

## チャーム・ケア・コーポレーションが、介護付有料老人ホーム 「チャームスイート 桜上水」をオープン ～ライフスタイルに合わせた潤いある日々を過ごせる住環境を提供～

近畿圏、首都圏にて介護付有料老人ホームを展開する株式会社チャーム・ケア・コーポレーション（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：下村 隆彦、以下チャームケア）は、介護付有料老人ホーム「チャームスイート 桜上水」を2020年2月1日（土）にオープンいたします。



「チャームスイート 桜上水」外観



「チャームスイート 桜上水」内観

当社は、介護付有料老人ホームを中心に首都圏・近畿圏の54拠点でサービスを提供しております。超高齢社会という言葉も定着した日本。平成30年10月時点で、65歳以上の人口は3,558万人、総人口に占める割合（高齢化率）は28.1%となり※1、全国的に高齢者が安心して暮らせる住環境のニーズが高まってきました。

今回オープンする「チャームスイート 桜上水」では、24時間の介護体制と落ち着いた住環境に加え、ご入居者様のニーズに応える事で上質な安心をお届けいたします。

桜上水の由来となった玉川上水公園をはじめ複数の公園に囲まれた住宅地に佇む「チャームスイート 桜上水」では、お客様お一人おひとりのライフスタイルに合わせた潤いある日々をお送りいただけます。当社では今後も、介護が必要な方が安心して暮らすことができるホーム運営を行ってまいります。

※ 内閣府「令和元（2019）年版高齢者白書」より

## ■ 「チャームスイート 桜上水」の特徴

### ■ 介護スタッフが24時間常駐

ホームには、24時間介護スタッフが常駐しており、ご入居様をサポートいたします。

### ■ 安全安心の居住エリア

全室個室となっており、トイレやエアコンなど生活に欠かせない設備を標準装備。

### ■ 新しい趣味と出逢えるレクリエーションを多数企画

ご要望に応じて、サークルや外出イベントを企画。  
ご入居様の新しい趣味の発見にもつながります。

### ■ 毎食が楽しみになる食事をご提供

毎月の行事にあわせた特別メニューなど、楽しく味わっていただく企画もご用意しております。

### ■ 暮らしと融和するアートギャラリー

若手作家や美大生のオリジナルアート作品の展示を通して、感性を刺激し、心を豊かにします。

## ■ 介護付有料老人ホーム「チャームスイート 桜上水」概要

所在地	〒168-0073 東京都杉並区下高井戸三丁目28番23号
交通	京王井の頭線「西永福」駅より徒歩約8分（約630m）
居室数	55室
共用部設備	ダイニング（食堂兼機能訓練室）、カフェコーナー、カルチャールーム 一般浴室、リハビリルーム、介護浴室、健康管理室、面談室、洗濯室 車椅子対応WC他
居室設備	温水洗浄機能付きトイレ、洗面台（鏡付）、介護用電動ベッド、クローゼット エアコン、室内照明、スプリンクラー、緊急時コールボタン、カーテン
敷地面積	2,114.16㎡
建物延床面積	2,313.98㎡
居室面積	18.00～21.60㎡
構造	鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階
開業日	2020年2月予定
月額	216,110～399,110円（税込）

## ■ 会社概要

名称	株式会社 チャーム・ケア・コーポレーション
所在地	大阪市北区中之島3丁目6番32号 ダイビル本館19階
代表者	代表取締役社長 下村 隆彦
事業内容	「介護付有料老人ホーム」及び「住宅型有料老人ホーム」の運営ほか