

**【不動産投資クラウドファンディングCOZUCHI】
オウンドメディア「COZUCHI magazine」をリリース！
～ 資産運用の知識やファンド運用秘話を発信～**

LAETOLI株式会社（ラエトリ / 本社：東京都港区 / 代表取締役：武藤 弥 / 以下、「当社」）が運営する、不動産投資クラウドファンディングサービスCOZUCHIがオウンドメディア「COZUCHI magazine」をリリースいたしました。

投資家に寄り添った情報発信を行っていききたいという想いで、今後は資産運用関連記事やCOZUCHIのファンド運用秘話、代表や社員インタビューなど、幅広い情報を発信していきます。



URL : <https://cozuchi.com/ja/media/>

【COZUCHI magazine で発信予定のコンテンツ】

- ・ FP監修の、不動産投資以外も含めた資産運用関連記事
- ・ COZUCHIの実績紹介
- ・ ここでしか見られないファンド運用秘話
- ・ 代表や社員インタビューなど「COZUCHI」の裏話

**■不動産投資クラウドファンディング「COZUCHI（コヅチ）」
不動産投資を、みんなのものへ。**

「COZUCHI」は、不動産特定共同事業法を活用した、不動産投資型のクラウドファンディングサービスです。これまでまとまった予算がないと投資できなかった不動産を、1万円から投資できるように。物件の当たり外れといったリスクも、専門家がきちんと判断する。資金の流動性を確保することで、中長期的な投資もしやすくなる。テクノロジーを使って、海外からも投資しやすくする。これまでの不動産投資にあった課題を、ひとつずつ解決し、もっと開かれたものにしていく。

「COZUCHI」はこれからもどんどん進化していきます。

COZUCHI

■「COZUCHI」の実績

「COZUCHI」はサービス開始以降、総ファンド数77件／累計応募額約1,220億円／累計調達額約399億円の実績があり、これまで正常償還率100%^(※)を維持しているなど、着実に投資家様の資産を運用してきた実績があります。(2023年7月末時点)

※正常償還率とは、「運用終」了したファンドのうち、元本毀損がなく正常に償還が行われたファンドの割合です。

2023年3月に募集した「京都 “ANAクラウンプラザホテル” バリューアッププロジェクト フェーズ1」ファンドでは、72億円を、募集開始からわずか2時間程度で満額達成し大盛況のうちに募集を終了しました。

公式HP：<https://cozuchi.com/ja/>



■運営会社「LAETOLI (ラエトリ)」

不動産、建築、そして、フェアエコノミー。

私たちLAETOLIは、不動産投資型のクラウドファンディング「COZUCHI」を事業の中核としながら、WEB3、ブロックチェーンといったテクノロジーを使った領域まで事業を展開していきます。私たちが社会的ミッションとして掲げているのは、得意領域である「不動産」「建築」を中心として「フェアエコノミー」を構築することです。

これまで不動産業界は、圧倒的な資本力と経済論理が優先されるエコノミーが形成されてきました。私たちは、少しでもそこに風穴をあけるべく、クラウドファンディングという世の中の人々が参加しやすい資金調達の方法をとりながら、経済合理性だけにとられない価値が成立する世の中、つまり「利益の追求」と「文化的価値の尊重」が共存するエコシステムを構築していきます。

本当に豊かでサステナブルな街や文化をつくりたい。
そう考え、私たちは事業を展開してまいります。

■会社概要

社名：LAETOLI株式会社

所在地：東京都港区南青山二丁目26番1号 D-LIFEPLACE南青山2F

代表者：武藤 弥

TEL：03-6721-1401

FAX：03-6721-1402

設立：1999年5月20日

資本金：1億円

事業内容：不動産投資クラウドファンディング事業

URL：<https://laetoli.jp/>

LAETOLI