

よい朝のために。

2022年8月4日

株式会社 共立メンテナンス

Press Release

## 介護付有料老人ホーム『ドミー月島駅前』9月1日(木)オープン 8月31日(水)お披露目会のご案内

全国にビジネスホテル「ドミーイン」や学生寮・社員寮「ドミー」を運営する株式会社共立メンテナンス(以下、共立メンテナンス/代表取締役社長:中村幸治/本社:東京都千代田区)は、東京都中央区に介護付有料老人ホーム『ドミー月島駅前』を2022年9月1日(木)よりオープンいたします。また、オープンにさきがけ8月31日(水)に報道関係の皆様向けに『ドミー月島駅前』のお披露目会を開催いたします。

『ドミー月島駅前』公式 WEB サイト: <https://www.dormy-senior.com/series/tsukishima/>



大浴場(イメージ)



食堂(イメージ)



館内廊下(イメージ)

### 『ドミー月島駅前』の特長

- ・ 月島駅7番出口から徒歩約1分の好立地
- ・ 24時間介護スタッフ常駐の上に最先端のAIセンサーを併用することにより、安心かつ安全なプライベート空間を実現
- ・ 「毎日の食事が楽しみに」をコンセプトに、多彩なメニューを取り入れ、選択できるお食事をご提供
- ・ ホテルと寮から生まれた居心地の良い空間、和を基調とした落ち着いた居室や館内を設計

本建物は9階建てで、1階に「築地本願寺カフェ Tsumugi はなれ月島店」(株式会社プロントコーポレーション)、2階に「築地本願寺 佃島分院」、3階から9階が介護付有料老人ホーム「ドミー月島駅前」の複合型施設となります。月島駅7番出口より徒歩約1分の好立地であり、都心へのアクセスも便利です。

館内は、和を基調とした落ち着いたデザインで、24時間介護スタッフ常駐の安心感に加え、転倒などの異常を感知する最先端のAIセンサーを全居室に導入することにより、安心かつ安全なプライベート空間を実現いたします。お食事は、主菜や小鉢などを選択することができ、飽きのこない栄養バランスの整った美味しい食事をご提供いたします。また、日中の活動量を高めるアクティビティを毎日実施することで、より質の高い睡眠に繋げ、認知症の予防・改善を目指します。

### <ドミーシニアとは>

共立メンテナンスの運営する高齢者向け住宅事業。お客様の心と身体の健康を増進することを第一に考え、やりがいや生きがいをもって毎日を過ごしていただけるよう、お客様一人ひとりの「生涯活躍」を応援しています。現在、首都圏を中心に10拠点展開。ドミーシニアの施設一覧はこちらよりご覧ください。

<https://www.dormy-senior.com/>

## 【お披露目会のご案内】

報道関係の皆様には「ドーミー月島駅前」をご紹介する機会として、8月31日(水)にお披露目会を開催いたします。当日は、「築地本願寺」、「和カフェ Tsumugi」、「ドーミー月島駅前」の各事業の理念・事業内容を各社からご説明いたします。お披露目会後は、内覧会として、館内をご見学、撮影いただけます。

## 【お披露目会概要】

日時	2022年8月31日(水) ①午前の部 11:00～(受付 10:30～) ②午後の部 14:00～(受付 13:30～) ※午前の部、午後の部は同じ内容になります	
会場	築地本願寺佃ビル 〒104-0052 東京都中央区月島 1-2-9	
スケジュール	<b>【午前の部】</b> 11:00 開会 11:10 各社事業説明(①築地本願寺 ②共立メンテナンス③プロントコーポレーション) 11:25 質疑応答 質疑応答終了後 内覧会	<b>【午後の部】</b> 14:00 開会 14:10 各社事業説明(①築地本願寺 ②共立メンテナンス③プロントコーポレーション) 14:25 質疑応答 質疑応答終了後 内覧会
お申込み方法	下記フォームよりお申込みください ※最終締め切り 8月25日(木)まで ※報道関係者向けのお披露目会になりますので、一般の方のご参加はご遠慮いただいております <b>【午前の部】</b> <a href="https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfjbt5SLCg2NKWXfhvANS2MvzH8d12QZL2LZOWl2dP2o5Rg/viewform">https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfjbt5SLCg2NKWXfhvANS2MvzH8d12QZL2LZOWl2dP2o5Rg/viewform</a> <b>【午後の部】</b> <a href="https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeuoZTI5Rp-NT-OJtNy2rewf1I58uiaB5boMxxsNx1EdcA8g/viewform">https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeuoZTI5Rp-NT-OJtNy2rewf1I58uiaB5boMxxsNx1EdcA8g/viewform</a> ※お披露目会、お申込みについてのお問い合わせは、下記へご連絡ください 共立メンテナンス TEL:0120-151-084(平日 9:00～17:30)	

