

## News Release

報道関係者各位

2019年7月24日

WealthPark 株式会社

株式会社フィット

### WealthPark、フィットとの業務提携開始のお知らせ

～クリーンエネルギー発電所投資オーナーのための「投資収支管理アプリ:クリーンエネルギーSaaS システム」を共同開発～

WealthPark 株式会社（本社：東京都渋谷区 代用取締役社長 CEO：川田隆太、以下「WealthPark」）は、個人投資家に向けてクリーンエネルギー発電所、戸建賃貸の販売を展開する株式会社フィット（本社：東京都渋谷区 代表取締役：鈴江崇文、以下「フィット」）と業務提携契約を締結いたしました。

WealthPark 及びフィットが行っている不動産×テクノロジーサービスの提供を一步進め、オーナー様の不動産管理をより便利に、より簡単にするために、WealthPark の不動産管理会社向けソフトウェア「WealthPark ビジネス」を、今夏を目処に稼働し、2020年1月の「クリーンエネルギーSaaS (\*1) システム」サービスローンチを目指し、共同開発します。

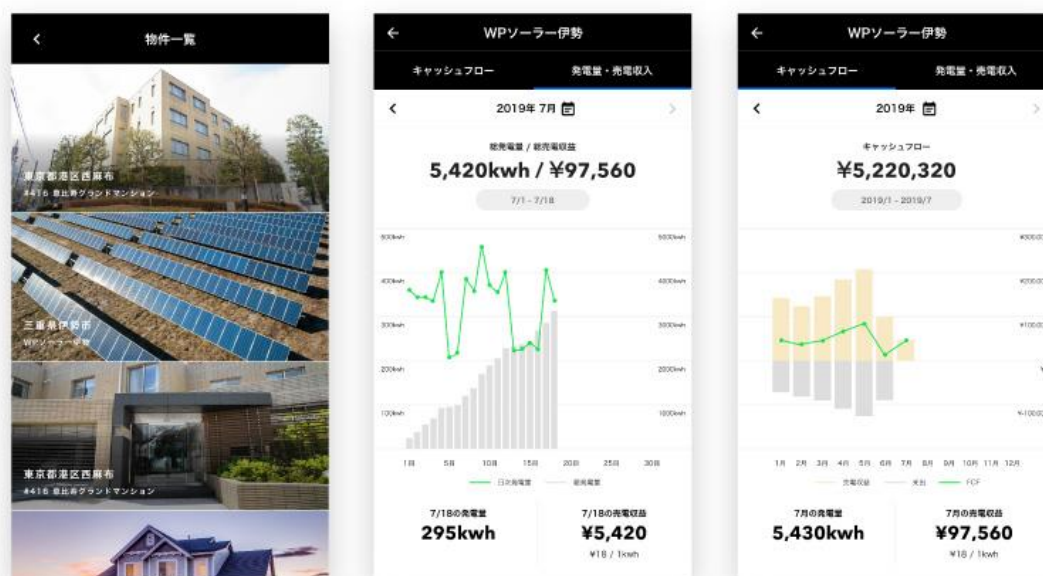


#### 「クリーンエネルギーSaaS (\*1) システム」の3つの特徴

「クリーンエネルギーSaaS (\*1) システム」は、太陽光発電を中心とした、クリーンエネルギー投資商品の資産管理をアプリで行うことができる新しいシステムです。

1. オーナー様が投資するクリーンエネルギー投資商品の収支管理
2. アカウントの共有による、オーナー様ご家族の資産状況把握
3. 不動産投資、クリーンエネルギー投資の一元管理

以上のことをアプリひとつで行えるようにすることで、煩雑な資産管理の構造を一新します。



本業務提携において、WealthPark とフィットは、不動産投資・太陽光発電投資を含めたトータルな資産管理サービスを提供します。全ての資産クラスを1つのアプリで完結させることでオーナー様の負担を軽減するだけでなく、資産コンシェルジェの役割も担い、オーナー様の資産額増大への貢献を目指します。

### 「WealthPark ビジネス」とは

不動産をはじめとした非流動資産オーナー様とその資産管理会社様をつなぐデジタルプラットフォームです。「WealthPark ビジネス」を使用することにより、オーナー様とのリアルタイムなコミュニケーションが可能となり、オーナー満足度向上、及び資産管理業務の効率化とコスト削減、収益機会の獲得を図ることが可能となります。

