



NEXT CO., LTD.

株式会社ネクスト  
東京都中央区晴海 1-8-12  
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15 階  
<http://www.next-group.jp/>

News Release

2010 年 1 月 7 日

報道関係各位

No.15-1027



## 日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』 国内初となる住まい探し専用iPhoneアプリを提供開始 ～ GPS で今いる街の家賃相場もすぐわかる！ 住み替えシーズンの必携アプリ ～

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』を運営する株式会社ネクスト(本社:東京都中央区、代表取締役社長:井上高志、東証マザーズ:2120)は、国内初となる住まい探し専用の iPhone アプリ『HOME'S』を開発、2009 年 12 月 24 日から提供を開始いたしましたのでお知らせいたします。尚、iPhone アプリ『HOME'S』は App Store にて無料ダウンロードが可能です。詳細は以下のとおりです。



iPhone アプリ『HOME'S』 画面イメージ

### ■ iPhone アプリ『HOME'S』開発に至る経緯

2009 年 9 月現在の HOME'S ユーザーの動向を調べますと、不動産会社への物件問い合わせ件数のうち約半数が、モバイル経由でのお問い合わせであることが分かりました。これは 2007 年当時に比べて約 5 倍の伸びを示しており、今後モバイル需要に対応したサービスの拡充が必須と考えられます。そこで、弊社でも、今期結成したモバイル専門チームを強化するなど、モバイル市場における、より一層の注力を図ってまいります。さらに、「ケータイ HOME'S」における各 OS 対応もその一環として進めており、2009 年 8 月中旬に、iPhone / iPod touch 向け専用サイトをオープンいたしました。おかげさまで、たいへんご好評をいただいております。このたび、さらなる利便性を追求し、より多くの方々に楽しみながらご利用いただくことを目的に、iPhone アプリの開発に至りました。

### ■ iPhone アプリ『HOME'S』の概要

iPhone アプリ『HOME'S』(以下「本アプリ」)は、住み替えシーズンを目前に控えた方々に、気軽に楽しい住まい探しを実現いただくことを目的に、開発、ご提供させていただきました。iPhone ならではの軽快な操作性を追求したことにより、いつでも、どこでも住まい探しが簡単に始められます。また、起動から物件検索、不動産会社へのお問い合わせまでの一連の操作は最短 8 回のタップで完結。さらに、本アプリは GPS で取得した現在位置を中心とする周辺地域における家賃相場の表示や、店舗訪問時に便利な不動産会社までのルート表示機能を搭載するなど、あらゆる面でご納得いただける住まい探いをサポートします。尚、こちらの本アプリは、住まい探し専用の iPhone アプリとしては国内初となります。

株式会社ネクスト

#### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 皆川、田中、桑波田  
TEL : 03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL:press@next-group.jp

## ■ 主要機能1： 物件検索

対象地域を駅・路線または現在地周辺から選択し、家賃などの各種条件を設定して希望の物件をお探しいただけます。検索対象は、HOME'S掲載の日本全国全140万物件(2009年12月現在)となります。気になる物件があれば、フォームでのお問い合わせ、またはフリーダイヤルでのお問い合わせも可能です。



片手スクロールで希望に応じた家賃を設定



設備や入居条件などの設定も可能



間取り図や写真で物件をチェック

## ■ 主要機能2： 家賃相場

GPSで取得した現在位置周辺の家賃相場をご覧いただけます。対象範囲は現在地の半径1.5km以内にある駅付近となり、家賃相場を間取り別に表示。家賃相場表示画面から、該当する地域の物件一覧もワンステップで確認可能です。



GPSで現在位置周辺の駅を表示



近隣の駅の家賃相場を間取り別に表示



ワンステップで物件一覧へ

株式会社ネクスト

### ■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 皆川、田中、桑波田  
TEL: 03-6204-4067 FAX: 03-6204-3963 E-MAIL: press@next-group.jp

## ■ その他の主な機能

### 不動産店舗へのフリーダイヤル通話

本アプリで検索した物件、店舗へのお問い合わせの際、画面上からフリーダイヤルでの通話が可能です。

### 不動産店舗と所在地の地図表示

GPS で取得した現在位置と、近隣の不動産店舗を地図上に表示します。

### 不動産店舗までのルート表示

マップアプリケーションと連携し、選択した不動産店舗までのルートを地図上に表示します。

## ■ iPhone アプリ『HOME'S』詳細

タイトル: 『HOME'S』  
カテゴリー: ナビゲーション  
対応機種: iPhone 3G、3GS、iPod touch 第2世代以降(推奨)  
価格: 無料  
提供場所: App Store > ナビゲーション > 無料トップ > HOME'S  
URL: <http://itunes.apple.com/jp/app/id342650611>  
サポートページ: <http://www.homes.co.jp/contents/mobile/iphone/>

※画像はサンプルです。

※iPod touch での利用には無線 LAN 環境が必要です。

※Apple、Apple のロゴは、米国および他国の Apple Inc. の登録商標です。iPhone は Apple Inc. の商標です。

iPhone 商標は、アイホン株式会社のライセンスに基づき使用されています。

■『HOME'S』について URL:<http://www.homes.co.jp/>

北海道から沖縄まで、全国約 135 万件以上の不動産物件情報をご希望にあわせて検索できる、日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイトです。物件情報だけでなく、家賃相場や各種ノウハウ、気になる駅・地域の周辺情報、住まいのトレンド、契約・引越し関連サービスまで、住み替えに関するあらゆる情報、サービスをワンストップで提供しています。

HOME'S は、“人と住まいのベストマッチング”を図ることを理念に、今後もより使いやすく、より便利で、ひとりひとりに最適なサービスと機能を目指して、コンテンツの充実とユーザー満足度の向上に努めてまいります。

■株式会社ネクストについて

社名： 株式会社ネクスト  
証券コード： 2120 東証マザーズ  
設立： 1997年3月12日  
代表者： 代表取締役社長井上高志  
資本金： 1,986百万円  
所在地： 〒104-6215 東京都中央区晴海1-8-12  
晴海アイランドトリトンスクエアオフィスタワーZ棟15階  
連絡先： TEL:03-6204-4040(代) FAX:03-6204-3963  
URL : <http://www.next-group.jp/>  
事業内容：

■不動産ポータル事業

- ・日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト『HOME'S』の企画・運営
- ・賃貸物件情報ポータルサイト「HOME'S賃貸」の企画・運営
- ・売買物件情報ポータルサイト「HOME'S不動産売買」の企画・運営
- ・新築分譲マンション情報ポータルサイト「HOME'S新築分譲マンション」の企画・運営
- ・新築分譲戸建住宅情報ポータルサイト「HOME'S新築一戸建て」の企画・運営
- ・不動産投資情報ポータルサイト「HOME'S不動産投資」の企画・運営
- ・高齢者施設・住宅情報ポータルサイト「HOME'S介護」の企画・運営
- ・マンションクチコミサイト「マンション100%」の企画・運営

■地域コミュニティ事業

- ・地域コミュニティサイト「Lococom」の企画・運営

■その他事業

- ・「HOME'S引越し見積もり」の企画・運営
- ・有料職業紹介サービス「ネクスト転職支援」の企画・運営
- ・Web広告プロモーション、バナー広告の企画提案

関係会社： 株式会社ウィルニック、株式会社レンターズ、株式会社ネクストフィナンシャルサービス

株式会社ネクスト

■ 本件に関するお問い合わせ先

株式会社ネクスト 管理本部 コーポレートコミュニケーション室 皆川、田中、桑波田  
TEL : 03-6204-4067 FAX:03-6204-3963 E-MAIL:press@next-group.jp