

【報道関係者各位】

2023年2月16日

株式会社ソーシャルインテリア

不動産プラットフォームを運営するLexiと、敷金減額サービスを展開する日商保が、ソーシャルインテリアと協業を開始
～オフィス移転の初期導入費用の大幅カットを実現～



SOCIAL | オフィス
INTERIOR | 構築支援

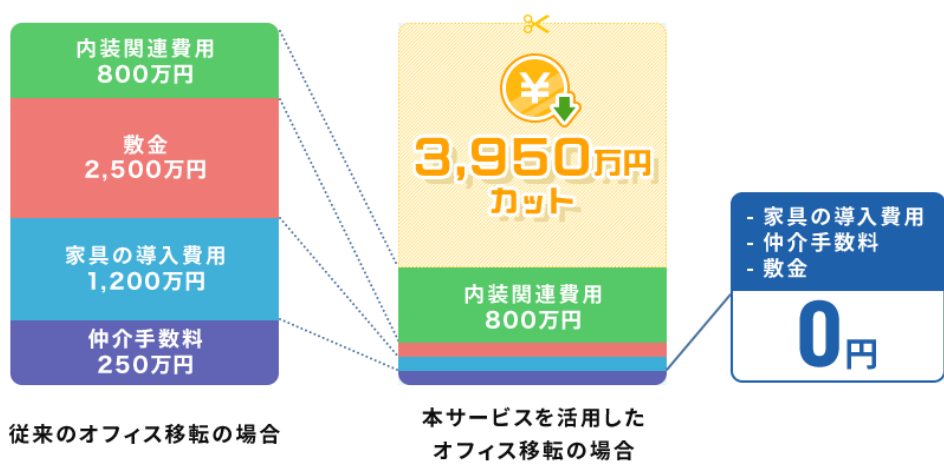
「よいものが、循環する社会へ」をミッションに掲げ、家具のサブスクリプションサービスと、オフプライスマーケットを展開する株式会社ソーシャルインテリア(東京都港区、代表取締役：町野 健、以下ソーシャルインテリア)は、株式会社Lexi(東京都渋谷区、代表取締役：小堀 恵一、以下Lexi)と株式会社日商保(東京都港区、代表取締役社長：豊岡 順也、以下日商保)と協業し、オフィス移転費用を抑制するサービスの提供を開始いたします。

<協業概要>

\ガオフィス移転の新常識！/
初期導入費用
最大 **83%**以上カット
コストを抑えてオフィス移転

仲介手数料	敷金	家具の導入費用
0円	0円	0円

100坪オフィスの場合



ソーシャルインテリアがLexiと日商保と協業し、「仲介手数料0円」「敷金50~100%カット」「家具導入費用0円」で移転にかかる初期導入費用の大幅カットを実現します。

詳細：<https://socialinterior.com/socialinterior.com/lp/lp011/>

Lexi

<Lexi(レキシ)について><https://lexi.jp/>

2018年8月創業。「世の中を変える、歴史を変える」というビジョンを掲げ、不動産業界に新しい風を送り込みたく不動産テック事業を立ち上げ、2022年8月末に「SERECT」サービス開始。サービス導入後3ヶ月弱で移転企業の掲載が100件を超えるなど「新しいオフィス移転の選択肢」として選ばれ始めています。

「SERECT」は仲介業者を挟まないため「仲介手数料無料」「オーナーから直接情報が届く」「非公開情報を知れる」「おとり物件なし」というメリットがあるサービスです。

SERECTサイト：<https://serect.jp/>

NISSHO\HO

<日商保について><https://jpcpg.co.jp/>

「敷金」を事業資金として変換し、ベンチャー・スタートアップ企業等の“事業成長”をサポートするサービスを展開しています。ビジネスを取り巻く環境の変化に合わせて、そのビジネスを支える「ファイナンス」も、自由になっていいという考えのもと、「本業を助ける金融」の実現のため、古い慣習を打ち破る、新しい保証の形を目指し、オフィス・店舗など事業用不動産に入居する企業が、敷金という入居・移転に際し必要な初期費用を抑え、その減額分の資金を事業に有効活用できる敷金減額保証サービス「敷金半額くん」、「敷金フリーオフィス」や「敷金を成長資金に。プロジェクト」等を提供しております。

敷金半額くんサイト：<https://lp2.jpcpg.co.jp/shikikinhangakukun>

「敷金を成長資金に。プロジェクト」サイト：<https://lp3.jpcpg.co.jp/shikikinfree>

よいものが、循環する社会へ

SOCIAL INTERIOR

<ソーシャルインテリアについて> <https://corp.socialinterior.com/>

「よいものが、循環する社会へ」をビジョンに掲げ、2本柱の事業を掛け合わせ、家具の循環型社会の実現を目指しています。新品家具・家電のサブスクリプションサービス「サブスクライフ」(2018年3月開始)は、月額で必要な時に必要な分だけ、必要なモノを所有せずに利用できるサービスです。レンタルは使い続けると商品価格を超えますが、サブスクライフは、商品価格を超えない月額料金設定です。家具・家電がお得に買えるオフプライスマーケット「サブスクライフ オフプライス」(2021年1月開始)は、メーカーの遊休在庫や法人のリユース品の出品が可能で、家具が循環する度に、いいものを提供したメーカー、パートナーに収益の一部を分配する業界初の取組みを行っております。

【会社概要】

会社名 : 株式会社ソーシャルインテリア
代表取締役 : 町野 健
事業内容 : 新品家具・家電のサブスクリプションサービス「サブスクライフ」「ソーシャルインテリア オフィス構築支援」、家具・家電がお得に買えるオフプライスマーケット「サブスクライフ オフプライス」の企画・開発
設立日 : 2016年11月9日
URL : <https://corp.socialinterior.com/>
<https://subsclife.com/>
<https://share.subsclife.com/>
<https://socialinterior.com/>

【受賞歴】

- ・東急アクセラレートプログラム2019Demo Day 東急賞受賞(2020年3月、東急グループ)
- ・Next-generation Commerce Award 2020 特別賞受賞 (2020年9月、公益社団法人日本通信販売協会)
- ・日本サブスクリプションビジネス大賞2020 ブロンズ賞受賞(2020年12月、一般社団法人日本サブスクリプションビジネス振興会)
- ・すごいベンチャー100選出(2021年8月、東洋経済)
- ・日本ネット経済新聞賞 SDGs部門 特別賞 (2022年6月、日本流通産業新聞社)

<報道関係者様からのお問い合わせ先>

ソーシャルインテリア 広報 高橋

TEL : 03-6417-0465

MAIL : pr@socialinterior.com

お問合せ : <https://socialinterior.com/contact/form03.html>