



明豊FW、自治体向け公立小中学校等学校空調（エアコン）の導入・更新、相談窓口を開設

CM手法による建設事業の発注者支援を行う明豊ファシリティワークス株式会社（所在地：東京都千代田区、代表取締役：大貫美）は、公立小中学校での熱中症予防対策や、快適な学習環境を提供するため、2018年8月22日より「**自治体向け学校空調導入・更新相談窓口**」を開設いたします。

明豊FWでは、従来より自治体向けに庁舎やホール新築プロジェクト等で発注者支援（CM方式）サービスを全国の自治体に提供しており、東京都板橋区や千葉県柏市など自治体全域の学校空調の一斉導入・更新事業の先行実績があります。この度相談窓口開設により、これまで培ったノウハウを広く提供することで、各自治体が限られた財源・時間・人材で効率的に空調設備を一斉に整備できるよう、課題解決に貢献することを狙いとしています。

概要

自治体における公立小中学校のエアコン一斉導入への課題

自治体は、教育環境の公平性から一斉にエアコンを導入することが求められています。エアコン導入事業は、結果的に財政負担、エアコンの供用時期、自治体職員の業務負担の増加などの問題が伴います。また自治体毎の課題や地域貢献（市内の事業者の活用と育成）を考慮した事業方式の検討も必要になってきます。

空調設置による教育環境向上の効果について

- ・全国学力・学習状況調査の正答率が9年間で、0.996から1.068に向上（全国の正答率を1.0とした場合）
※大阪府茨木市 中学校14校
 - ・93%の児童が勉強に頑張れるようになったと回答 ※山口県周防大島町 小学校4校
 - ・疾病による保健室来室者が7割減 ※岐阜県池田町 小学校1校
- 参照資料：平成30年 文部科学省調査「施設整備による教育環境向上の効果について」

「自治体向け学校空調相談サービス」開設の背景

明豊FWは、公立小中学校への空調（エアコン）の導入・更新実績があり、この分野において豊富なノウハウを有しています。直近では国土交通省のモデル事業（平成29年度 多様な入札契約方式 モデル事業 板橋区学校空調整備事業）をはじめ、千葉県柏市において、小中学校57校の導入実績があります。明豊FWは、いずれの系列にも属さない独立系/完全中立の企業であり、エアコンメーカーや施工者でもない立場です。これにより、発注者にとっては中立的な観点で相談できるため、透明性の高い説明が受けられます。



相談窓口の紹介

相談のお申し込みは、明豊FWのHPの専用ページ、問合せ用フリーダイヤルよりお申し込みいただけます。今回、公立小中学校での空調（エアコン）導入・更新プロジェクトの経験をもつ担当者による「学校空調導入・更新支援チーム」を立ち上げました。明豊FWには、公共施設の発注者支援業務を担当したプロジェクトマネージャーや、設備の技術者が多数所属しており、技術的なサポートを提供いたします。

自治体向け学校空調導入・更新、相談窓口

明豊ファシリティワークス学校空調相談ページ
https://www.meiho.co.jp/schoolairconditioning/

明豊FW 学校空調導入・更新 支援チーム
お問合せ用 電話番号 0120-965-475
平日9:00~17:15

開設した学校空調相談ページより抜粋



明豊ファシリティワークスの事業内容

1980年創業。「フェアネス」「透明性」「お客様側に立つプロ」を理念に掲げ、建設プロジェクトの品質・工期・コストを発注者に代わってマネジメントするCM（コンストラクション・マネジメント）やPM（プロジェクト・マネジメント）などの発注者支援ビジネスを展開。どの系列にも属さない完全中立・ベンダーフリーのCM/PM会社として国内唯一の上場企業（東京証券取引所ジャスダック市場）

主な実績・受賞

- CM選奨2018 最優秀賞「レゴランドジャパン新築プロジェクト」
同 特別賞「セレオ八王子北館特別高圧受変電設備他更新工事に伴うCM業務」
日経ニューオフィス賞ニューオフィス推進賞（計10回12件）
「KAICA Awards 2016」KAICA賞 一般社団法人日本能率協会
第11回「テレワーク推進賞」優秀賞 一般社団法人日本テレワーク協会

書籍

- 「デジタル新時代を勝ち抜く明豊経営
明豊ファシリティワークスの挑戦」著 茂木俊輔

学校空調導入・更新支援サービスに関するお問合せ、ご質問、取材のお申込みはこちら

明豊ファシリティワークス株式会社
〒102-0093 東京都千代田区平河町二丁目7番9号 JA共済ビル6階
https://www.meiho.co.jp/

マーケティング二部 山田, 横山
TEL 03-5211-0066
Mail:web_marketing@meiho.co.jp