

都心上空150mの植物×絶景の空間「LUFTBAUM」や、
ルミネ初の3つの屋内PARK、高輪エリア最大級のカフェラウンジの全貌を初公開！
丸山敬太氏 監修！歌×和太鼓×ダンスが織りなす、1日限りの特別ステージ情報も
ルミネ史上最大規模「ニューマン高輪」 9月12日（金）本格開業！
注目エリア追加情報 / オープニングイベント追加情報

株式会社ルミネ（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：表輝幸）は、**2025年9月12日（金）**にルミネ史上最大規模の「**ニューマン高輪**」を本格開業いたします。South・North（サウス・ノース）エリア1～5Fに154店舗、LUFTBAUM（luftbaum）エリア28・29Fに11店舗、合計165店舗がオープンします。さらに期間限定SPECIAL POP-UPショップが12店舗と合計177店舗が開業期2か月間でオープン。この時期に合わせ、ニューマン高輪では『百結祭（ひやくゆいさい）』と題した新たな祭りをはじめ、多様なイベントを開催いたします。

▶特設サイトURL <https://www.newoman.jp/takanawa-opening/>

■Topics① ニューマン高輪でしか体験できない注目エリア3選

ルミネ初の高層階を舞台にした「LUFTBAUM」

地上約150m、延床約8,000㎡のスケールに世界でも類を見ない500本以上の大規模植物を配した「LUFTBAUM」。テクノロジー全盛の今だからこそ、ルミネは「リアル体験価値」に徹底してこだわり、“都心の別荘”づくりに挑戦。眺望を背景に、料理・音響・造園など各分野のクラフトマンと共創し、“リアルでしか味わえない一体空間”を実現しました。

都心にありながら別世界のような「都心の別荘」として、季節を感じ、大切な人との時間を彩る特別な体験を提供します。

▶参考：<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000218.000003279.html>

POINT① 翠の庭

都心上空150m！富士山を望む絶景と圧巻の植物が織りなす空間

- ・日本各地から植物を厳選し、樹齢100年のチャボヒバの木も
- ・枝垂桜や紫陽花、イロハモミジなど日本の四季を感じられる空間
- ・快晴時には富士山を望む絶景の眺望
- ・まるで空に浮いているような写真が撮れるスポットも



POINT② 深碧の間

壁一面に植物がせり出す、迫力の立体壁面緑化

- ・エレベーターを降りた瞬間、壁一面の立体的な壁面緑化が訪れる人を出迎える



POINT③ 金糸雀の庵

まるで森の中にいるような人と植物の共生空間

- ・丸太をそのまま切り出したような自然の息吹を感じるベンチ
- ・沖縄や八丈島で育まれた、個性豊かに輝く木々たち



ルミネ初！大人も子どもも、それぞれの価値観で過ごせる小さな"街"「こもれびら」

大人も子どもも、誰もが思いおもいに自由に過ごせ、自然と足を運びたくなる小さな"街"のようなフロア。心踊る、自由で楽しい本屋に、アソビとアート。日々を彩る写真館に雑貨店。気軽に立ち寄れるカフェにオールダイニング。それぞれの日常が交わりゆく、新たな融合空間が誕生します。

POINT① BUNKITSU TOKYO (ブンキットーキョー)

文喫史上最大規模（約3,300㎡）の自由に楽しめる書店

- ・文化を喫する、入場料のある本屋「文喫」の新たな旗艦店で約10万冊の品揃え
- ・子どもと大人、それぞれの本が混じり合ったエリアも
- ・高輪エリア最大級のカフェラウンジは全223席！3種
- 見晴らしの良い「Panorama Lounge」
- 食事でも楽しめておしゃべりが弾む「Cafe ensemble」
- 本に囲まれて自分だけの時間に没頭できる「BOOK BIOTOP」



Panorama Lounge



Cafe ensemble

POINT② ルミネ初の3つの屋内PARK

創業100年を超える 株式会社ジャクエツと共に「あそび×アート」をテーマにした、屋内PARKを展開。

「触れる・見る・聞く」から気づきを得る3つの共遊空間 <フレルト・ヨクミル・キーテコ> をデザインしました。



フレルト



ヨクミル



キーテコ

■Topics② 開業イベント 追加情報

『百結祭』を象徴する 丸山敬太氏の手掛けるインスタレーション&オープニングイベント

【インスタレーション】

百華結び

- ・展開期間：2025年9月12日（金）～9月28日（日）
- ・設置場所：Gateway Park

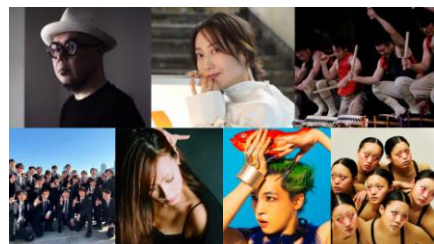
【オープニングイベント】

共創 -concerto- produced by KEITAMARUYAMA

日本文化の象徴「千代紙」と、長寿や繁栄を願う「宝結び」をモチーフにしたインスタレーションを、ファッションデザイナー丸山敬太氏がプロデュース！
一青窈さんを中心に、世界で活躍するダンサーのジャンルを超えたコラボレーションなど、一夜限りの特別なオープニングステージを開催します。

お客様と共に楽しむイベントにぜひご参加ください。

- ・開催日時：2025年9月13日(土)18:00 DJ Time 18:30 Show Start
- ・出演者（敬称略／50音順）：池田美佳×高村月／N'ism／田中知之（FPM）
チアリーマンズ／東京打撃団／一青窈



