気をはじめとする  
住まいのトラブル・お悩みは…**

給湯器 コンロ トイレ 調理場

エアコン 家電 スイッチ 照明

専門スタッフが  
対応 安心価格  
分割払いも可能 住宅設備の  
プロがご訪問



**TEPCOメンテナンスセンター**  
0120-885-105 24時間365日受付

東京電力グループ  
TEPCOホームテック株式会社



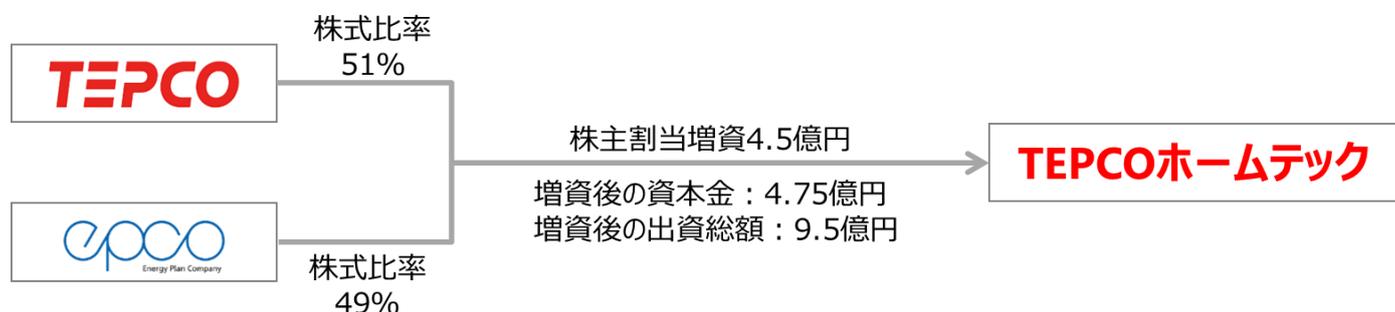
**電気をはじめとする  
住まいのトラブル・お悩みは…**



**TEPCOメンテナンスセンター**  
0120-885-105  
24時間365日受付

## ■株主割当増資（4.5億円）の完了について

TEPCO ホームテックは、住宅設備メンテナンス事業への参入にあたり必要な事業資金を調達するため、既存株主である東京電力 EP およびエプコを引受先として本日、総額 4.5 億円の株主割当増資にかかる手続を完了いたしました。この資金調達によって住宅設備メンテナンスサービス事業をいち早く軌道に乗せ、収益化できるよう事業展開を加速させる予定です。なお、今回の株主割当増資により TEPCO ホームテックの資本金は 4.75 億円（出資総額 9.5 億円）となりました。



以上

## ■TEPCO ホームテック株式会社 会社概要

商号 : TEPCO ホームテック株式会社(英文名 : TEPCO HomeTech, Inc.)  
設立日 : 2017 年 8 月 9 日  
所在地 : 東京都墨田区太平 4-1-3 オリナスタワー12 階  
電話 : 03-6847-2004 (代表)  
ホームページ : <https://www.tepco-ht.co.jp/>  
代表者 : 代表取締役社長 岩崎 辰之