



# DIGITAL PLAZA キュリオステーション Curi<sup>o</sup>station

ホームプラン開業に向けて  
よくいただくご質問と回答

この度は、資料のお問合せをいただき誠にありがとうございます。  
みなさまより、これまでにいただいたご質問を一冊にまとめてみま  
した。ご検討材料としてお役立ていただければ幸いです。

フリーダイヤル



0120-883-663

株式会社キュリオステーション

〒155-0032 東京都世田谷区代沢 5-30-9 タイセイビル2F

<http://www.curiostation.com/>



## 収益について

Q 「毎日かよっても月々3,150円!!」で利益が出るのでしょうか？

A 「コース料金」と「会費」により安定した収益を得られます

デジタルプラザ・キュリオステーションは、おかげさまで創業から11年を迎え、今や全国津々浦々の生徒様より喜ばれ、圧倒的な支持とご期待をいただいております。弊社は今後も全国にキュリオステーションを展開するべく、新たなプラン「キュリオホーム」を開設しました。

開業資金を大幅に削減した本プランにより、これまでのデジタルプラザ・キュリオステーションの実績を基にした安定した収益と、早期の初期投資回収を見込むことが可能となります。

### 大幅な経費削減

キュリオステーション・フランチャイズ事業「ホームプラン」を始めるに当たって、2段階のテーマを掲げました。1段階目のテーマは、「大幅な経費削減」です。その中でも一番大きな削減が「家賃」です。キュリオホームはご自宅での開業を可能としておりますので、ご自身の所有する空きスペースでも開業が可能です。このため、経費の最大要因となる賃貸契約の料金を削減することができるのです。(もちろん、ご希望の場合は、店舗型での開業も可能です) また、ロイヤリティも不要ですので、売上のほとんどを利益として計上でき、初期投資の資金を早期に回収できます。

### 低価格化によるマーケットの活性

パソコン教室は、ハードの価格が5万円を切ったらブームがやってくる。これが弊社の目線です。実は、携帯電話が同じ現象を起こしていました。携帯電話が発表された頃は、保証金で10万円、電話機の価格で3万円以上していました。このような価格の時代では、本当に必要な「顕在マーケット」の顧客のみが利用していました。

しかし、時代が変化し、量販店などで携帯電話を1円や無料で販売したときから、驚異的な普及を始めました。本来、携帯電話をそれほど必要としなかった「潜在マーケット」の方々が利用し始めたのです。

そして今、パソコンの価格が5万円を切り、「潜在マーケットのお客様」が購入する時代となりました。

そこで「毎日かよっても月々3,150円」を提案するわけです。キュリオステーションは、どこの教室も沢山の生徒さんと賑っています。

### 高い客単価を得る仕組み

次に二段階目のテーマ「月々3,150円でありながら、年間顧客単価が10万円を超える」です。

キュリオステーションのキャッチフレーズは、「授業料は毎日かよっても月々3,150円!あとはコース料金のみ!」です。主なコースは、現在5つを設けています。授業はどのコースを受けても「月々3,150円」です。しかしコースが違えば、コース料金も異なります。

#### コース料金(税抜き)

■初心者コース	30,000円
■ビジネスコース	50,000円
■ホームページ作成コース	50,000円
■資格対策コース	50,000円
■ホームユースコース	35,000円

通常、お客様が「無料体験」からお申し込みとなりますと、90%以上が初心者コースを受講されます。キュリオステーションの初心者コースでは、マウスの操作方法から、ワード・エクセル・インターネット&メールまで、基本的なことをすべて学べるようになっています。コースの内容を終了するまでに、約100~120時間を要します。他社のパソコン教室の授業料が、1時間1,000円という相場で設定されていることを考えますと、初心者コースの内容を学ぼうとしたら、10~12万円もの授業料が必要になります。キュリオステーションではこの内容を、わずか3万円を提供しているというわけです。内容がよく、価格が安ければ、お客様が集まってくるのは当然と言えます。

そしてお客様は、初心者コースを終了するまでに、70~100回も教室に通います。この間に、次にステップアップするコースを選択していただけるように、「店内営業」をしていきます。パソコンは覚えれば楽しく



なってきます。楽しくなるからこそ次のコースを選んでいただけるのです。

次のコースでビジネスコースを選択して頂きますとコース料金が5万円となります。初心者コースで4～6か月、ビジネスコースで4～6か月、トータルで約1年間となります。すると、「年間顧客単価10万円」が実現します。

初心者コース	30,000円
ビジネスコース	30,000円
1年間の授業料	36,000円
<b>合計</b>	<b>116,000円</b>

すぐれた店長が営業しますと、年間で2回のステップアップが獲得できます。

初心者コース	30,000円
ビジネスコース	30,000円
ホームページ作成コース	50,000円
1年間の授業料	36,000円
<b>合計</b>	<b>166,000円</b>

