

報道関係各位

2008年2月26日
株式会社ウィルニック

リフォーム専門ポータルサイト「HOME'Sリフォーム」 業界初！誰もが不安なリフォーム見積を紹介 『知って安心！リフォームの価格相場』を開始

住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」を運営する株式会社ネクスト、および伊藤忠商事株式会社のグループ企業である、株式会社ウィルニック(本社:東京都中央区、代表取締役社長:四宮雅樹)は、運営する「HOME'Sリフォーム」において、2008年2月26日(火)より、具体的なリフォームの価格相場情報がわかる新サービス、『知って安心！リフォームの価格相場』を開始いたしました。

本サービスはリフォーム業界におきまして、初の試みとなります。(当社調べによる)



<http://reform.homes.co.jp/price/>

『知って安心！リフォームの価格相場』



知って安心！リフォームの価格相場

リフォームをお考えなら、まずはリフォームの価格やコストなど事前に情報を集めることが大切です。このコーナーでは、主なリフォーム工事の費用、検討のポイントをご紹介します。

キッチンリフォームの価格相場	総工事費
・ 旧キッチンを交換する	35万円～
・ アイランドキッチンにする	103万円～

他のリフォーム相場を知る

- ・ 増築・改築リフォーム
- ・ 浴室・トイレリフォーム
- ・ 浴室リフォーム
- ・ オール電化リフォーム

『知って安心！リフォームの価格相場』は、「HOME'Sリフォーム」に掲載しているリフォーム会社へ概算見積のアンケートを行い、「増築・改築」「キッチン」などリフォームの種類別に価格の相場情報を掲載しているのが特徴です。複数のリフォーム会社から調査した概算見積をまとめた価格相場を閲覧できるサービスはリフォーム業界初となります。

住宅リフォーム推進協議会のリフォームに関する調査によると、約70%の人が「不足しているリフォーム情報」として「費用の目安や積算基準」の回答をしております。また、リフォームの見積は、材料・工事費をまとめた金額で算出することが多く、エンドユーザーにとって、金額が不透明でリフォーム会社への不安・不信感の一因となっていると考えられます。

現状ではリフォームを検討する際に、費用の参考となる情報源が少なく、各社によって概算にバラつきがあり、『知って安心！リフォームの価格相場』はそれらを払拭すべく、材料費・工事費と分けてリフォーム相場を算出し、実際のリフォームにどのくらい金額がかかるのか、イメージできるように構成しております。

「HOME'Sリフォーム」を運営する株式会社ウィルニックは、分かりやすく公平な価格情報を提供することで、エンドユーザーのリフォームへの不安感を取り除くことを目指してまいります。

トータルリフォーム



写真提供:山田リフォームサービス株式会社

170万円～

内 訳	材 料 費	100～320万円
	工 事 費	70～180万円
	工期の目安	8～30日

備考

- ・対面型キッチン(開口2,400mm)の入れ替え
- ・在来浴室からユニットバス(0.317サイズ)へ
- ・旧型洋式トイレから新型洋式トイレへ
- ・洗面化粧台(開口750mm)の入れ替え
- ・天井・壁クロス張替え(LDK、洋室、洗面脱衣室)

※「リフォーム価格相場」の価格情報はHOMESリフォームに掲載するリフォーム会社へ概算見積りのアンケート調査(2008年1月)から算出したものです。

※「リフォーム価格相場」の情報はあくまでも目安であり、リフォームする現場の状況などにより金額・工期が異なるため、その情報を保証するものではありません。詳しくは掲載リフォーム会社までお問い合わせ・お見積りください。

🔨 工事について

水まわり設備を取り替える設備工事を中心となりますが、住まいの築年数や給排水管の劣化状況、壁や床の傷み具合なども踏まえ、一纏めに給排水管の取り替え工事や、床や壁の補修・補強工事、クロス・クッションフロアの張替え工事などを必要とするケースがかなりあります。この際、既存の壁や床芯がすリフォームを伴う場合は、断熱材をしっかりと入れてもらうようにすると、冷暖房効率が良くなり、住まいの居住性が向上します。

POINT リフォームのワンポイントアドバイス

システムキッチン、ユニットバスなどの水回り設備では、商品グレードの他に、収納や機能面などのオプション類が非常に多く、材料費が大きく変動します。頻繁に取り替えることのできない設備だけに、あれもこれもと欲張りたくなりますが、事前にメーカーショールーム等で現品をチェックし、使いやすさや使用頻度を考えながら商品を選定するようにすれば、余分な費用を抑えることができるはずです。費用を抑えた分は、床暖房にしたり、内装にこだわりを取り入れたりと、リフォームの幅を広げてみてはいかがでしょうか。

【リフォームの価格相場:詳細ページ例】



NEWS RELEASE

『HOME'Sリフォーム』について

概要 : 住宅・不動産情報ポータルサイト「HOME'S」におけるリフォームに特化したグループサイト
登録社数 : 177社 (263事業所) 2008年2月時点
URL : <http://reform.homes.co.jp/>

株式会社ウィルニック 会社概要

社名 : 株式会社ウィルニック
設立 : 2007年2月1日
代表者 : 代表取締役社長 四宮雅樹
資本金 : 100百万円 (資本準備金: 100百万円)
所在地 : 〒104-6023 東京都中央区晴海1-8-10
晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーX棟 23階
連絡先 : 03-6204-4020(代)
URL : <http://www.willnic.co.jp/>
事業内容 : 注文住宅専門ポータルサイトの企画・運営
・HOME'S注文住宅
・家づくりネット
リフォーム専門ポータルサイトの企画・運営
・HOME'Sリフォーム
・リフォームネット

株式会社ネクスト 会社概要

社名 : 株式会社ネクスト
証券コード : 2120 東証マザーズ
設立 : 1997年3月
代表者 : 代表取締役社長 井上 高志
資本金 : 1,982百万円
所在地 : 〒104-6023 東京都中央区晴海1-8-12
事業内容 : 住宅・不動産ポータルサイト「HOME'S」の企画・運営

伊藤忠商事株式会社 会社概要

社名 : 伊藤忠商事株式会社
証券コード : 8001 東証1部
設立 : 1949年1月
代表者 : 代表取締役社長 小林 栄三
資本金 : 202,241百万円
所在地 : 〒107-0061 東京都港区北青山2-5-1
事業内容 : 総合商社

< 本件に関するお問い合わせ先 >

株式会社ネクスト PR事務局
東京都港区赤坂4-15-1 赤坂ガーデンシティ18F
担当: 市川・厚地
TEL: 03-5572-6073 FAX: 03-5572-6075
E-MAIL: next@platinuminc.jp