

各位

2016年2月29日

会社名 株式会社ラクーン

代表者名 代表取締役社長 小方 功  
(証券コード：3031 東証マザーズ)

## 株式会社トラスト&グロース、事業用家賃保証サービスの内 容を一部改定 さらに利便性の高いサービスへ！

株式会社ラクーン（本社：東京都中央区、代表取締役社長：小方 功）の連結子会社である株式会社トラスト&グロース（本社：東京都中央区、代表取締役社長：武田 浩和、以下トラスト&グロース）が保証業務を行う、株式会社宅建ブレインズの「宅建ハトさん保証」の事業用家賃保証サービスが、2016年3月1日よりサービス内容を一部改定いたします。

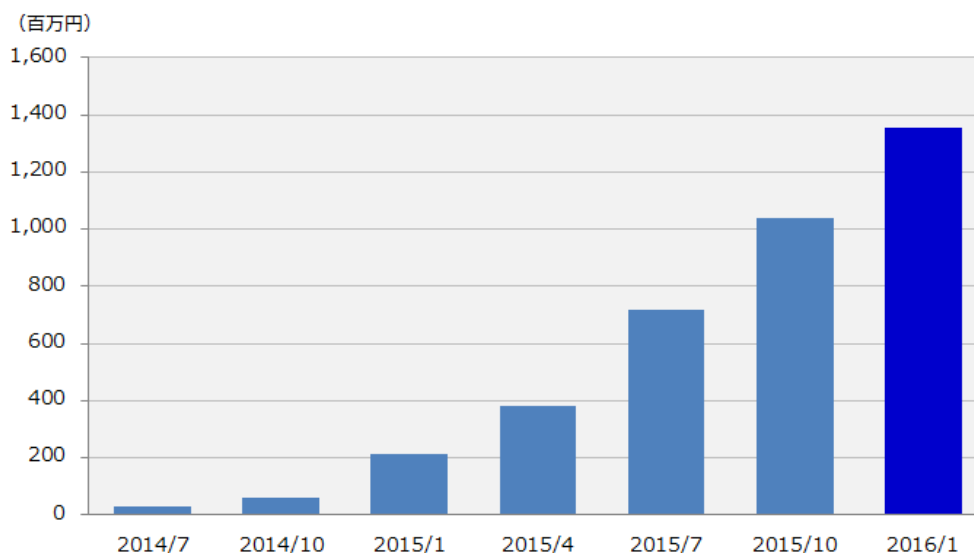
この改定により保証内容は従来よりも手厚く使いやすいものになるため、さらなる利用者の獲得とサービス拡大に繋がると考えています。

### ■背景

トラスト&グロースは、企業の販売先に対する売掛債権を保証し、万が一支払い不能になった場合にあらかじめ設定した保証金額を支払うサービス「T&G 売掛保証」を行っています。そのノウハウや経験を事業用家賃保証にも活かし、「宅建ハトさん保証」を利用する事務所や店舗等、事業用の賃貸借物件において発生する滞納家賃を保証するサービスを提供しています。

事業用家賃保証サービスについてもサービス開始から順調に保証残高を伸ばし続けており、今後もさらに拡大が期待されるサービスです。そのため、よりサービスの利便性を向上し、多くの利用者に提供できるように商品改定にいたしました。

### 【家賃保証残高の推移】



## ■主な改定内容

- ・最低初回保証委託料の引き下げ

これまで 70,000 円だった委託料を 50,000 円に引き下げます。

- ・店舗用物件について保証の範囲を拡大

これまで事務所用物件にのみ適応されていた原状回復費用と残置物撤去費用の保証が、店舗用物件でも保証可能になります。

今後もトラスト&グロースは様々な企業との提携や商品改定を通して、保証サービスの利用拡大を図ってまいります。

## ■参照

### 【宅建ハトさん保証】

株式会社宅建ブレインズが運営する 2013 年 12 月から開始した個人の居住用家賃保証サービス。2014 年 4 月から事業用の家賃保証サービスを開始。

### 株式会社宅建ブレインズ

代表者：代表取締役社長 棚部 重夫

所在地：東京都千代田区飯田橋 3-7-12 K・Pビル 4 階

設立：1985 年 10 月 22 日

TEL：03-3234-0699

URL：<http://takken-b.co.jp/>



ra((oon



### ■株式会社ラクーン

代表者：代表取締役社長 小方 功

所在地：東京都中央区日本橋蛸殻町 1 丁目 14 番 14 号

設立：1995 年 9 月

資本金：813,467 千円 (2015 年 10 月末時点)

株式：東京証券取引所マザーズ上場証券コード 3031

URL：<http://www.raccoon.ne.jp/>

### ■株式会社トラスト&グロース

代表者：代表取締役社長 武田 浩和

所在地：東京都中央区日本橋蛸殻町 1 丁目 14 番 14 号

設立：2010 年 10 月

資本金：300,000 千円

URL：<http://www.trgr.co.jp/>

### リリースに関するお問合せ先

株式会社ラクーン

広報：督永 (とくなが)・有本

TEL：03-5652-1692

IR：木村

TEL：03-5652-1711

### サービスに関するお問合せ先

株式会社トラスト&グロース

経営企画部：秋山

TEL：03-6661-0577