



NEXT CO., LTD.

株式会社ネクスト
東京都中央区晴海 1-8-12
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15 階
<http://www.next-group.jp/>

Press Release

2009 年 7 月 16 日

報道関係各位
No.15-1011



日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」
「地球と自分にやさしい住まい」を知って探せる新コンテンツ
『住まいとエコ』をオープン！

注目の最新エコ情報を集約！さらに「エコ物件」も探せます

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社: 東京都中央区、代表取締役社長: 井上高志、東証マザーズ: 2120)は、このたび、住まいの分野における最新のエコ情報を集約した新コンテンツ『住まいとエコ』をオープンいたしました。
賃貸、新築分譲、売買、注文、リフォームなどを提案する住まいの総合ポータルとして、ユーザーの皆様
にいま注目の「エコ」をキーワードにした多様な住まい情報を提供。さらに「エコ物件」も探していただける
新コンテンツです。また不動産情報ポータルサイトとして最大規模の【エコ】コンテンツとなります。

地球のために、自分のために
 **住まいとエコ**
<http://www.homes.co.jp/contents/special/eco/>

「らしく」住もう。HOME'S 日本最大級の不動産・住宅情報ポータルサイト

HOME'S 総合トップへ HOME'Sとは サイトマップ

HOME'Sトップ > 住まい選びでもエコできる 住まいとエコ

地球のために、自分のために
 **住まいとエコ**

住まい選びでもエコできる

スタイリッシュかつ経済的で、地球にも自分にも優しい、
いま最も注目されている「エコな住まい」。
エコキュートや補助金など気になる話題や、
環境にやさしい耳寄りな事例であなた「らしく」住める、
エコな選択をしてみませんか？

エコな部屋を借りる

オール電化賃貸も普及期に。自然
派賃貸も話題に。賃貸でもエコでき
る時代になりました。

➡ [オール電化賃貸](#)
➡ [自然素材の賃貸](#)

エコな新築や中古を買う

緑化や土地の有効利用が可能な
新築マンション。基準の見直しで注
目が集まるストック住宅。どちらもエ
コです。

➡ [最新のエコ分譲](#)
➡ [ストック住宅事情](#)

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 広報担当
TEL : 03-6204-4067 FAX: 03-6204-3963 E-MAIL: press@next-group.jp

■「HOME'S」ならではの！ 住まいのエコ情報だけでなく、エコ物件も探せます

近年、日本においても世界においても、エコへの関心が高まり、さまざまな分野で試みと実践が行われてきています。またこの金融不況から始まった経済危機を打開する動きとして、エコ税制やエコポイント制度が導入されるなど、エコはより注目を集めています。

住まいの分野でも次第にエコの機運が高まりつつあり、さまざまな選択肢から選べるようになってきています。そこでこのたび、住まい情報の総合ポータルサイト「HOME'S」ならではの強みを生かし、賃貸、売買、注文住宅、リフォームなどにおける最新エコ動向や、エコを真剣に考える各分野の事例を『住まいとエコ』としてご紹介いたします。また、実際に「HOME'S」で最新のエコ物件などを探することも可能です。

エコな部屋を借りる by HOME'S 賃貸

オール電化住宅の普及とともに、「オール電化賃貸物件」も増加の兆しが見えつつあります。“節約”といったわかりやすいメリットとともに「オール電化賃貸」のモデルルームを紹介します。また、シックハウス症候群や化学物質過敏症などに配慮した自然素材使用の賃貸物件、足立区に建てられ大人気となった“畑付きエコアパート”の人気の秘密も紹介します。

＜取材協力＞ 東京電力、パナホーム不動産、都内畑付きアパート「花園荘」

化学物質使用はユニットバスだけ



（左）床のフローリングはコンクリートに直張り、天然由来の接着剤を使用したため、接着力が弱くて当初は反りが発生したが、2重張りすることで解決した
（右）予算上、ユニットバスなど一部には化学物質が使われている。重度の化学物質過敏症には対応できないが、一般的な喘息やアトピーなどの症状は明らかに改善されるし、住んでいて快適だと入居者は口を揃える

