

PRESS RELEASE

報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを

大和財託

令和元年10月9日
大和財託株式会社

“資産運用プラットフォーム”大和財託 顧客に合わせた資産運用サービス6種が誕生！ WEBサイトも大幅リニューアル

資産運用プラットフォーム事業を展開する大和財託株式会社[本社：大阪市北区角田町 代表取締役：藤原正明]は、資産運用サービスおよびWEBサイトのリニューアルを致しました。

<ポイント>

- ・トップページを全面リニューアル
- ・資産運用サービスを、顧客に合わせて6種類にカテゴリライズ。サービスページもオープン！
- ・物件ブランド『Z-GRANDE』紹介ページ公開！『Z-MAISON』『Z-RENOVE』もリニューアル

オーダーメイドの資産運用サービスで
将来の経済的安定を実現します。



■多様なソリューションツールを活用し、資産に関する悩みを解決

当社は、資産運用プラットフォーム事業を展開しています。収益不動産やクラウドファンディング等の資産運用ツールを活用し、資産に関する様々な悩みを解決しています。

会社員の方であれば老後に向けた資産形成、医師の方は本業とは別の収入源の確保と税金対策、中小企業経営者の方は事業安定や事業承継、経営者個人の資産形成、地主の方は土地活用というように、資産運用のニーズは一人一人異なります。ニーズが多様化する現代において、顧客一人一人に合わせたオーダーメイド型のサービスを提供しています。

■多様化するニーズに対し、顧客が自身に適した『資産運用』に出会えるプラットフォームとなる

当社はこれまでも、資産運用サービスの提供において様々な資産運用ニーズをサポートしてまいりました。しかし雇用や年金に対する不安、ライフスタイルの多様化、社会構造の変化という状況下において、人々の資産に関する悩みは多様化・複雑化し、個々のニーズに応じたサービスが求められています。

顧客の状況・希望に合わせたプラットフォーム型のサービスを提供する当社では、顧客がより円滑にサービスを利用できるよう、顧客対象に合わせてサービスを6種類に分類しました。そして各々の対象により特化したサービスとして生まれ変わりました。そして6種サービスの誕生に合わせて、WEBサイトも大幅にリニューアルしました。

PRESS RELEASE

報道関係者各位



資産運用で人生に潤いを




大和財託

令和元年10月9日
大和財託株式会社

■大和財託の資産運用プラットフォームとは

様々な顧客の、資産に関する様々な悩みに、適した解決策を提案し、資産運用ツールの提供から運用も行っています。当社にご相談いただければ最適な方法が見つかる、資産運用プラットフォームを展開しています。

■サービス一覧

人生あんしん計画	<人生あんしん計画> 資産運用・資産形成がしたいすべての方が対象。老後の安定、もう一つの収入柱を作りたい等多様なニーズにオーダーメイドのサポート。
 企業未来戦略	<企業未来戦略> 中小企業経営者の方を対象に、事業安定や法人税対策、事業承継、また経営者個人の資産形成・税金対策等、経営者ならではの悩みを解決。
 Doctor's Asset ドクターズアセット	<ドクターズアセット> 心身ともにハードな仕事である、医師の方の資産形成をサポート。将来の為の安心をつくります。高額な税金への有効対策提案も。
 みんなで 資産運用	<みんなで資産運用> 少額から資産運用ができる不動産投資クラウドファンディング。資産運用ビギナーからベテランまで、すべての方におすすめな不動産投資の新しいカタチ。
やまとの土地活用	<やまとの土地活用> 土地の有効活用や相続税対策を考えている地主の方に。土地の特性に合わせて建築または土地を活用した物件購入の提案が可能。資産運用の観点で、将来の安定運用まで見据えた土地活用を。
やまとの賃貸管理	<やまとの賃貸管理> 高い入居率を保持する賃貸管理サービス。他社で物件を購入した方も利用可能。仲介店舗を持たない入居者募集、入居者対応、修繕等細やかなサービスで満室・安定経営の実現へ。

■主な資産運用ツールである、収益不動産ブランド『zシリーズ』

Z-MAISON (ジー・メゾン)	自社設計・施工により中間コスト等余計な費用を削減することで、高品質で低価格に提供する、当社オリジナル1棟新築木造アパート。高い利回りで顧客の資産運用をサポートする。
Z-GRANDE (ジー・グランデ)	自社設計・施工により中間コスト等余計な費用を削減することで、高品質で低価格に提供する、当社オリジナル1棟RC造マンション。長期運用で、資産運用を長くサポート。
Z-RENOVE (ジー・リノベ)	空室、大規模修繕など中古物件のリスクを徹底的に排除。安定した運用を叶える中古1棟リノベーション物件。
Z-SAVE (ジー・セーブ)	資産運用と税金対策両方を実現する税金対策特化型物件。