それぞれのサービス詳細につきましては、以下よりご確認ください。

- 株式会社フィット : <https://www.fit-group.jp/news/>  
 WealthPark ビジネス : <https://wealth-park.com/business/>

## WealthPark 株式会社について

不動産管理会社向けに、業務効率化・管理支援ツールを提供しており、サービス開始後、国内外で数多くの管理会社にご利用いただいております。また、不動産管理会社と、その顧客である不動産オーナーの間のコミュニケーションツールである、モバイルアプリケーションは、4言語（日本語・英語・繁体字・簡体字）で提供されており、6か国・地域でサービスを展開中です。

総勢約60名の役職員の約半数が外国籍で、出身国も約10か国という、非常に多様性に富んだチームです。また、不動産業界経験者のみならず、メーカー、コンサルティングファーム、投資銀行、ファンド、Eコマース等、様々な経験を持ち合わせたメンバーで構成されています。

本社所在地：	東京都渋谷区恵比寿 1-20-18 三富ビル新館 2階
資本金：	550百万円（資本準備金含む）
代表取締役社長：	川田 隆太
従業員数：	約60名(2019年5月末現在)
拠点：	東京、上海、香港、台北、ニューヨーク
サービス提供（国・地域）：	日本・中国・台湾・香港・米国・英国
会社HP：	<a href="https://wealth-park.com/">https://wealth-park.com/</a>

## 株式会社フィットについて

クリーンエネルギー事業・スマートホーム事業で、コンパクトソーラー発電所・コンパクトバイオマス発電所・スマートホーム・戸建賃貸などの商品を手がけ、「住まいの負担を減らす※1」「個人が自分年金をつくる※2」などの新しい仕組みを生み出し提供しております。

創業10年、コンパクトソーラー発電所では1,000区画、住宅商品では1,397棟を販売建築（2018年4月30日現在※3）、第2創業期に向け社内体制を整え、建築業としては上場企業の中で国内2位（2018年度※4）の経常利益率を達成しました。

フィットは、持続的社会的実現に向けて、持てる再生可能エネルギー技術、建設・不動産技術に、テクノロジー等を組み合わせ、次の世代につながる新しいサービスを提供しています。「常識に捉われず、新しい選択肢を生み出す企画集団」として、非効率な業界の仕組みを最適化することでコスト革命を起こすこと、新しい「選択肢」を生み出すことに挑戦しています。

※1 ソーラーシステムを搭載した住宅を開発、住宅ローンの負担を減らし、がんばらなくても家が持てる提案を。

※2 個人向けにコンパクトソーラー、バイオ発電所を開発し、個人がFIT制度を活用して収益を得る仕組みを。

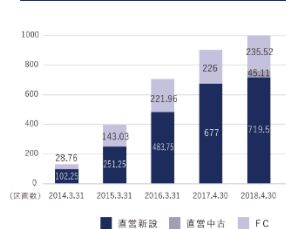
※3 実績データ添付

※4 Stockclip (ストッククリップ) 2018年 建設業 経常利益率 ランキング添付

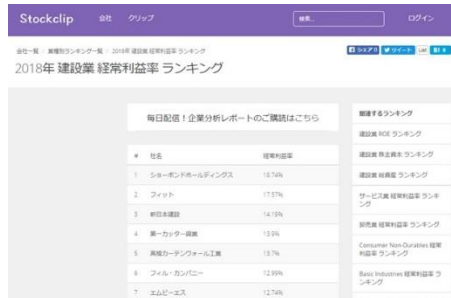
[https://www.stockclip.net/categories/3?column=ordinary\\_income\\_ratio](https://www.stockclip.net/categories/3?column=ordinary_income_ratio)

#### 商品実績 (2018年4月期)

コンパクトソーラー発電所 販売区画数



住宅商品販売棟数



本社所在地：

東京都渋谷区渋谷3丁目28-13 渋谷新南口ビル2階

資本金：

979百万円 (平成31年4月30日現在)

代表取締役社長：

鈴江 崇文

従業員数：

79名 (平成31年4月30日現在)

会社HP：

<http://www.fit-group.jp/>

#### <本件に関するお問い合わせ先>

WealthPark 株式会社 広報担当

Mail：[pr@wealth-park.com](mailto:pr@wealth-park.com)

株式会社フィット 徳島本社 広報窓口：徳島本社 広報室 石井 章子

TEL：088-665-1500 (代) FAX：088-665-3894

Mail：[go@fit-group.jp](mailto:go@fit-group.jp)