

チャーム・ケア・コーポレーションが、介護付有料老人ホーム

「チャームプレミア永福」をオープン

～チャーム・ケア・コーポレーションが豊かに暮らせる住環境を提供～

近畿圏、首都圏にて介護付有料老人ホームを展開する株式会社チャーム・ケア・コーポレーション（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：下村 隆彦、以下チャームケア）は、介護付有料老人ホーム「チャームプレミア永福」を3月1日（金）にオープンいたします。



「チャームプレミア永福」外観



「チャームプレミア永福」内観

「チャームプレミアシリーズ」として首都圏で5施設目となる同施設は、三菱地所レジデンス株式会社のヘルスケアアセット開発第1号となります。

「チャームプレミアシリーズ」は、2017年に初めて誕生。「充実した設備」「おもてなし」「個別ケア」を重視した最上級のホスピタリティが特徴のシリーズです。もちろん、介護スタッフは24時間常駐しており、食事や機能訓練のサポートなどにもこだわり、ご入居者様が日々の生活に活力を持って過ごすことができる環境を整えているホームです。

「チャームプレミア永福」は、和田堀公園や大宮八幡宮など都心では貴重な緑が豊富にある東京都杉並区永福町に位置し、時の流れや自然・伝統との融合を目指し「つながる」をテーマに内部空間をつくっております。永福の自然や伝統と融和したホームでは、これまでのお客様の歴史を尊重しお一人おひとりに寄り添い、ホスピタリティに溢れた暮らしをお約束いたします。当社では今後も、介護が必要な方が安心して暮らすことができるホーム運営を行ってまいります。

「チャームプレミア永福」の特長

● 緑あふれるくつろぎの周辺環境

和田堀公園や大宮八幡宮など、都心部では貴重な緑が豊富にある環境。

● 副都心ビル群を望む、都心にほど近い好立地

屋上からは新宿副都心や東京タワーを見渡せるほか、空気の澄んだ日には富士山も見えます。

● 毎食が楽しみになる食事をご提供

毎月の季節に合わせた特別食に加え、趣向を凝らしたプレミアムメニューをご用意。

● 暮らしと融和するアートギャラリー

若手作家や美大生のオリジナルアート作品の展示を通して、感性を刺激し、心を豊かにします。

● 新しい趣味と出逢えるレクリエーションを多数企画

ご要望に応じて、サークルや外出イベントを企画。ご入居様様の新しい趣味の発見にもつながります。

● あなたの為の「傾聴タイム」

豊富な見識と接客経験を持つコンシェルジュがご入居様と直接コミュニケーションするお時間をご用意。

● 機能訓練をサポート

様々なリハビリテーションのプログラムを用意し、お一人おひとりに合ったメニューをご提案。

介護付有料老人ホーム「チャームプレミア永福」概要

所在地：	168-0064 東京都杉並区永福4丁目25番18号
交通：	京王井の頭線「西永福」駅より徒歩約9分（約700m） 京王井の頭線「永福」駅より徒歩約10分（約800m）
居室数：	48室
共用部設備：	食堂兼機能訓練室、カフェコーナー、多目的室、一般浴室、ライブラリーコーナー、カルチャールーム、機械浴室、健康管理室、面談室、洗濯室、車椅子対応型WC他
居室設備：	温水洗浄機能付トイレ、洗面台（鏡付）、介護用電動ベッド、クローゼット、エアコン、室内照明、スプリンクラー、ナースコール、カーテン
敷地面積：	1,164.75㎡
建物延床面積：	2,578.55㎡
居室面積：	19.95～40.23㎡
構造：	鉄筋コンクリート造 地上5階、地下1階建
開業日：	2019年3月1日
月額：	243,600円～1,241,200円(税込)

会社概要

名称：	株式会社 チャーム・ケア・コーポレーション
所在地：	大阪市北区中之島3丁目6番32号 ダイビル本館19階
代表者：	代表取締役社長 下村 隆彦
事業内容：	「介護付有料老人ホーム」及び「住宅型有料老人ホーム」の運営ほか