

2018年2月6日

株式会社アコーディア・ゴルフ

報道関係者各位

**「富士の杜ゴルフクラブ」(静岡県駿東郡)がアコーディア・ゴルフ グループ入り
美しい景観を楽しみながらプレーできる林間コースで、東京・神奈川からの集客を強化**

株式会社アコーディア・ゴルフ(本社:東京都品川区、代表取締役社長:平林朗、以下「当社」)は、「富士の杜ゴルフクラブ(以下「富士の杜 GC」)」の保有会社である株式会社秀地コーポレーションについて、株主である菊地健氏との間で株式譲渡契約を締結しましたことをご報告いたします。今後、クラブハウスの改修などの設備投資を行い、多くのゴルファーにとってより快適なサービスを提供することで、皆さまから愛されるゴルフ場を目指してまいります。

1. 取得の理由

アコーディア・ゴルフグループは、優良なゴルフ場施設を取得し収益改善を図ることを成長戦略の柱の一つとしています。そして、当社の運営するゴルフ場を中核として、「ACCORDIA GOLF ポイントプログラム」を介し、当社運営のゴルフ練習場と一体となり、総合的にゴルファーをサポートするという他のゴルフ関連事業者にはない優位性の構築を目指しております。

今般、譲り受けることになる富士の杜 GC(静岡県駿東郡、18ホール Par 72)は、東名高速道路御殿場 IC から約 12km の場所に位置しておりますが、現在、新東名高速道路の建設工事を行っており、2020 年、ゴルフ場から約 8km の場所に御殿場 IC が開設予定(※)であることから、今後、アクセスの大幅な改善が見込まれます。

※NEXCO 中日本 http://www.c-nexco.co.jp/corporate/operation/construction/progress/segment.php?construction_section_code=hatanogotenbajct

コースは和泉一介氏による設計で、フェアウェイが広く、フラットな造りとなっており、池やバンカーで随所に罫も仕掛けられているため、初心者から上級者まで幅広いゴルファーが楽しめるゴルフ場です。さらに、コース、クラブハウスからは富士山を一望でき、そのロケーションはゴルファーの視覚も十分楽しませてくれます。

今後、富士の杜 GC は、当社ゴルフ場ブランドである「アコーディア・ゴルフ」を冠し、「ACCORDIA GOLF ポイントプログラム」を活用することで、近隣市町村はもちろん、当社が運営するゴルフ練習場(アコーディア・ガーデン茅ヶ崎、アコーディア・ガーデン三島、アコーディア・ガーデン東京ベイ、アコーディア・ガーデン調布)との相乗効果が見込まれる静岡県、神奈川県、および東京都内からの集客力向上が期待できます。



2. 譲り受けゴルフ場の概要

ゴルフ場名			富士の杜ゴルフクラブ		
住所			静岡県駿東郡小山町須走 493		
開場日			1971 年 10 月		
設計者			和泉 一介		
ホール数	Par	グリーン	18 ホール	Par72	ベントツוגリーン
距離	Tee		わかば	もえぎ	計
	Back		3,158y	3,400y	6,558y
	Regular		2,934y	3,111y	6,045y
練習場			150 ヤード 6 打席		
宿泊施設			なし		

3. 譲受会社の概要(2018 年 1 月現在)

- (1) 商 号 株式会社アコーディア・ゴルフ
- (2) 代 表 者 代表取締役 平林 朗
- (3) 所 在 地 東京都品川区東品川四丁目 12 番 4 号
- (4) 設 立 年 月 日 2015 年(平成 27 年)6 月 15 日
- (5) 主 業 事 業 内 容 ゴルフ場、ゴルフ練習場等の経営等
- (6) 資 本 金 1 億
- (7) 大株主構成および所有割合 Accordia Finance Company Designated Activity Company

4. 譲渡会社の概要(2018 年 1 月現在)

- (1) 商 号 株式会社秀地コーポレーション
- (2) 代 表 者 代表取締役 菊地 健
- (3) 所 在 地 東京都新宿区舟町 1 番地
- (4) 設 立 年 月 日 2007 年(平成 19 年)2 月 21 日
- (5) 主 業 事 業 内 容 スポーツ施設の保有、運営
- (6) 資 本 金 1,000 万円
- (7) 当 社 と の 関 係 なし

現在、(株)秀地コーポレーションを存続会社とし、富士の杜 GC の資産保有会社である(株)秀地ゴルフデベロップメント、同じく運営会社である(株)秀地ゴルフマネージメントを消滅会社とした吸収合併手続きを行っており、2018 年 3 月 1 日付で合併手続きが完了する予定です。

5. 日程

- 2018 年 3 月 1 日 引渡し
 2018 年中 リニューアルオープン予定



.....

株式会社アコーディア・ゴルフは、すべてのゴルファーが気軽にプレーできるスポーツとなるよう、“It’s a new game” をコンセプトにした新しいブランド戦略に基づくゴルフ場運営を行っております。2018年2月5日現在、132のゴルフ場と27のゴルフ練習場を運営(運営受託契約含む)しており、熱心なゴルファーだけでなく、これまでゴルフに触れる機会がなかった方々にも魅力を感じていただけるように、ゴルフ総合サービス業として、全く新しいゴルフシーンの創出に努めています。今後も、積極的な投資を行い、お客様に快適なラウンドを体験していただけるなどのサービスの提供を続け、お客様と従業員に選ばれる世界のゴルフ運営会社を目指していきます。