

横浜新都市センター株式会社

株式会社横浜スカイビル

2025 年 11 月 20 日

横浜駅東口に新たな憩いの空間が生まれる
—「はまテラス」を活用した社会実験の実施—

「はまテラス にぎわい創出プロジェクト」

会期：2025 年 11 月 27 日(木)～2026 年 2 月 28 日(土)

主催：横浜新都市センター株式会社、株式会社横浜スカイビル

後援：横浜市都市整備局

横浜新都市センター株式会社（横浜市西区高島二丁目/代表取締役社長 原田一之）と株式会社横浜スカイビル（横浜市西区高島二丁目/代表取締役社長執行役員 水村慎也）は、2025 年 11 月 27 日(木)より、両社が共同管理する横浜駅東口「はまテラス」を活用した社会実験「はまテラス にぎわい創出プロジェクト」を実施いたします。

横浜の玄関口である横浜駅からみなとみらい、そして山下公園へとつながる水際線には、様々な観光資源が集積し横浜独自の魅力があります。その水際線の魅力向上に向けたまちづくりを推進するために、横浜駅から水際線へとつながる重要な結節点となる「はまテラス」でにぎわい空間を創出いたします。

本社会実験の実施後は、利用状況等の効果検証を行い、「はまテラス」に求められる機能を検討するとともに、横浜駅東口エリアの活性化および地域貢献につながる取り組みを継続し、さらなる賑わいの創出を目指してまいります。

〈空間演出イメージ 左：昼間風景、右：夜間風景〉



【「はまテラス にぎわい創出プロジェクト」実施概要】

1. 実施期間

- (1) 社会実験期間：11 月 27 日(木)～2026 年 2 月 28 日(土)
- (2) オープニングセレモニー：11 月 27 日(木) 16：00～（詳細は下記参照）

2. 場所

- 横浜駅東口「はまテラス」

(横浜新都市ビル (そごう横浜店)・スカイビル 2 階ペデストリアンデッキ)

〈はまテラス：位置図〉



3. 実施内容

- 芝生やベンチ、ストリートファニチャーを用いた憩いの空間の創出。
- LED 照明で光るファニチャーによって、昼と夜で別の表情を見せる空間で、エリア散策、イベント前後の待ち合わせ、ショッピングの合間の休憩に、ゆったりとした時間をお過ごしいただけます。

4. オープニングセレモニー概要

- (1) 日時：11 月 27 日(木) 16：00～（報道関係各位の受付時間：15：30～）
- (2) 場所：はまテラス
- (3) 内容：
 - ① 主催者挨拶
 - ② テープカット
 - ③ フォトセッション
- (4) 備考：取材に関しては下記「お問い合わせ先」をご参照ください。

【同時開催① トレーラーハウスを用いた飲食店営業】

1. 場所：はまテラス（社会実験開催場所）
2. 日時：11 月 27 日(木)・28 日(金) 16：00～21：00
11 月 29 日(土) 12：00～21：00
11 月 30 日(日) 12：00～19：00

※ 天候により営業中止となる場合があります。

※ 12 月 1 日(月)以降の営業については、はまテラス公式 SNS (X、Instagram) にてご案内します。

【同時開催② はまテラスイルミネーション】

1. 場所：はまテラス
2. 期間：開催中～2026年2月28日(土)
3. 点灯時間：16：00～23：00

〈はまテラスイルミネーション 実施風景〉



■本件に関するお問い合わせ先

①イベントの内容について

- 横浜新都市センター株式会社 担当：ビル事業部

TEL：045-594-8661（平日 9：30～18：00）

E-mail：s-floor@yokohama-shintoshi.co.jp

- 株式会社横浜スカイビル 担当：SC 事業部 宮崎・近藤

TEL：045-441-1350（平日：10：00～17：00）

E-mail：shinsei.sc@yokohama-sky.co.jp

②オープニングセレモニーの取材・撮影について

株式会社京急アドエンタープライズ 担当：営業本部 第四営業部 坂巻

TEL：080-5894-5743（平日：10：00～17：00）

■施設概要

・施設名：横浜新都市ビル（そごう横浜店）

・所在地：横浜市西区高島 2-18-1

・営業時間：10：00～20：00

10階レストラン／11：00～23：00

※店舗により営業時間が異なります。詳しくは店舗へご確認ください。

・URL：<https://www.yokohama-shintoshi.co.jp/>

■施設概要

・施設名：スカイビル

・所在地：横浜市西区高島 2-19-12

・営業時間：飲食店舗／11：00～23：00

物販・サービス店舗／10：00～20：00

※店舗により営業時間が異なります。詳しくは店舗へご確認ください。

・URL：<https://www.yokohama-sky.co.jp/>