

# PRESS RELEASE

## 報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを

# 大和財託

令和2年7月21日  
大和財託株式会社

## ITを活用した重要事項説明等に係る社会実験 事業者登録完了のお知らせ

収益不動産を活用した資産運用コンサルティング事業を展開する大和財託株式会社（本社：大阪市北区角田町 代表取締役CEO：藤原正明、以下「当社」）は、令和2年7月より国土交通省が推進する「ITを活用した重要事項説明等に係る社会実験」の登録事業者となりましたことを報告いたします。

### <ポイント>

- ・国土交通省推進の社会実験事業者に登録
- ・テレビ会議による不動産売買契約時の重要事項説明が可能



当社は収益不動産を活用し顧客の資産運用をサポートしています。コンサルティングから実務までを提供し、その過程の中で新築・中古の1棟アパート・マンションを提供しています。

当社では以前より社内業務及び顧客へのサービスにおいて、積極的にICTの導入をしております。具体的には、賃貸管理サービスの一部をRPAで自動化、協力業者に対する発注業務は電子化したり、WEB会議ツールを社内だけでなく社外の方とも活用する等です。

不動産売買契約は対面・書面交付が前提ですが、この度の社会実験参画によりテレビ会議による重要事項説明が可能となり、コンサルティングから販売までのフローがオンライン化できます。非対面によるサービス需要が高まる今、当社は顧客の利便性と安全性、また不動産業界の活性化に寄与すべくITを活用したソリューション提供に努めてまいります。

### ■本リリースに関するお問い合わせ

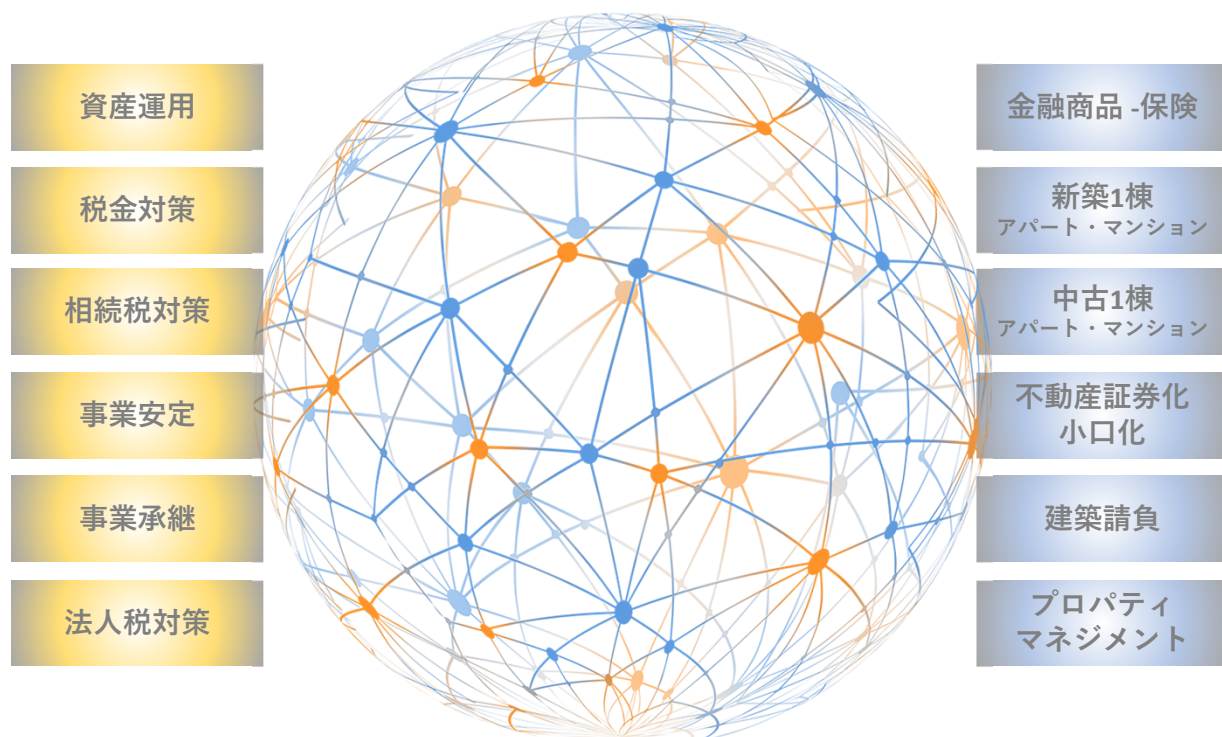
大和財託株式会社 広報担当：早瀬 TEL：06-6147-4104 MAIL：info@yamatozaitaku.com

