

第4回DXオンラインイベント「HOUSECOM DX Conference」を開催  
「不動産業界の変革」をテーマに日本の不動産業界はDXでどう変わるのかや  
選ばれる不動産会社の条件などを有識者らが議論

リアル拠点と不動産DXのシナジーでライフスタイルデザインを追求するハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂 プライム市場 コード番号：3275、以下ハウスコム〕は、2月21日(火)にDXオンラインイベント「HOUSECOM DX Conference」を開催し、株式会社GA technologiesの野口 真平氏や正直不動産原案者 夏原 武氏ら6名の有識者をゲストに迎え、「不動産業界の変革」について議論したことをお知らせします。



本イベントは、ハウスコムが不動産業界内のDX推進を先行する中で得た課題や成果をはじめ、様々な観点でDX推進に深く関わる要素や環境変化を専門家や有識者をまじえて分析するとともに、これらの知見を広く共有することで業界内外におけるDX推進への貢献を目的としています。

URL：<https://housecom-dx-conference.jp/>

#### ■第4回セッション内容

##### 1) 日本の不動産業界はDXでどう変わるのか？-変えるべき「業界」「企業」「顧客体験」の3要素-

登壇者：野口 真平 氏 (株式会社GA technologies 常務執行役員 COO  
イタンジ株式会社 代表取締役社長執行役員 CEO)

清水 孝治 氏 (SREホールディングス株式会社 執行役員  
クラウドソリューション事業担当  
クラウドソリューション事業本部長)

田村 穂 (ハウスコム株式会社 代表取締役社長執行役員)

川名 正吾 氏 (株式会社フィルライフ 代表取締役社長  
株式会社リブセンス イエシルユニットリーダー)



(左から川名氏・野口氏・清水氏・田村)



#### <セッション内容>

- ・DX を推進していく中で感じる大きな変化
- ・不動産業界の中でデジタル化が進まない構造は？
- ・不動産業界全体でDX を進めるためにできること
- ・今後の展開について

#### 2) 選ばれる不動産会社の条件～DX で変わる！？不動産会社とエージェントのあり方～

- 登壇者：夏原 武 氏 (正直不動産原案者)  
 鈴木 誠 氏 (誠不動産株式会社 代表取締役)  
 田村 穂 (ハウスコム株式会社 代表取締役社長執行役員)  
 高柳 裕司 氏 (Freedraw 株式会社 代表取締役副社長)



(左から高柳氏・夏原氏・鈴木氏・田村)



#### <セッション内容>

- ・不動産会社を選ぶ顧客の変化について(物件/会社/人)
- ・不動産会社が目指すべき顧客の成功について
- ・顧客に選ばれる不動産会社の変化

#### ■DX イベント「HOUSECOM DX Conference」概要

開催期間：2022年6月～2023年3月まで全4回

テーマ：第1回 Society & Lifestyle

第2回 Corporate

第3回 Sustainability

第4回 Real Estate

URL：<https://housecom-dx-conference.jp/>

参加費：無料

主催：ハウスコム株式会社

協力：一般社団法人日本デジタルトランスフォーメーション推進協会・Base Q

## ■視聴感想(一部抜粋)

・ハウスコムさんがデジタルに会社としてしっかり取り組んでいて、また今回のように内容の濃いイベントを定期的開催されていることを、恥ずかしながら知りませんでした。ぜひこの活動を続けて下さるようお願いします。

・各分野に特化・独自の見解をお持ちの方に専門的なお話を聞いて、大変勉強になりました。

・住居・不動産の近未来の方向を垣間見ることが出来ました。

・不動産業界の賃貸では、未だ、デジタル化でとまっておりますが、業界のトップランカーであるハウスコムが一気に DX まで突き抜けてくださることで、賃貸もアップデートできると感じました。

## ■当社の DX に関する取り組みについて

URL : <https://www.housecom.co.jp/dx/>

DX 時代にはシステムにおけるデータ保有・データ連動の在り方の転換が必要です。ハウスコムでは、将来のデータ活用を見据えて、継続的にシステム投資を進めています。

【参考】経済省の DX 認定事業者に認定(2022 年 3 月 4 日プレスリリース)

URL : <https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000159.000029713.html>

経済産業省が定める「DX 認定制度」において未来に向けた DX 戦略の取り組みが評価され「DX 認定企業者」の認定を取得。

【参考】潜在的ニーズを AI 分析し理想物件を提案する新サービス(2023 年 2 月 13 日リリース)

URL : <https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000203.000029713.html>

セレンディピティ型お部屋探し「Serendipity Living Search」を提供開始

## ■ハウスコムグループ概要

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求しています。これまでに電子申込やオンライン内見・契約などのテクノロジーを活用した不動産テックサービスを積極的に取り入れることで、お部屋さがしのサポートを強化すると共に、生産性に着目した歩合給制度導入など生産性向上にいち早く取り組むなど、不動産業界の働き方改革においても先行しています。

会社名：ハウスコム株式会社（プライム市場 コード番号：3275）

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9 階

資本金：4 億 2463 万円

営業拠点：216 拠点

賃貸仲介店舗 204 店舗(ハウスコム直営 203 店舗・FC1 店舗)

法人営業オフィス 3 営業所

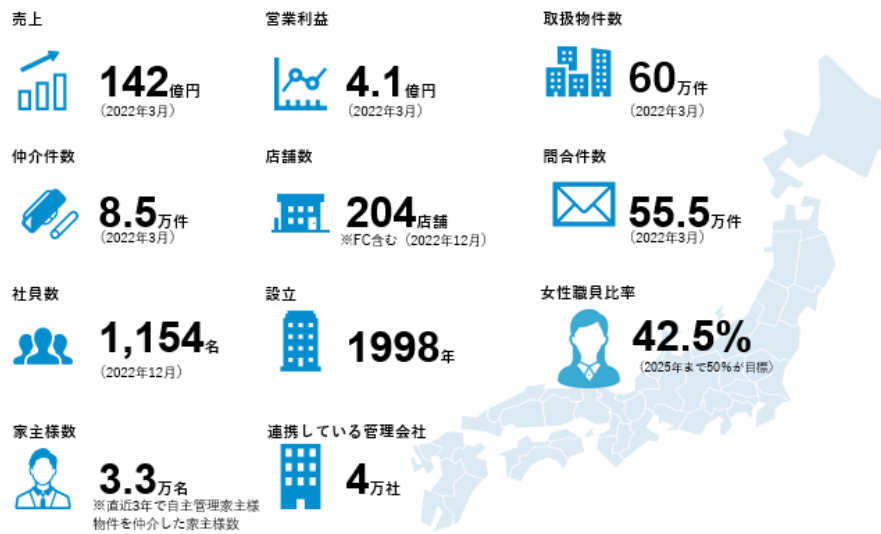
売買センター1 営業所

ハウスコムコミュニケーションズ 8 営業所(2023 年 2 月 27 日現在)

仲介件数：76,220 件（2022 年 3 月期）※ハウスコム単体

URL : <https://www.housecom.co.jp/>

## ■ハウコムグループの規模感を数字で見る



## ■問い合わせ先

ハウコム株式会社 広報担当 相原・鈴木  
TEL : 03-6387-8456 FAX : 03-6717-6901  
メール : pr@housecom.jp