

報道関係各位
No.14-1043

2008年12月17日
株式会社ネクスト

日本最大級の賃貸物件情報ポータルサイト「HOME'S賃貸」 新検索フローにより、希望する物件情報への スムーズな遷移を実現！

～ デザインも全面刷新し、さらに優しく、より使いやすく生まれ変わりました ～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証マザーズ:2120)は、賃貸物件情報ポータルサイト「HOME'S 賃貸」(新 URL:http://rent.homes.co.jp/)の全面リニューアルを実施いたしました。今回のリニューアルでは、当社が今期より展開している HOME'S の「圧倒的 NO.1」戦略に基づいた施策の一つであり、ユーザーの住まい探しの利便性を大きく向上させることで、さらなる集客力の強化を図ります。

「HOME'S 賃貸」全面リニューアルの特長

【トップページのデザインを一新】

- 日本地図を前面に大きく配置することにより、ユーザーが直感的に希望エリアを選択しやすくなりました。
- [最近見た物件]を、直近から3件表示します。
- 気になった物件を、トップページから直接もう一度すぐに見ることができるようになりました。



【新トップページ】

探し方
都道府県を選ぶ
東京都
路線・駅を選ぶ
JR山手線
JR中央線
通勤時間から路線・駅を選ぶ
住所を選ぶ

基本条件
物件種別
アパート
マンション
一戸建て
賃料
下限なし / 上限なし
共益費/管理費を含む
礼金なし
敷金なし
面積
下限なし / 上限なし
築年数
指定なし
最寄り駅からの時間(徒歩)
指定なし
間取り
ワンルーム (14,957)
1K (30,742)
1DK (6,010)
1LDK (7,972)
2K (2,776)
2DK (5,868)
2LDK (5,536)
3K (217)
3DK (1,780)
3LDK (3,182)
4K (15)
4DK (115)
4LDK以上 (467)
情報公開日
指定なし
今日
3日以内
1週間以内

こだわり条件
回数あり / 面役あり
バストイレ別 (54,038) / 2階以上の物件 (59,825) / 室内洗濯機置場 (56,394)
エアコン (64,105) / ペット相談 (11,459) / 駐車場あり (16,010)
フローリング (54,092) / 車庫 (26,261) / 2人入居可 (6,253)
その他のこだわりを表示する

【検索条件表示例】

探し方
都道府県を選ぶ
東京都
路線・駅を選ぶ
JR山手線
JR中央線
通勤時間から路線・駅を選ぶ
住所を選ぶ

基本条件
物件種別
アパート
マンション
一戸建て
賃料
1万円 / 上限なし
共益費/管理費を含む
礼金なし
敷金なし
面積
下限なし / 上限なし
築年数
指定なし
最寄り駅からの時間(徒歩)
指定なし
間取り
ワンルーム (1,280)

山手線 渋谷駅	山手線 田町駅	山手線 恵比寿駅	有明線 浜町駅
27.4万円 徒歩10分・2LDK	17万円 徒歩12分・3DK	34.9万円 徒歩8分・2LDK	14.35万円 徒歩1分・1LDK

11,637件中 1~30件を表示 | 30件 | 表示

一覧表示 | 間取り表示 | チェックした物件をまとめて | 詳細表示

最寄り駅	徒歩	面積	築年数	賃料	敷金(礼金)	種別	物件にチェック
代々木駅 渋谷区千駄ヶ谷4丁目	3分	43.95m ² 3LDK	25年 南西	15.5万円 5,000円	2ヶ月 2ヶ月	マンション SRC	詳細表示
神田駅 千代田区神田2丁目	3分	32.25m ² ワンルーム	4年 南	12.7万円 6,000円	2ヶ月 無料	マンション SRC	詳細表示
神田駅 千代田区神田2丁目	3分	33.05m ² ワンルーム	4年 西	13.2万円 6,000円	2ヶ月 無料	マンション SRC	詳細表示
神田駅 千代田区神田2丁目	3分	40.74m ² ワンルーム	4年 東	16.6万円 6,000円	2ヶ月 無料	マンション SRC	詳細表示

【検索物件一覧表示例】

【より便利な新検索フロー】

- 検索フローを見直し、画面遷移が少なくなりました。
これまでより少ないクリック回数で、スムーズにより早く希望の物件にたどりつくことができます。
- これまで「路線・駅から探す」と「住所から探す」の検索方法を切り替えるためには、一度トップページへ戻る必要がありましたが、新検索フローでは検索途中でも切り替えることが可能になりました。
- 「こだわり条件」に対象物件数を表示することで、次に絞り込み検索をかけた場合何件表示されるかがわかります。
- 1駅からしか探すことができなかった「通勤時間検索」が3駅から探せるようになりました。
これにより、「夫の勤務地から30分以内で、妻の勤務地から30分以内で、実家から60分以内の物件」などの複雑な条件からでも探すことが可能です。
- 間取図が一覧表示できるようになりました。検索時によりイメージしやすくなります。

〈HOME'S 賃貸 今後の展開について〉

HOME'S 賃貸では、今後もさらに付加価値の高い機能・サービスを提供するため、物件の周辺情報の充実と生活に役立つ情報の掲載、地図検索機能の追加を予定しています。
賃貸物件を選択する際にユーザーが重視する項目である周辺情報については、当社が運営する地域コミュニティサイト「Lococom(ロココム)」と連携することで、引越し後の生活をイメージしやすくする効果を狙います。
加えて、生活に役立つ情報として、住まいを選択する際の参考となる市区町村の税金や補助金などについても掲載し、機能面についても地図上から物件を検索できるよう地図検索機能を新たに追加する予定です。



(新 URL) <http://rent.homes.co.jp/>

〈本件に関するお問い合わせ先〉
株式会社ネクスト 管理本部
コーポレートコミュニケーション室
広報担当 塚田
TEL:03-6204-4067 FAX:03-6204-3963
E-MAIL:press@next-group.jp