※解り易さを追求した為、消費税・その他手数料表記において、一部省略とさせていただきます。

すると、年間顧客単価は15万円以上になります。5名/月の新入生を迎えると年間で60名、顧客単価を10万円で計算すると売上げが年間で600万円となります。また、キュリオステーションのビジネスには仕入れがありません。年間売上げは年間粗利として考えることができます。

既存店の月間経費が人件費・家賃を除き14万円で運営されていることを考えますと、年間で168万円が経費合計となります。売上げから経費を引くと、年間432万円の粗利が見込めるビジネスプランとなります。

## 収益予想表

開業にあたって大切な要素は次の2つです。

- ① 1か月の平均生徒獲得数が5名以上可能なエリア（開店に際しての立地調査結果より）
- ② 店長となる人物の資質

次の表（収益シミュレーション）では、獲得顧客数と顧客単価による収益予想をご案内しております。月間3名のみ獲得であっても顧客単価が15万円ならば、1年で540万円以上の売上を達成できます。人材教育こそ、成功への必須科目と考えております。

月平均	2名	3名	5名	8名
年間	24名	36名	60名	96名
50,000円	1,200,000円	1,800,000円	3,000,000円	4,800,000円
70,000円	1,680,000円	2,520,000円	4,200,000円	6,720,000円
100,000円	2,400,000円	3,600,000円	6,000,000円	9,600,000円
130,000円	3,120,000円	4,680,000円	7,800,000円	12,480,000円
150,000円	3,600,000円	5,400,000円	9,000,000円	14,400,000円

経費平均	月
ご自宅の空きスペースで開業した場合（家賃なし）	140,000円

月平均3名の新規獲得でも、顧客単価10万円を達成すれば、赤字経営はありません。また、基本出店条件として、月5名平均の獲得が見込める店舗立地のみ推奨いたしております。

## 通常FCプランとの違い

	Curio Home	通常FCプラン
ロイヤリティ	なし	84,000円
エリア取得金	なし	630,000円
電話サポート	5,000円 / 1件 (30分)	無料
出張サポート	15,750円 / 1回	無料



## 店舗について

**Q** 開業する際の店舗面積はどのくらいですか？

**A** 8～10坪程度です  
.....

**Q** 店舗型でなければいけませんか？

**A** ホームプランでは、開業資金節約のため、ご自宅の空スペースなどでの開業を勧めております。店舗型でなくても問題ありません  
.....

**Q** 立地条件を教えてください

**A** 既存店舗は、駅から徒歩1～10分程度の1階と決められておりますが、ホームプランは住宅街などの立地でも開業可能です  
.....

**Q** 店舗型でないと集客力が弱いのでは？

**A** 研修にて集客のノウハウを身につけてから開業いただけます

これまでのキュリオステーションの実績に基づき、集客のノウハウを研修期間にて身につけていただけます。既存の店舗に比べて収益の平均値は下がりますが、資金を抑えたプランのため、十分な収益となる数字を平均としております。  
.....

**Q** 家賃はどのくらいが目安ですか？

**A** 地域に関係なく5～10万円くらいの物件を目安にしています  
.....

**Q** 内装費はどのくらいかかりますか？

**A** 店舗の内装はシンプルです。天井・壁・床がはりかえてあるなど、きれいな状態であれば、内装費はほとんどかかりません  
.....

**Q** 看板代はどのくらいかかりますか？

**A** 店舗の間口の広さによって異なりますが、設置スペースが広く取れる店舗ですと、ガラス面も含めて15万円前後が目安となります  
.....



## 店長・スタッフについて

**Q** どのような人を採用したらいいですか？

**A** 笑顔が素敵で、思いやりのある人を採用してください

キュリオステーションでは、「資格より性格」を採用のモットーにしています。パソコンが得意なほうがよいですが、性格の悪い人では、お客様に「ファン」になっていただけません。運営にもっとも必要なことは、地元に着して愛される店舗です。

**Q** 自分で店長を兼務して開業したいのですが

**A** 地域密着型のデジタルプラザでは、ご自身で経営されたほうが、目的に到達するのが早いと考えています

ご自身で経営されてもまったく問題ありません。最初の半年はご自身で、その後はアルバイトさんを採用し、1.5～2名体制へシフトするといったケースも推奨いたします。

**Q** 店長研修の期間はどのくらいかかりますか？

**A** パソコンスキルの有無などによって若干異なりますが、2週間～1ヶ月を基準としています

研修内容は、キュリオステーションのプログラムで売り上げをあげるための、具体的手法の習得に重きをおいています。接客サービス業や宣伝マンとしてのスキル習得がメインとなります。パソコンスキルに自信の無い場合は、自習によるスキルアップ期間を含めて30日前後はみていただいております。なお、テキストは契約時に即日手配させていただきます。

**Q** 経営はもちろん、サービス業も初めてなので不安があります

**A** 元来フランチャイズというシステム自体が、その職業がはじめての方が参入されるビジネスです。

ご経験がある方ならば、わざわざフランチャイズに加盟する必要はないと言えるでしょう。初めての方でもスタートできるからこそ、フランチャイズというシステムがあるのではないのでしょうか。キュリオステーションの特徴として、生徒さん出身のオーナー様が多いのも、研修システムとしてOJT（現場研修）を重点に置いているからです。どの業種、業態においても独立開業に不安はつきものですが、不安の面だけを見てしまうか、希望の面が見られるかどうかで、将来が大きく変わってくると考えます。なお、審査の結果、ご加盟をお断りするケースもございます。

