

報道関係各位

2007 年 9 月 3 日
株式会社ネクストフィナンシャルサービス

住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」 賃貸保証の新サイト「HOME'S 賃貸保証」グランドオープン！

～HOME'Sがオススメする、これからの住まい探しの新定番～

住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクストのグループ会社である、株式会社ネクストフィナンシャルサービス（本社：東京都港区、代表取締役社長：早田等）は、このたび、一般消費者向けの賃貸保証サイト「HOME'S 賃貸保証」を正式にオープンいたしました。

 <http://financial.homes.co.jp/>

【トップページ】

【「HOME'S 賃貸保証」の特長】

「HOME'S 賃貸保証」は、連帯保証人に代わって保証会社が入居者を保証する「賃貸保証システム」と、そのご利用方法についてご案内いたします。

入居者のメリット

連帯保証人なしで賃貸借契約が可能となりますので、誰にも気兼ねすることなく、自分の意思で住まいを選ぶことができます。

不動産会社のメリット

家賃の立替サービスにより、確実な入金が実現でき、オーナー様からの信頼が獲得できます。

オーナーのメリット

保証人がいない方でも入居が可能になり、空室リスクを減らすことができます。

【新商品「集金代行プラン」について】

この度のオープンにともない、不動産会社様向けの新商品「**集金代行プラン**」をご提供しております。
本プランをご利用いただきますと、滞納連絡が不要となり、保証契約を締結された入居者の賃料を当社から管理会社・オーナーの口座へ（前月末日）直接送金いたしますので、安定した賃料収入が保証されます。

ネクストフィナンシャルサービスでは、今後もさらに新保証商品の開発とサービスの充実を図ってまいります。

■「株式会社ネクストフィナンシャルサービス」について

株式会社ネクストフィナンシャルサービスは、2002 年から家賃保証事業を行う日本総合信用保証株式会社（ブランドネーム：キャパ）のノウハウと資源を引き継ぎ、旧来の保証制度を改革し、消費者が住み替えをしやすい環境・市場整備を行うことを目的として 2007 年 7 月に設立いたしました。

日本最大級の住宅・不動産情報ポータルサイト「**HOME'S**」と連動することにより、入居から退去までの一般的な賃貸保証商品ではなく、集客から退去までの総合的なサービスをご提供いたします。

＜会社概要＞

社 名 : 株式会社ネクストフィナンシャルサービス
設 立 : 2007 年 7 月 18 日
代表者 : 代表取締役社長 早田 等
資本金 : 5,000 万円
本社所在地 : 東京都港区芝大門 1 丁目 15-8 布萬スカイビル 4F
連絡先 : Tel:03-5733-2040 Fax:03-5733-2080
支 社 : 福岡支店、松山支店
URL : <http://financial.homes.co.jp/>
事業内容 : 賃貸保証事業
関連会社 : 株式会社ネクスト（東証マザーズ 証券コード:2120）

＜本件に関するお問い合わせ先＞

株式会社ネクスト 管理本部 広報グループ
東京都中央区晴海 1-8-12
晴海アイランド トリトンスクエア オフィスタワーZ棟 15 階
TEL:03-6204-4067 FAX:03-6204-3963
E-MAIL:press@next-group.jp