# 大和財託の不動産投資コンサルティング

当社は収益不動産を活用した資産運用コンサルティング会社です。

資産運用をしたい方の悩みとゴールは人それぞれです。老後安定した生活を送る為に資産を増やしたい、高額な税金に対処したい、さらには企業経営における事業安定や事業承継等々、多種多様です。

顧客の様々な資産運用ニーズに対してコンサルティングを実施の上、多様な収益不動産・サービスを提供しています。



## 【会社概要】

会社名 : 大和財託株式会社  
代表取締役CEO : 藤原 正明 (ふじわら まさあき)  
本社所在地 : 大阪府大阪市北区角田町8番1号 梅田阪急ビルオフィスタワー29階  
TEL 06-6147-4104 / FAX 06-6147-2103  
東京支店 : 東京都渋谷区道玄坂1丁目12番1号渋谷マークシティW22階  
TEL 03-4360-5732 / FAX 03-4333-7721  
資本金 : 1億円  
設立 : 平成25年7月  
業務内容 : 収益不動産を活用した資産運用コンサルティング事業

コーポレートサイト : <https://yamatozaitaku.co.jp/>  
サービスサイト : <https://yamatozaitaku.com/>  
Facebook : <https://www.facebook.com/yamatozaitaku>  
ブログ : <https://yamatozaitaku.com/blog/>  
YouTube : <https://www.youtube.com/toushikin>  
Twitter : <https://twitter.com/yamatozaitaku>

## 【実績】

第7期 (令和元年8月期) 売上高 3,658百万円 経常利益 315百万円



## ■本リリースに関するお問い合わせ

大和財託株式会社 広報担当 : 早瀬 TEL : 06-6147-4104 MAIL : [info@yamatozaitaku.com](mailto:info@yamatozaitaku.com)

## 代表紹介



大和財託株式会社代表取締役CEO  
藤原正明（ふじわらまさあき）

昭和55年生まれ 岩手県出身

三井不動産レジデンシャル株式会社を経て、収益不動産の売買・賃貸管理を行うベンチャー企業で実務経験を積む。

平成25年に独立して大阪市内に大和財託株式会社を設立。不動産投資・土地活用サービスを展開する。

現在は、自社で運営しているYouTubeチャンネル「投資の筋肉を鍛えろ！最強の不動産投資チャンネル」にも出演し、資産運用についての知識や考え方を伝えている。

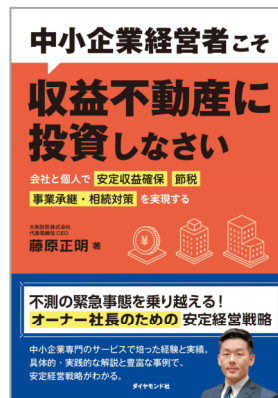
Twitter： <https://twitter.com/fujiwaramasaaki>

## ■ 著書



令和2年8月3日発売

『収益性と相続税対策を  
両立する土地活用の成功法則』  
インプレス  
本体価格1,480円＋税



『中小企業経営者こそ  
収益不動産に投資しなさい』  
ダイヤモンド社  
本体価格1,500円＋税



『はじめての不動産投資  
成功の法則 改訂版』  
幻冬舎  
本体価格1,500円＋税

## ■ 社長YouTuberとして活動中



『投資の筋肉を鍛えろ！最強の不動産投資チャンネル』

<https://www.youtube.com/toushikin>

不動産投資の基礎知識、考え方を配信しています。

## ■ 本リリースに関するお問い合わせ

大和財託株式会社 広報担当：早瀬 TEL：06-6147-4104 MAIL：info@yamatozaitaku.com