## 【ドーミー月島駅前 施設概要】

正式名称	介護付有料老人ホーム『ドーミー月島駅前』
オープン	2022年9月1日(木)
住所	〒104-0052 東京都中央区月島 1-2-9
アクセス	地下鉄有楽町線、都営地下鉄大江戸線「月島」駅7番出口より徒歩約1分
居室数	53室
建物	9階建 1階「和カフェ Tsumugi」 2階「築地本願寺 佃島分院」 3階～9階介護付有料老人ホーム「ドーミー月島駅前」
共用設備	食堂、相談室、大浴場、個浴室、中間浴室、機械浴室、多目的室、理美容室
料金	<b>【0円プラン】</b> 前払金:0円、月額費用:398,420円(家賃・管理費・食費・消費税込み) <b>【基本プラン】</b> 前払金:8,300,000円、月額費用:299,420円(家賃・管理費・食費・消費税込み) <b>【月額低減プラン】</b> 前払金:15,600,000円、月額費用:200,420円(家賃・管理費・食費・消費税込み) ※料金は、今後変更になる場合がございます
公式サイト	<a href="https://www.dormy-senior.com/series/tsukishima/">https://www.dormy-senior.com/series/tsukishima/</a>
お問い合わせ	TEL:0120-151-084(平日 9:00～17:30)

## <共立メンテナンスとは>

共立メンテナンスは1979年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。その後、学生寮、社員寮を運営する「寮事業」を、さらに、ビジネスホテル・リゾートホテルを運営する「ホテル事業」へと、事業領域の拡大を図りながら成長を遂げてきました。また、高齢者向け住宅を提供する「シニアライフ事業」、自治体と連携して公共サービスを支援する「PKP(Public Kyoritsu Partnership)事業」を展開し、多様に変化する社会情勢を見据えながら、幅広いフィールドで住環境やサービスを提供することで、長期的な成長に向けて取り組んでいます。

<https://www.kyoritsugroup.co.jp/>

## ご入居・ご見学に関する注意事項

ドーミーシニアでは新型コロナウイルス感染拡大防止のため、お客様と従業員の安全と健康を第一に考え、ご入居、ご見学の際に一部制限を設けております。詳しくはこちらをご覧ください。

<https://www.dormy-senior.com/news/2848/>

### ■ 報道関係のお問い合わせ先

株式会社 共立メンテナンス コーポレートコミュニケーション部

TEL:03-5295-7072 FAX:03-5295-7061 EMAIL:[pr-info@dormy.co.jp](mailto:pr-info@dormy.co.jp)

### ■ ご入居に関するお問い合わせ先(ご入居相談・お申込み受付中)

介護付有料老人ホーム『ドーミー月島駅前』 お問い合わせ窓口 TEL:0120-151-084 (平日 9:00~17:30)

公式サイト:<https://www.dormy-senior.com/series/tsukishima/>

ドーミーシニア公式 LINE:<https://page.line.me/084hwasj?openQrModal=true> (無料相談可)

### ■ 画像提供

本件に関する画像を以下のサイトにてご提供しています。ご自由にお使いください。

<https://www.kyoritsugroup.co.jp/release/tsukishimaekimae.zip>

(ダウンロード期限:2022年9月30日)