

PRESS RELEASE

報道関係者各位



四国銀行による 「サステナビリティ・リンク・ローン」の実行について

不動産・建築領域等を活用した資産価値共創事業を展開する大和財託株式会社（本社：東京都渋谷区/大阪府大阪市 代表取締役CEO：藤原正明、以下「当社」）は、2025年10月31日(金)に、株式会社四国銀行（頭取：小林 達司、以下「四国銀行」）による「サステナビリティ・リンク・ローン」（以下「本ローン」）が実行されたことをお知らせいたします。



■サステナビリティ・リンク・ローンとは

本ローンは、資金使途を限定しないサステナブルファイナンスです。企業はサステナビリティの向上に資する「サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット（SPTs）」を設定し、SPTsの達成状況に応じて金利などの融資条件が優遇されます。これにより、企業の持続可能な取り組みを促進します。

当社は本ローンの利用にあたり、当社が竣工する住宅建物に占める「ZEH水準の省エネルギー住宅戸数の比率」をKPI（重要業績評価指標）として設定いたしました。KPIの達成時には金利引下げのインセンティブが付与されます。当社はKPI達成を目指して取り組んでまいります。

【本件の概要】

実行日：2025年10月31日

融資額：1億5,000万円

資金使途：長期運転資金

KPI：ZEH基準の水準の省エネルギー住宅戸数の比率

SPTs：2026年度から2028年度にかけてのKPI成長率を年率平均成長率171%とする

※ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）・・・住宅の年間一次エネルギー消費量を実質ゼロ以下にする住宅のこと

当社は今後も、事業を通して顧客・取引先・社員の人生の潤いをどこまでも高め続けます。そして日本国・世界各国のさらなる発展に貢献し、潤いを環(まわ)し続けられるよう誠心誠意取り組んでまいります。

■会社概要

会社名：大和財託株式会社

本社：【東京】東京都渋谷区渋谷二丁目17番1号 渋谷アクシュ 22階

TEL 03-6805-0325 / FAX 03-4333-7721

【大阪】大阪府大阪市北区大深町3番1号 グランフロント大阪タワー B 35階

TEL 06-6147-4104 / FAX 06-6147-2103

設立：平成25年7月

事業：不動産・建築領域等を活用した資産価値共創事業

URL：<https://yamatozaitaku.com/>

< 本件に関するお問合せ >

大和財託株式会社 広報担当：名倉

TEL：050-5536-9317 E-MAIL：info@yamatozaitaku.com