



PRESS

報道関係者各位

2020年4月24日

OYO TECHNOLOGY&HOSPITALITY JAPAN 株式会社

## OYO LIFE + BOOK

# 街の特徴にあわせて選書し、本のある暮らしを提案 本好きのためのお部屋「BOOK LIFE ROOM」予約を開始

～第1弾は自由が丘と表参道のお部屋を展開～

暮らしのサブスクリプションサービス「OYO LIFE」を運営する OYO TECHNOLOGY&HOSPITALITY JAPAN 株式会社（本社：東京都千代田区）は、街の特徴に合わせて選書し、「本のある暮らし」を提案するお部屋「BOOK LIFE ROOM」の予約を4月24日（金）より開始します。



読書好きの方が自宅で存分に趣味を楽しめるようにデザインされた「BOOK LIFE ROOM」は、TSUTAYA 西五反田店書店員であり TSUTAYA 文庫のプロデューサーである栗俣力也（くりまたりきや）氏が、街の特徴にあわせて選書した本がお部屋に設置されたコンセプトルームです。第1弾となる今回は、女性に人気の高いグルメスポットで知られる「自由が丘」と、ファッションやトレンドの情報発信地である「表参道」の2物件で展開します。

これまでのエリア毎による入居者の傾向に基づき、「自由が丘」のお部屋は、20-30代のおしゃれでグルメ好きな女性をイメージし、旅、グルメ、ファッション、小説など、バラエティに富んだ思わず手に取りたくなる本を集めています。「表参道」のお部屋は、20-30代の情報感度の高いビジネスマンをイメージし、ビジネス書を中心に教養、コミック、建築やデザイン系の写真集など、知識も吸収でき、眺めていても楽しい本がそろっています。

**OYO LIFE**

それぞれのお部屋には、備え付けの棚や飾り棚などに選書された本が1冊ずつディスプレイされており、インテリアとしても楽しめる工夫がされています。

また、自分にぴったりの1冊が見つかるように、選書された全ての本に、栗俣氏による選書理由・オススメポイントを用意しています。部屋ごとの選書リストとあわせて、オリジナルのブックリーフレットとして本棚に設置してあります。入居者は、新しい街・新しいお部屋で、本との出会いを楽しむことができ、入居期間中「本のある暮らし」を満喫することができます。

「OYO LIFE」では、生活に必要な家具家電やアメニティに加え、毎日の暮らしを楽しめる、「本」のある部屋を用意することで、入居者により充実した暮らしを提供していきます。

## **OYO LIFE + BOOK 物件紹介**

### 1. BOOK LIFE ROOM 自由が丘

女性に人気の高いグルメスポットで知られる「自由が丘」。

お部屋のあるエリアは住宅街に位置しており、東急東横線の都立大学駅も徒歩圏内。

週末は自由が丘まで歩いて、セレクトショップやおしゃれなカフェをめぐって充実した時間を過ごせます。



### ▼自由が丘のお部屋のブックリーフレット



## ▼物件情報

セゾンガーデン自由が丘 301 号室

1R・26.64m<sup>2</sup> / 東急大井町線緑が丘駅徒歩 6 分

[https://www.oyolife.co.jp/properties-in-tokyo/53722?room\\_id=2786](https://www.oyolife.co.jp/properties-in-tokyo/53722?room_id=2786)

## 2.BOOK LIFE ROOM 表参道

ファッションやトレンドの情報発信地である「表参道」。

部屋のあるエリアは、ハイブランドが並ぶショッピングエリアを通り抜け、根津美術館の奥の閑静な住宅街。おしゃれな街並みで表参道を満喫しながら、休日はショッピングやアート鑑賞が楽しめます。



## ▼表参道のお部屋のブックリーフレット



## ▼物件情報

エアータワー西麻布 102 号室

1R・24.99m<sup>2</sup> / 東京メトロ銀座線表参道駅 徒歩 10 分

[https://www.oyolife.co.jp/properties-in-tokyo/60842?room\\_id=3281](https://www.oyolife.co.jp/properties-in-tokyo/60842?room_id=3281)

「BOOK LIFE ROOM」予約・詳細の確認はこちらから：<https://landings.oyolife.co.jp/conceptroom>

### 「TSUTAYA」西五反田書店ブックプロデューサー 栗俣 力也氏について

絶版書の復刊プロデュースを数多く仕掛け、ヒット本を発掘することでも知られ、読者や出版業界関係者に「仕掛け番長」と呼ばれる。書籍の装丁や帯、POP、原案などを書店員の目線からプロデュースしヒットを連発し日経トレンドにて仕事人として特集されるなど、書店員という枠を超えた、企画力のあるお店作りに定評がある。最新著書に「きっと、誰よりもあなたを愛していたから」（徳間書店）原案:栗俣力也 著者:井上剛がある。

### 「OYO LIFE」とは (<https://www.oyolife.co.jp/>)

OYO LIFE は、テクノロジーを活用し、スマートフォンひとつで物件探し、契約や支払いのインフラ整備まで一気通貫のサービス提供を実現。家具家電付きの部屋が豊富に揃い、公共料金・Wi-Fi 通信費などの基本的なアメニティも含まれています。また、検索しづらい物件情報、複雑な手続きなど今までの賃貸物件を借りる際に発生するさまざまな課題を解消。自分のライフスタイルに合ったエリアで新しい生活を手軽に楽しめる新生活サービスです。

### 「OYO LIFE」運営会社について

社名：OYO TECHNOLOGY&HOSPITALITY JAPAN 株式会社

本社：東京千代田区内幸町二丁目一番一号