
不動産管理会社、福祉関係団体、自治体職員、居住支援法人様向け 1/21(火)愛知、1/29(水)東京にて「居住支援セミナー」開催 住宅セーフティネット制度や家賃債務保証保険などについて解説

高齢者の居住/生活/終活支援を通じて地域包括ケアシステム構築を推進するホームネットグループ（東京都新宿区、代表取締役 藤田潔）で、家賃債務保証事業を手掛けるエルズサポート株式会社（東京都新宿区、代表取締役 藤田潔、以下「エルズサポート」）が事務局を運営する一般社団法人 家財整理相談窓口（以下、当法人）は、1月21日（火）に愛知、1月29日（水）に東京で居住支援セミナーを開催いたします。

当法人は、家財整理の知見を住宅確保要配慮者等の居住支援にお役立てしたいという思いから、令和元年度重層的住宅セーフティネット構築支援事業を受託いたしました。そしてこの度、居住支援協議会が行う民間賃貸住宅等への入居の円滑化に関する活動の一環としてセミナーを開催する運びとなりました。参加費は無料ですので、不動産管理会社や福祉関係団体、自治体職員、居住支援法人の関係者様はぜひ振るってご参加ください。

開催概要（東京）

日時 : 2020年1月29日（水）13:00～16:30（受付12:30～）

会場 : すまい・るホール1階（東京都文京区後楽1丁目4-10）

テーマ・講師 :

13:00～13:45 第1部：「東京都の居住支援に関する取組について」

- ①「住宅セーフティネット制度に関する都の取組及び都指定居住支援法人による取組」
東京都住宅政策本部 住宅企画部 民間住宅課 セーフティネット住宅担当 菅文成氏
- ②「東京都居住支援協議会による取組」
東京都住宅政策本部 住宅企画部 企画経理課 調査担当 佐藤公昭氏

13:45～14:25 第2部：「家賃債務保証保険の概要」・「リ・バース60の概要」

独立行政法人住宅金融支援機構 住宅融資保険部リ・バース60推進グループ
グループ長 牟田寿穂氏

14:30～15:30 第3部：「茨城県居住支援法人の取り組み事例」

一般社団法人 LANS 理事 鈴木一也氏

15:30～16:30 第4部：「家財整理業者と社会福祉団体との連携」

一般社団法人 家財整理相談窓口 理事 大邑政勝氏

開催概要（愛知）

日時 : 2020年1月21日（火）13:30～16:50（受付13:00～）

会場 : ナディアパーク 国際デザインセンタービル6階（愛知県名古屋市中区栄3丁目18-1）

テーマ・講師 :

13:30～14:05 第1部：「愛知県における住宅セーフティネット制度の取組状況について」

愛知県 建築局 公共建築部 住宅計画課 課長補佐 石原徳夫氏

14:05～14:35 第2部：「名古屋市における住宅セーフティネット制度の取組みについて」

名古屋市 住宅都市局 住宅部 住宅課 主査 藤井宏明氏

14:35～15:05 第3部：「札幌市営住宅における『見まもりサービス』の導入と『高齢者の居住支援』の取組みについて」

一般財団法人札幌市住宅管理公社 保全部管理課長 齊藤伸作氏

15:10～15:50 第4部：「家賃債務保証保険の概要」・「リ・バース 60 の概要」

独立行政法人住宅金融支援機構 住宅融資保険部リ・バース 60 推進グループ
グループ長 牟田寿穂氏

15:50～16:50 第5部：「家財整理業者としての使命・役割」

一般社団法人家財整理相談窓口 代表理事 神野敏幸氏

一般社団法人 家財整理相談窓口 概要

代表者 : 代表理事 神野敏幸

所在地 : 〒162-0072 東京都新宿区大久保 3-8-2 新宿ガーデンタワー13 階

設立 : 2015 年 2 月 12 日

ホームネットグループ概要

設立 : 1991 年 12 月 (ホームネット㈱)

本社所在地 : 〒169-0072 東京都新宿区大久保 3-8-2 新宿ガーデンタワー13 階

資本金 : 9700 万円 (ホームネット㈱)

代表取締役 : 藤田 潔

当グループは不動産オーナー向け家賃債務保証サービスを通じた高齢者の居住支援、24 時間 365 日体制での地域密着型見守りサービス、ICT による定期巡回・随時対応サービス支援による高齢者の生活支援、更に家財整理や葬儀相談による終活支援を通じ、厚生労働省が提唱する「地域包括ケアシステム」の構築を支援することで、「空室問題」と「高齢者住居問題」の解決に寄与します。