【開業時特別イベント】J-WAVE HOLIDAY SPECIAL

J-WAVEがお届けする特別番組とニューマン高輪がコラボレーション。

『J-WAVE HOLIDAY SPECIAL NEWoMan presents TAKANAWA SCRIPTS』と題し、100年先の未来を描く未完成のまちへの想いを馳せながら、「街の在り方」などについて考えるキッカケを創る、9時間生放送のスペシャルプログラムをお送りします。

【番組概要】

J-WAVE HOLIDAY SPECIAL NEWoMan presents TAKANAWA SCRIPTS

<https://www.j-wave.co.jp/holiday/20250915/>

・放送局：J-WAVE 81.3FM

・放送日時：2025年9月15日（月・祝） 9:00～17:55

※変更となる場合がございます。

・メインナビゲーター：ノイハウス萌菜

・SCRIPTナビゲーター：三浦獠太、深川麻衣、加藤諒



【プログラム詳細】

「街でどのように過ごすか」、「どんな気持ちを明日に持ち帰るか」という、都市における「生き方の問いかけ」を描くオリジナルラジオドラマ（＝SCRIPT）をお届けします。

番組のメッセージテーマは「— My Favorite Cities —住んでみたい街、もう一度行きたいあの街」。

メッセージを送ってくださった方には抽選でプレゼントもご用意しています。

また、番組終盤の15時からは、「高輪ゲートウェイシティ」にある「Gateway Studio」からの公開生放送でお届けします。

※荒天時は変更の可能性あり

17時からはLUFTBAUMのオープニングプログラムを飾るトラックメーカー「STUTS」による、この日限りのスペシャルフリーライブを高輪ゲートウェイ駅を出た正面「Gateway Park」で開催。街の中心に皆が集い、はじまりを共に祝います。



ノイハウス萌菜



三浦獠太



深川麻衣



加藤諒

【開業時特別イベント】トラックメーカー「STUTS」による、イマーシヴ・オーディオを使ったサウンド体験

「NEWoMan高輪」と「J-WAVE（81.3FM）」は、これからのサウンド体験、音楽業界の未来への一手になることを願って共創し、LUFTBAUMから実験的な“未来のサウンド体験”を開業時から共創していきます。

その幕開けとなるのは、LUFTBAUM 28F「翠の庭」で展開する360度立体音響システム「イマーシヴ・オーディオ」を活用したサウンド体験。オープニングを飾るのは、世代やジャンルを超えて数々の作品を生み出してきた令和を代表するプロデューサー／トラックメーカー STUTS。

今回のために特別に構成されたプレイリストを「イマーシヴ・オーディオ」によりリミックスすることで、音に包まれたり、音を探すような未知なる体験に誘います。

・開催期間：9月16日（火）～11月3日（月・祝）

※開催時間はホームページ・SNSで公開いたします。

・開催場所：LUFTBAUM 28F「翠の庭」



開業日・営業時間のお知らせ

■ 開業日時：9月12日（金） 11:00 一斉オープン

■ オープニングセレモニー

・開催日時：9月12日（金） 10:35～11:00

・場所：Gateway Park

・実施内容：デザイナー・丸山敬太氏が監修する、ニューマン高輪の本格開業を記念し制作されたインスタレーションを中心に、このまちを共に彩り作り上げてきた皆さまと一緒に祝います。

※ご来場は公共交通機関のご利用をおすすめいたします。

※入場までにお時間をいただく場合がございます。混雑状況に応じて、入場制限を行う可能性がございます。時間に余裕を持ってお越しください。

※安全確保のため、係員の誘導にご協力をお願いいたします。

■ 9月13日（土）以降 通常営業時間 ※ショップにより営業時間が異なります。詳細情報は順次公開いたします。

〔South・North 基準営業時間〕 11:00～20:00

〔LUFTBAUM 28F・29F エリア開放時間〕 8:00～24:00

■ 基本情報

<2025年9月12日開業>

・NEWoMan TAKANAWA South・North（ニューマン高輪 サウス・ノース）

延床面積：約44,000㎡ 店舗数：154店舗

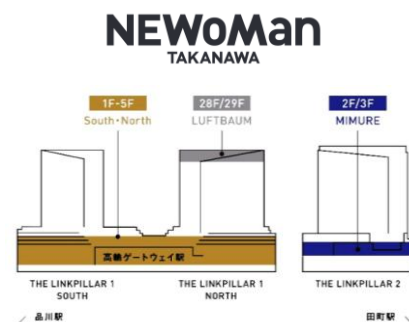
・NEWoMan TAKANAWA LUFTBAUM（ニューマン高輪 ルフトバウム）

延床面積：約8,000㎡ 店舗数：11店舗

<2026年春開業>

・NEWoMan TAKANAWA MIMURE（ニューマン高輪 ミムレ）

延床面積：約8,000㎡ 店舗数：約20店舗



・名称：ニューマン高輪（約60,000㎡、約180店舗）

・所在地：THE LINKPILLAR 1 SOUTH（ザ リンクピラー ワン サウス）1～5F／港区高輪 2丁目21-2
THE LINKPILLAR 1 NORTH（ザ リンクピラー ワン ノース）1～5F・28～29F／港区高輪2丁目21-1
THE LINKPILLAR 2（ザ リンクピラー ツー）2～3F／港区高輪 2丁目22-1

・開業特設サイト：<https://www.newoman.jp/takanawa-opening/>

・Instagram：@newoman_takanawa

<一般のお客さまからのお問い合わせ先> ルミネ・ニューマン代表電話 03-5334-0550