畑付きエコアパートが提案するエコライフ



木造2階建て、床面積50平方メートルのマンションが4室並んだプラン。建物は15平方メートルほどで、平均的な市民農園1面の広さがある

エコな新築や中古を 買う by HOME'S 不動産売買 HOME'S 新築一戸建て HOME'S 新築分譲マンション

先進のエコ技術と大規模開発のメリットを活かした最新の分譲エコマンションや、日本初の電気自動車対応新築分譲一戸建て物件など、見えてきた未来の住まいを紹介します。また、中古マンションをリノベーションして甦らせた、話題の森付きエコマンションにも注目し、住まいの分野でのエコの広がりを展望します。＜取材協力＞ 関西電力、MID 都市開発、伊藤忠都市開発、リビタ

電気自動車対応は一戸建てのスタンダードにな

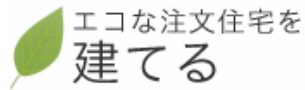


電気自動車対応のための設備は専有部内約200Vの充電専用と室内の電源タイマー、エコキュート

修繕工事済みの安心感と共有の森が得がたい魅力



春に催された「もりのベビクニック」の様子。23区内駅徒歩圏とは思えない豊かな森だ



by **HOME'S** 注文住宅



低炭素社会への道として話題となっている燃料電池をはじめ、家庭用太陽光発電の最新的话题を紹介。差し引き CO2 排出ゼロの注文住宅事例を取り上げます。また、健康に配慮して自然素材をふんだんに使用した高品質な注文住宅への取り組みも紹介します。

＜取材協力＞ 東京ガス、トヨタホーム、日本バウビオロジー協会

「建築は第3の皮膚」？

快適に暮らせる健康住宅を デザインする「バウビオロジー」

シックハウス症候群や化学物質過敏症など、住まいと密接に関係した疾病が増えるにつれて、健康的な住環境への関心が高まっています。ここでは建築生態学(バウビオロジー)にもとづいた住宅を紹介します。



エコエネルギーを自宅で“自産自消”する時代がやってくる！

補助金の導入で 太陽光発電、燃料電池がさらに身近に

家庭用太陽光発電設置や燃料電池に関するお得な補助金がスタートします。2009年は家庭用エコエネルギー普及の節目に当たる年になるかもしれませんね。



エコに住まいを
リフォームする

by **HOME'S** リフォーム **HOME'S** 不動産売買

調湿機能、化学物質吸収機能に優れた天然石灰を使用した、エコリフォーム事例(DIY、及びプロの技)の事例を紹介します。またリノベーション業界団体が策定した優良リノベーション住宅基準についても解説します。＜取材協力＞ イケダコーポレーション、クスノキ石灰、リノベーション住宅推進協議会

DIYとプロの技、満足度100%のエコリフォーム2事例

天然石灰系の塗り壁リフォームで 中古マンションが一新！

天然素材でリフォームすると、室内のイメージが一新するだけでなく、環境性能も向上します。施主がDIYですべて仕上げてローコストを実現した事例と、プロが技を振るった芸術的な事例の2パターンを紹介します。



安心な住まいの選択肢が増える

中古住宅市場の活性化は リノベーションの基準作りから

リノベーション住宅業界初の業界団体として、中古＝ストック住宅の性能・価値の向上を図り、市場の活性化を目指す「リノベーション住宅推進協議会」が動き出しました。



【「HOME'S」の取り組みについて】

「HOME'S」ではこれからも情報発信力を強化し、エコ情報をはじめとした住まい探しに役立つ話題・トレンドや、住まい探しを応援するコンテンツを拡充し、探したい物件種別がまだ明確になっていない時期のユーザーニーズに応えることで、より多くの人と住まいのベストマッチングを目指してまいります。