今後も、一人でも多くの方々の資産に関する悩みを解決すべく、資産運用プラットフォームとして良質なサービスの提供に努めてまいります。

大和財託の資産運用サービスについて

■「老後資金」「税金」「事業安定」etc... 様々な“資産”の悩みを解決するプラットフォーム

当社は国内でもめずらしい、資産運用プラットフォームです。資産運用と一言で言っても、老後安定した生活を送るために資産を増やしたい、高額な税金に対処したい、さらには企業経営における事業安定や事業承継がしたいと、多種多様なニーズがあります。そのニーズを実現するために、多様なソリューションツールを活用し、顧客の資産運用をサポートするのが資産運用プラットフォームである当社の役割です。

資産運用の方法には株式投資、投資信託、金などさまざまなものがありますが、運用パフォーマンスや多様なニーズを応える手段として最適なのが収益不動産であると考え、当社では収益不動産をメインツールとしています。

サービスの最大の特長は、顧客一人一人に合わせて最適な解決策を提供できることです。新築・中古の1棟アパート・マンションとバリエーションを豊富にそろえているため、顧客の状況や希望に合わせてベストなものを活用。オーダーメイド型の資産運用サービスを提供します。



多様な悩みに対応できる、様々なソリューションツール。
当社だからこそ顧客一人一人に最適な資産運用方法がわかる、見つかる。
そのような資産運用プラットフォームを確立しています。

これからも当社は、人々の「資産」の悩みを解決し、更にはプラスアルファを生み出し、人生の潤いを提供してまいります。

『事業を通して、お客様・取引先・社員など当社に関わる全ての人々が幸せになる会社』

大和財託は、多様なソリューションツールにより
多様な資産運用ニーズに応える、資産運用プラットフォームです。
今後は更なるニーズにこたえるべく、株式上場の準備を進めています。



藤原正明 (大和財託株式会社 代表取締役)
昭和55年生まれ 岩手県出身 大阪府在住

三井不動産レジデンシャル株式会社を経て
収益不動産の売買・賃貸管理を行うベンチャー企業で実務経験を積む。

平成25年に独立して大阪市内に大和財託株式会社を設立。
資産運用プラットフォーム事業を展開。
お客様の経済的安定を実現する為
圧倒的顧客ファーストのサービスを提供する。

業界に革命を起こすべく日々経営にあたっている。

Twitterアカウント：@fujiwaramasaaki



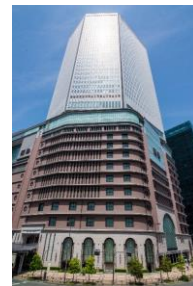
著書『はじめての不動産投資 成功の法則 改訂版』

著者：藤原正明 (大和財託(株)代表取締役)
発売元：幻冬舎 定価：1,300円+税

【会社概要】

- 会社名 : 大和財託株式会社
代表取締役 : 藤原 正明 (ふじわら まさあき)
本社所在地 : 大阪府大阪市北区角田町8番1号 梅田阪急ビルオフィスタワー29階
TEL 06-6147-4104 / FAX 06-6147-2103
支店 : 東京支店 (東京都港区元赤坂1丁目2-7 赤坂Kタワー4階)
資本金 : 1億円
設立 : 平成25年7月
業務内容 : プラットフォーム型資産運用サービスの提供、プラットフォーム型資産運用サービスの提供、
不動産・金融に関する市場調査、
情報提供及び投資顧問業、不動産の管理・賃貸及び売買、
建物のリフォーム・リノベーション及びその他建設業、
損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務など

- 社員数 : 59名(アルバイト含む)
関連会社 : 大和財託リーシング株式会社
ホームページ : <https://yamatozaitaku.com/>
Facebook : <https://www.facebook.com/yamatozaitaku>
ブログ : <https://ameblo.jp/yamatozaitaku>



<実績>

第6期 (平成30年8月期)	売上高	2,670百万円	経常利益	224百万円
第5期 (平成29年8月期)	売上高	356百万円	経常利益	700百万円
※決算期変更に伴い平成29年6月～8月の3ヶ月間				
第4期 (平成29年5月期)	売上高	2,000百万円	経常利益	200百万円
第3期 (平成28年5月期)	売上高	1,983百万円	経常利益	7,540万円
第2期 (平成27年5月期)	売上高	1,169百万円	経常利益	2,560万円
第1期 (平成26年5月期)	売上高	736百万円	経常利益	728万円

阪神タイガース
サポートカンパニー

