

# PRESS RELEASE

## 報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを

# 大和財託

令和元年9月6日  
大和財託株式会社

## 資産運用プラットフォーム事業を展開する大和財託 「東京支店開設」のお知らせ ～全国規模での事業展開を加速化！より多くの人々にサービスを提供～

資産運用プラットフォーム事業を展開する大和財託株式会社[本社：大阪市北区角田町 代表取締役：藤原正明]は、令和元年9月1日に東京コンサルティングオフィスを東京支店に名称変更しましたことを報告いたします。



### ■関東圏における規模拡大。より多くの人々の資産運用を叶えるために

当社はこれまで遠方在住の顧客に対して電話・WEBを利用しコンサルティングを行ってまいりましたが、昨今の関東圏からの問合せ増加を踏まえ、今年5月に東京コンサルティングオフィスを開設し、コンサルティング業務にあたるプライベート相談の実施やセミナーを開催してまいりました。この度、宅地建物取引業免許を国土交通大臣免許に変更したことにより、東京支店開設の運びとなりました。

そして、資産運用ツールとなる当社オリジナルの収益不動産ブランド『Z-MAISON（ジー・メゾン）』や『Z-RENOVE（ジー・リノベ）』等の首都圏における開発を始動。首都圏においても、利益の出る物件（賃貸経営に適した立地・特性の物件）であるという軸をぶらさない物件開発を進めてまいります。

これからも、資産運用プラットフォームとして、関東圏と関西圏の二大拠点で物件開発を進め、全国規模での事業展開を加速化し、全国の一人でも多くの方々の資産運用サービスを提供してまいります。

### <支店概要>

名称：東京支店

所在地：東京都港区元赤坂1丁目2-7 赤坂Kタワー4階

## 大和財託の資産運用サービスについて

### ■「老後資金」「税金」「事業安定」etc... 様々な“資産”の悩みを解決するプラットフォーム

当社は国内でもめずらしい、資産運用プラットフォームです。資産運用と一言で言っても、老後安定した生活を送るために資産を増やしたい、高額な税金に対処したい、さらには企業経営における事業安定や事業承継がしたいと、多種多様なニーズがあります。そのニーズを実現するために、多様なソリューションツールを活用し、顧客の資産運用をサポートするのが資産運用プラットフォームである当社の役割です。

資産運用の方法には株式投資、投資信託、金などさまざまなものがありますが、運用パフォーマンスや多様なニーズを応える手段として最適なのが収益不動産であると考え、当社では収益不動産をメインツールとしています。

サービスの最大の特長は、顧客一人一人に合わせて最適な解決策を提供できることです。新築・中古の1棟アパート・マンションとバリエーションを豊富にそろえているため、顧客の状況や希望に合わせてベストなものを活用。オーダーメイド型の資産運用サービスを提供します。



多様な悩みに対応できる、様々なソリューションツール。  
当社だからこそ顧客一人一人に最適な資産運用方法がわかる、見つかる。  
そのような資産運用プラットフォームを確立しています。

これからも当社は、人々の「資産」の悩みを解決し、更にはプラスアルファを生み出し、人生の潤いを提供してまいります。

『事業を通して、お客様・取引先・社員など当社に関わる全ての人々が幸せになる会社』  
大和財託は、人々の人生に潤いを提供する、資産運用プラットフォームです。  
今後は更なるニーズにこたえるべく、株式上場の準備を進めています。



**藤原正明 (大和財託株式会社 代表取締役)**  
昭和55年生まれ 岩手県出身 大阪府在住

三井不動産レジデンシャル株式会社を経て  
収益不動産の売買・賃貸管理を行うベンチャー企業で実務経験を積む。  
平成25年に独立して大阪市内に大和財託株式会社を設立。

収益不動産を活用した資産運用プラットフォーム事業を展開。  
お客様の経済的安定を実現する為  
圧倒的顧客ファーストのサービスを提供する。

また収益不動産を活用した資産運用の領域において  
業界に革命を起こすべく日々経営にあたっている。

Twitterアカウント：@fujiwaramasaaki



著書『はじめての不動産投資 成功の法則 改訂版』  
著者：藤原正明 (大和財託(株)代表取締役)  
発売元：幻冬舎 定価：1,300円+税

## 【会社概要】

会社名：大和財託株式会社  
所在地：大阪府大阪市北区角田町8番1号  
梅田阪急ビルオフィスタワー29階  
電話番号：06-6147-4104 F A X 06-6147-2103  
代表者：藤原 正明 (ふじわら まさあき)  
資本金：1億円  
設立：平成25年7月  
業務内容：資産形成に関するプランニング及びコンサルティング、  
不動産・金融に関する市場調査、情報提供及び投資顧問業、  
不動産の管理・賃貸及び売買、建物のリフォーム・リノベーション及びその他建設業、  
損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務など  
社員数：53名(アルバイト含む)  
関連会社：大和財託リーシング株式会社  
ホームページ：<https://yamatozaitaku.com/>  
Facebook：<https://www.facebook.com/yamatozaitaku>  
ブログ：<https://ameblo.jp/yamatozaitaku>

## 〈実績〉

第6期 (平成30年8月期)	売上高	2,670百万円	経常利益	224百万円
第5期 (平成29年8月期)	売上高	356百万円	経常利益	700万円
※決算期変更に伴い平成29年6月～8月の3ヶ月間				
第4期 (平成29年5月期)	売上高	2,000百万円	経常利益	200百万円
第3期 (平成28年5月期)	売上高	1,983百万円	経常利益	7,540万円
第2期 (平成27年5月期)	売上高	1,169百万円	経常利益	2,560万円
第1期 (平成26年5月期)	売上高	736百万円	経常利益	728万円



阪神タイガース  
サポートカンパニー