**Q** パソコンの授業を進めるのに不安があります

**A** 授業はオンデマンド学習システムを中心に行いますので、専門的な知識をお持ちでなくとも問題ありません。

授業で使用するPCは、オンデマンド学習システムを搭載した専用のものをリースにてご提供させていただきます。非常に優れたシステムですので、導入することで授業への負担を最小限に抑えることが可能です。将来的に専門知識を身につけることも大切ですが、まずは生徒様とのコミュニケーションに力を注いでください。

なお、リースPCにはオンデマンド学習システムをはじめ、Officeソフト、授業で利用するソフト一式がすべてインストールされており、リース代金（1台15,000円/月）の中にソフトの利用料金も含まれています。



## 費用について

**Q** 開業資金が不足してる場合、融資制度等はあるのでしょうか？

**A** たくさんの資金調達事例を有しておりますので、ご相談ください

現在、出店済みの数店舗で、日本政策金融公庫などの公的金融機関から資金調達が成功された実績がございます。しっかりとした事業計画表があり、開業希望者の個人情報や起業動機が優良であれば、融資の可能性は十分であると存じます。もちろん本部では、豊富な資金調達事例を有しておりますので、あきらめずご相談ください。また、各種融資制度のご案内や、リース案件のご紹介、各種助成金のアドバイスなど、必要に応じて専門家のあつせんも行っております。詳しくは担当者までご相談ください。

**Q** FC 保証金とは何でしょうか？

**A** 予期せぬ事態に備える必要最低限の担保です

店舗の経営中に、予期せぬ不測の事態が発生した際、最悪の場合ですと閉店することも考えられます。保証金とは、そういった予期せぬ事態に備える必要最低限の担保として、契約期間中お預かりするものです。

**Q** 口座振替代行手数料とは何ですか？

**A** 請求件数毎にいただいている決済代行手数料です

キュリオステーションでは、生徒様からいただく月々の授業料を、銀行口座からの自動引き落としにより徴収しております。その際、決済代行手数料として、請求件数 1 件につき 315 円をいただいております。

**Q** 2 店舗目を出店すると金銭的なメリットはありますか？

**A** FC 加盟金が 20% 割引となります

FC 加盟金が 20% 割引（当該契約時の価格から 20% 引き）となるほか、本部指導による研修を必要としない場合は、研修費においても特段必要としません。

**Q** スタートキットには何が含まれているのでしょうか？

**A** 開業時に必要となるさまざまな備品をパッケージしております

スタートキットには、実際の授業で使用する各種テキストから、業務帳票類、書類一式、各種ポスター（オープン告知、生徒募集告知、各コース紹介など）、のぼり旗セット、ユニホーム（夏・冬）、店舗用ゴム印、物件開拓キットなど、さまざまな備品が含まれております。詳細は営業担当よりご案内させていただきます。

※パソコン、プリンター、LAN 設備、PC ラック、イス、棚、カウンターなどの什器、備品関連費、チラシなどのオープン前広告費、看板費は別途実費負担となります





## 補足

**Q** 事業計画書の作成をアドバイスしてほしいのですが

**A** ご遠慮なくご相談ください

過去の実績や対象物件での商圈調査を踏まえ、適切な事業計画書の作成をサポートさせていただきます。担当者までご相談ください。また、ご希望に応じて、顧問税理士からの無償相談を実施致します。

**Q** フランチャイズから脱退する場合、ペナルティなどはありますか？

**A** 基本的にはございませんが、  
脱退後2年間は同様の事業を行うことに対し制限を設けています

**Q** 中古PCの販売やデータ消去、買取なども考えていますが  
本部指定以外のサービスは行えますか？

**A** 売上に繋がるサービスに関しては特に問題はありません

本部からも、日々新たなサービスや商品を導入させていただいておりますが、オーナー様にとって有益であり、ほかの加盟店や生徒さんにもご迷惑の掛からない企画においては積極的に実施させていただいてまいります。なお、市場の動向や関係法令を調査し、サービスとして支障がないかどうかを確認することも可能ですので、導入の判断にご活用ください。

**Q** フランチャイズには契約期間や更新はありますか？

**A** 契約期間は1年間で、自動更新となります。更新料はございません。

FC契約の中途解約を希望される場合には、事前申告が必要です。ご注意ください。

**Q** 月々3,150円のパソコン教室がありますが同じグループですか？

**A** 弊社のシステムを模倣した店舗がございますが、  
弊社とはいっさい関係ございません

一部の類似チェーンに対して、法的手続きを遂行しております所もご注意事項です。

※キュリオステーション ホームプランは現在未出店エリアの限定30店舗としております。  
ご開業をお考えの方は、お早めに事業説明会にご参加ください。