

2025年11月7日

スタートアップのビジネスアイデアを発信！

世界で一番“クールなピッチ”「Polar Bear Pitching TOKYO」

12月23日(火) 東京・麻布十番のコミュニケーションスペース「BIRTH LAB」にて開催

オフィスビル・レジデンス・コワーキングスペース等を都内に展開し、不動産の新しい価値を生む“場所”“まち”づくりにつながる企画・運営を行う株式会社高木ビル（本社：東京都港区西新橋 代表取締役：高木秀邦 ※「高」は「はしごだか」が正式表記）は、フィンランド・オウル市で生まれたユニークなスタートアップピッチング大会の日本予選「Polar Bear Pitching TOKYO」（以下、PBP TOKYO）を、2025年12月23日(火)に当社が運営するコミュニケーションスペース「BIRTH LAB」（東京都港区麻布十番）にて開催いたします。

本大会の開催に先立ち、公式WEBサイト（https://campage.info/birth-village/event_polarbearpitching_tokyo）を公開し、ピッチングイベントに参加する登壇者および協賛団体の募集を開始いたしました。



第1回「Polar Bear Pitching TOKYO」（2025年1月）の様子

“教育の町”から生まれたユニークなピッチングイベント

近年、フィンランド国内においてスタートアップが活発な背景には、優れた独自のエコシステム（スタートアップ企業の成長を組織的に支援する仕組み）の発達があると評されており、北フィンランドに位置するオウル市もそのひとつ。国内でも5番目に大きな都市であるオウル市は、人口1/3以上が学位取得者という“教育の町”としても知られ、教育と技術によって持続可能な発展を遂げてきました。

本大会は、2014年に始まったフィンランド・オウル市発の世界的スタートアップイベント「Polar Bear Pitching」の公式サテライトイベントの日本予選として実施されるもので、オウル市の行政機関である「BusinessOulu」後援のもと、今年2025年1月開催した第1回大会に続き、第2回「PBP TOKYO」を開催することとなりました。優勝者には2026年2月26日（木）にフィンランド・オウル市で開催される本選への出場権と、渡航費、宿泊費が授与されます。

メインプログラムであるアヴァント・ピッチング大会は、凍った川に穴を開けた氷穴（アヴァント）に、国内外から選抜されたスタートアップが氷水に浸かりながら、スライドを使わず、その寒さに耐えられなくなるまでビジネスアイデアをプレゼンテーションするユニークなスタイルが特徴です。極限の状況下で、自分のビジネスに対する情熱をどこまで伝えられるかが試される場となっており、国内外のスタートアップ関係者・投資家・メディアから注目を集めています。このユニークなピッチング大会以外にも、カンファレンス・マッチング・ネットワーキング・その他のサイドイベントなど、充実したプログラムを提供しているフィンランドのグローバルピッチングイベントです。



▲ 第1回「PBP TOKYO」（2025年1月）の様子



▲ オウル市で開催された本選（2025年2月）

出場スタートアップ募集について



- 応募条件：・ピッチは原則英語で実施
- ・メンバー2名以上のシード～アーリーステージ企業
 - ・プロトタイプ（デモまたはMVP）開発を完了していること
 - ・2026年2月26日にフィンランド・オウル市で開催される本選および前日のプレイベントに参加可能であること（渡航期間：2026年2月23日～2月28日を想定）
 - ・健康状態に問題がないこと

出場枠：計10組

費用：無料（エントリー費用）

応募方法：公式サイト内のエントリーフォームよりご応募ください

エントリーフォーム：https://campage.info/birth-village/event/polarbearpitching_2025_form

応募締切：2025年11月30日(日) 18:00まで

協賛企業・団体募集について

本イベントの開催にあたり、スタートアップエコシステムの発展を共に支援いただける協賛企業・団体を募集しております。協賛企業には、PBP TOKYOイベント内での露出機会や登壇企業とのネットワーキング、国際的ネットワークとの連携機会をご提供いたします。

詳細は、下記公式ページよりご確認ください▼

https://campage.info/birth-village/PBP2025_sponsor

【Polar Bear Pitching TOKYO】イベント概要

開催日時：2025年12月23日(火) 15:00～18:30

会場：BIRTH LAB

（東京都港区麻布十番2-20-7 高木ビル1F）

主催：株式会社 高木ビル

後援：BusinessOulu／オウル市

公式WEB：https://campage.info/birth-village/event/polarbearpitching_tokyo

プログラム（予定）

14:30 - 開場・受付

15:00 - オープニング

（代表挨拶、オウル市プレゼンテーション、前回優勝者インタビュー等）

15:45 - ピッチング大会（10組 × 約5分）

16:35 - パネルディスカッション

17:20 - 審査発表・表彰

17:30 - 審査員講評・記念撮影

17:40 - 交流会

18:30 終了

審査員 ※2025年11月7日時点

- ・渥美 栄司 氏（駐日フィンランド大使館／Business Finland Japan 商務部 上席商務官）
- ・岩本 明希子 氏（株式会社ゼロワンブースター スタートアップエコシステムデザイン部 シニアアソシエイト）
- ・高田 大輝 氏（株式会社Freedom Freaks 代表取締役）
- ・高木 秀邦（TAKAGIグループ／株式会社高木ビル 代表取締役）

TAKAGIグループ／高木ビルについて

1961(昭和36)年に株式会社高木ビルを創業。スタートは、駐車場・貸家管理会社で、第一号の旧虎の門高木ビルを皮切りに、オフィスビル建設・管理を手がけてきました。賃料で稼ぐ不動産業界において、古くからの慣習や固定概念にとらわれるのではなく、「不動産の新たな価値を」追求する中で、私たちが大切にしたいと考えるのが「人」です。オフィスビルなど「場」に集まる人たちのチャレンジや、より良い人生に伴走することが、私たちの使命だと考えています。

「For "Stand by me."」をフィロソフィーに掲げ、ビル管理事業である「LIVE事業」、コワーキングオフィスを軸にしたコミュニティプロジェクト「BIRTH事業」を展開。コミュニケーションスペース「BIRTH LAB」の運営を起点に、起業家への伴走型支援、地方共生を目的とした官民連携事業など、社会に新たな価値を創造すべく、従来の不動産の枠を越え事業を推進しています。

BIRTH
THE LIFE TERMINAL



▲ライフクリエーションブランド「BIRTH」の拠点である「BIRTH LAB」

会社概要

設立 | 1961(昭和36)年4月20日 代表取締役 高木 秀邦

本社 | 東京都港区西新橋一丁目7番2号

電話 | 03-3595-1221

加盟団体 | 社団法人日本ビルディング協会連合会／一般社団法人東京ビルディング協会

事業内容 | ・オフィスビル/レジデンス/駐車場等の開発・賃貸ならびにその管理運営業務
・不動産の新しい価値を生む「場所」「まち」づくりにつながる企画・運営

関連会社 | ① 株式会社TAKAGIプロパティ

（東京都港区西新橋一丁目7番2号 虎の門高木ビル9F）

宅地建物取引業者 東京都知事(11)第38607号

② 株式会社TAKAGIパートナーズ（東京都港区麻布十番二丁目20番7号）

URL | <https://t-bldg.jp/>

▼ イベントに関するお問い合わせ

Polar Bear Pitching TOKYO 実行委員会（株式会社 高木ビル 内）

info-lab@birth-village.com

080-3547-0544（担当：堀川）

▼ プレスリリースに関するお問い合わせ

pr@t-bldg.jp