

2019年4月1日
株式会社グローバルキャスト

ノウハウを活かしたオンライン講座システムで、建築・不動産業界に関わる方々の資格取得を支援！

グローバルキャスト、「赤外線建物診断アドバイザーeラーニング講座」を開設

法改正によって高まるニーズに、一般社団法人「街と暮らし環境再生機構」と共同開発

—2019年4月17日(水)より申し込み受付開始、5月1日よりサービス開始—

消費者それぞれにあったインフラサービスや教育を提供する事業を展開する株式会社グローバルキャスト(所在地：愛知県名古屋市中村区、代表取締役 川口 英幸)は、不動産売買や管理業務に携わる方を対象にした「赤外線建物診断アドバイザーeラーニング講座」を開設し、2019年4月17日(水)よりオンライン学習サービス「プロペララボ」(<https://propeller-labo.com/>)にて申込受付を開始いたします。



2018年4月1日、一部改正された宅地建物取引業法が施行され、既存(中古)住宅の売買時において、インスペクション(建物診断)について説明することが宅地建物取引業者に義務付けられました。以来、不動産業務にかかわる方のインスペクションに関する関心が急速に高まりましたが、インスペクションの具体的な対処方法が十分に浸透しているとは言えません。

ドローンに関連するオンライン学習サービス「プロペララボ」を構築しているグローバルキャストは、二次インスペクションとしての赤外線建物診断技術の研修と資格制度などを推進している一般社団法人「街と暮らし環境再生機構」と共同で、不動産売買や管理業務に関わる方を対象にした「赤外線建物診断アドバイザーeラーニング講座」を開設いたしました。オンライン学習を導入することによって時間や受講場所の制限をなくし、この先3年で5,000名の受講者数を目標に、インスペクションの推進に貢献してまいります。赤外線建物診断アドバイザーとして、雨漏り点検や断熱点検などの簡易な診断を実施するための知識を習得できるだけでなく、詳細診断を赤外線建物診断技能師に委託する体制を構築していくことが出来、お客様の信頼にも繋がると考えております。赤外線建物診断技術の中で、基礎的な部分に関する知識、事例、相談から解決までの流れ、インスペクションへの活用、リフォーム営業の提案等について理解を深めていただける講座内容となっています。

サービス概要

- サービス名 : 赤外線建物診断アドバイザーeラーニング講座
申し込み受付開始 : 2019年4月17日(水)
サービス開始 : 2019年5月1日(水)
公式サイト URL : <https://propeller-labo.com/curriculum/infrared01/>



「赤外線建物診断アドバイザーeラーニング講座」の目的

- ①赤外線建物診断アドバイザーの資格取得
- ②戸建て住宅の簡易診断: 雨水滞留、断熱欠損状態などの診断をすることができます。
- ③リフォーム改修後の簡易点検: アフター点検等において建物状態の点検をすることができます。
- ④リフォーム提案: インспекションに基づき、適切なリフォームを提案することができます。
- ⑤営業・相談窓口: 赤外線診断でできることや必要条件等の説明ができるようになります。
- ⑥赤外線建物診断技能師との連携: 詳細な診断をスムーズに委託することができます。

講座名称・カリキュラム

1. 赤外線建物診断とは	3. 赤外線建物診断業務
建物診断の定義	業務フロー
赤外線建物診断の原理	赤外線建物診断アドバイザーと赤外線建物診断技能師の連携
赤外線建物診断画像例	事前条件
赤外線建物診断のメリットと注意点	実施条件
赤外線建物診断の活用例と活用方法	
2. 赤外線建物診断アドバイザーとは	4. 赤外線建物診断進め方と営業活用留意点
建物診断技術の必要性と求められる背景	お客様の同意事項
赤外線建物診断アドバイザーの役割と業務	説明に関する注意事項
赤外線建物診断技能師との連携	インспекションに関する注意事項
	コンプライアンス

受講対象者

- ・不動産仲介業務をされる方
- ・工務店・リフォーム会社の営業提案をする方
- ・不動産業界・建築業界を目指す方
- ・不動産管理会社として建物のメンテナンスを提案される方
- ・お客様の建物メンテナンスとして簡易診断をされる方
- ・大学生・高校生等(建設・不動産業界就業希望者)
- ・ビルオーナーなど

【会社概要】

グローバルキャストでは、老若男女問わず、より多くの分野で輝く事ができる人財づくりをモットーに、ただ成績を上げる。知識をつける。という表面的な教育だけではない、それらを通して人生をより豊かで幸せなものにするベネフィットの創出を目的とした語学習得、スキル習得、資格試験など、力強いパートナーとしての本物の教育をご提供します。教育統合事業ブランド「G-VaLEd(ジー・バレッド)」を通して、子ども向けパソコン・プログラミングスクール「アビバキッズ」・シニア向けパソコンスクール「アビバアットホーム」・語学オンライン学習サービス「MyET」・ドローンオンライン学習サービス「プロペララボ」などを提供しております。関わる人たちの人生がより豊かになる事を目指して、将来の夢の実現と個人の成長のために必要な教育サービスを創造します。

会社名 : 株式会社 グローバルキャスト
代表者 : 代表取締役 川口英幸
設立 : 2008年2月20日
資本金 : 88,675,000円
事業内容 : 業種特化型 BPO サービス事業

└ダイレクトマーケティング
└コンタクトセンターソリューション
└多言語コミュニケーション
└デジタルマーケティング

教育・人財開発事業

所在地 : 愛知県名古屋市中村区平池町 4-60-12 グローバルゲート 14F

URL : <http://global-cast.jp/>

【一般のお客様からのお問い合わせ】

株式会社グローバルキャスト コーポレート営業グループ
企画制作部担当/大坪和也
MAIL: info@propeller-labo.com/TEL: 03-6271-9085