

## 株式会社シーアールエヌの株式取得(子会社化)に関するお知らせ

既存事業の店舗数増加による規模の拡大など、両社シナジーにより事業の発展と拡大へ

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求するハウスコム株式会社〔所在地：東京都港区 代表取締役社長執行役員：田村 穂 プライム市場 コード番号：3275、以下ハウスコム〕は、株式会社シーアールエヌ〔所在地：京都府京都市 代表取締役社長：櫻井 啓孝、以下シーアールエヌ〕の株式を取得し子会社化することになりましたのでお知らせいたします。



(写真左より：ハウスコム代表 田村 穂、右：シーアールエヌ代表 櫻井 啓孝)

### ■ 本件の背景

ハウスコムは「住まいを通して人を幸せにする世界を創る。」をミッションとして掲げ、不動産の賃貸仲介を中心とした事業を展開しています。事業戦略の一つとして「既存事業の店舗数増加による規模の拡大」を掲げており 2023 年 4 月 1 日時点で不動産の賃貸仲介事業で 201 店舗（ハウスコムグループ直営店 200 店、F C 1 店）を展開し事業の拡大を図ってまいりました。

シーアールエヌは、不動産に関するフランチャイズ本部の運営を行い、「クラスモ」ブランドを展開しております。2010 年に大阪府に出店したのを皮切りにフランチャイズ加盟店は、2023 年 4 月 1 日時点で大阪市内 25 店舗、大阪市外 14 店舗、京都 4 店舗、兵庫 3 店舗の 46 店舗となり、関西圏において積極的に拡大を図ってまいりました。

今回のシーアールエヌのグループ化により、ハウスコムグループとしての既存事業の店舗数増加による規模の拡大など、ハウスコムとシーアールエヌの持つ仕組みやノウハウ等を共有することがシナジーを生み、両社の企業価値の向上に繋がると判断いたしました。今後につきましては、このシナジー効果を最大化するよう取り組んでいくことにより、事業の発展・拡大を図ってまいります。

### ■株式会社シーアールエヌ会社概要

会社名：株式会社シーアールエヌ

代表者：代表取締役社長 櫻井 啓孝

本社所在地：京都府京都市下京区四條通新町東入月鉾町 52

設立：2013年11月28日

資本金：97,902,500円

事業内容：不動産に関するフランチャイズチェーンシステムの企画・立案・運営・提供

URL：<https://clasmo.co.jp/company>

### ■ハウスコム会社概要

リアル拠点と不動産 DX のシナジーでライフスタイルデザインを追求しています。これまでに電子申込やオンライン内見・契約などのテクノロジーを活用した不動産テックサービスを積極的に取り入れることで、お部屋さがしのサポートを強化すると共に、生産性に着目した歩合給制度導入など生産性向上にいち早く取り組むなど、不動産業界の働き方改革においても先行しています。

会社名：ハウスコム株式会社（プライム市場 コード番号：3275）

代表者：代表取締役社長執行役員 田村 穂

所在地：〒108-0075 東京都港区港南 2-16-1 品川イーストワンタワー9階

資本金：4億2463万円

営業拠点：216拠点

賃貸仲介店舗 201店舗(ハウスコム直営 200店舗・FC1店舗)

法人営業オフィス 3営業所

売買センター1営業所

ハウスコムコミュニケーションズ 8営業所(2023年4月1日現在)

仲介件数：76,220件（2022年3月期）※ハウスコム単体

URL：<https://www.housecom.co.jp/>

### ■問い合わせ先

ハウスコム株式会社 広報担当 相原・鈴木

TEL：03-6387-8456 FAX：03-6717-6901

メールアドレス：pr@housecom.jp