

Dormy hotels & Resorts『ラビスタ熱海テラス』 3 月 5 日 (木) プレオープン － 熱海の特等席に待望のラビスタ誕生 －

全国にリゾートホテル「共立リゾート」やビジネスホテル「ドーミーイン」を運営する株式会社共立メンテナンス（以下、共立メンテナンス／代表取締役社長：中村 幸治／本社：東京都千代田区）は、2026 年 3 月 5 日（木）、静岡県熱海市に『ラビスタ熱海テラス』をプレオープンいたします。

『ラビスタ熱海テラス』公式 WEB サイト：https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la_atami/



外観



客室一例



展望露天風呂

『ラビスタ熱海テラス』の特長

- ・東京駅から熱海駅まで新幹線で約 40 分、熱海駅からは徒歩約 10 分の好立地
- ・熱海の高台・傾斜地を活かした絶景のロケーションで熱海サンビーチまで徒歩約 3 分
- ・露天風呂を完備した客室など多種多様な部屋タイプをご用意
- ・天然温泉大浴場や露天風呂をはじめ、高温ドライサウナ、水風呂を完備
- ・24 時間入浴できる 4 つの無料貸切風呂をご用意
- ・湯浴み着で入れる展望露天風呂をご用意
- ・夕食はバイキングまたは和会席、朝食は地元食材を使った和洋バイキング、または和定食をご提供

海と山に囲まれ、古くから名湯として愛されてきた熱海に、眺望を意味する「ラビスタ」の名を冠した新たなリゾートホテル『ラビスタ熱海テラス』が誕生します。都心から新幹線で約 40 分という抜群のアクセスを誇り、温泉・自然・歴史・グルメが凝縮された熱海は、年間を通じて温暖な気候に恵まれた国内屈指の観光エリアです。

熱海特有の高台・傾斜地を活かし、客室や展望露天風呂、レストラン、そして屋上テラスなど、館内の随所から相模湾の碧い海を一望いただけます。水平線から昇る朝日や、熱海名物の海上花火など、表情を変える海辺の情景が、日常を忘れるような特別なひとときを演出します。

客室の多くに露天風呂を完備した贅沢な空間は、心地よい海風を感じながら名湯を愉しめる、まさに「熱海の特等席」といえます。

また、運営を担うのは、全国各地の「ドーミーイン」・「共立リゾート」から公募により集まった志高いホテルエタチです。全国で培ったおもてなしの知見を熱海の地に集結させ、お客様をお迎えいたします。

【大浴場・貸切風呂・展望露天風呂】

館内には、趣の異なる多彩な湯処がございます。「展望露天風呂」では、湯浴み着を着用して男女一緒に熱海の絶景をご堪能いただけます。また、天然温泉大浴場には高温ドライサウナと水風呂、女性限定のミストサウナも完備。さらに、予約不要で24時間無料で利用できる4つの貸切風呂(石・樽・檜・陶器)で、プライベートな湯めぐりもお楽しみいただけます。



大浴場内湯



貸切風呂一例



展望露天風呂

【客室】

全239室の客室は、ダブルやツインに加え、家族やグループ旅行に最適なフォースルームなど、様々なお客様のニーズにお応えします。多くの客室には客室風呂を完備しており、お好きな時間に何度でも温泉をお楽しみいただけます。高台ならではの眺望とともに、上質な安らぎをご提供いたします。



客室一例



客室風呂一例

【お食事】

夕食は、旬の食材を活かした「バイキング」または、一品ずつ趣向を凝らした「会席料理」からお選びいただけます。朝食は、地元食材を取り入れた和洋バイキング、または落ち着いた空間で味わう和定食をご用意。共立リゾート恒例の、あっさり醤油ラーメン「夜鳴きそば」も無料でお召し上がりいただけます。



夕食(和食)※イメージ



夕食(バイキング)※イメージ



バイキング会場

【施設概要】

正 式 名 称	ラビスタ熱海テラス
プレオープン日	2026年3月5日(木)
住 所	〒413-0012 静岡県熱海市東海岸町8番19号
ア ク セ ス	【電車】JR 東海道新幹線、東海道本線、伊東線「熱海」駅より徒歩約10分
駐 車 場	151台(有料)

客 室 数	全 239 室(ダブル、ツイン、フォース)
共 用 設 備	大浴場男女各 1 か所(内湯、露天風呂、ドライサウナ、水風呂、ミストサウナ(女性)、展望露天風呂 1 か所(露天風呂、水風呂) / 貸切風呂 4 か所(石、樽、檜、陶器) / レストラン 2 か所(洋食レストラン、和食処) / 湯上り処 / エステ / ラウンジ / ライブラリー / 屋上テラス / 売店 / 喫煙所 / 駐車場
源 泉	共立 1 号源泉、共立 2 号源泉 混合泉
泉 質	ナトリウム、カルシウム-塩化物温泉
プレオープンモニター特別料金	【2 名 1 室】1 泊 2 食付 お一人様料金(お部屋・食事タイプおまかせ) 通常 35,000(税込) ➡ 公式サイト ¥ 22,000(税込) ~ ※入湯税別途
公 式 サ イ ト	https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la_atami/

＜共立リゾートとは＞

共立メンテナンスが運営するリゾートホテル事業。絶景を愉しむ「ラビスタ」シリーズやペットとの滞在を愉しむ「ルシアン」シリーズ、個性豊かな「和の湯宿」など、上質でありながら肩の凝らないおもてなしが味わえるリゾートホテル・癒しの湯宿。「ラビスタ熱海テラス」を含め、全国 43 棟に展開。

<https://dormy-hotels.com/resort>

＜共立メンテナンスとは＞

共立メンテナンスは 1979 年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。学生寮・社員寮「ドーミー」を運営する寮事業、ビジネスホテル「ドーミーイン」・リゾートホテル「共立リゾート」を運営するホテル事業、高齢者向け住宅「ドーミーシニア」を運営するシニアライフ事業を展開しています。食・住・癒のサービスを通して、社会の発展に貢献してまいります。

<https://www.kyoritsugroup.co.jp/>

■ 報道関係のお問い合わせ先

株式会社 共立メンテナンス 広報部

TEL: 03-5295-7072 FAX: 03-5295-7061 EMAIL: pr-info@dormy.co.jp

■ ご宿泊予約に関するお問い合わせ先

ラビスタ熱海テラス

予約専用 TEL.0557-81-5489[受付 10:00～20:00]

公式サイト: https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la_atami/

■ 画像提供

本件に関する画像を以下のサイトにてご提供しています。ご自由にお使いください。

<https://kyoritsu-cierto.jp/gl/i8n8vtx8t0>

(ダウンロード期限: 2026 年 5 月 31 日)