



JPI（日本計画研究所）主催
第14779回 JPI 特別セミナー

日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社

多様なライフサイクル・マネジメント、コンサルティングの 先進的な取組みと今後の展開

～多様化するCMサービス 戦略的ライフサイクル・マネジメント アイデアと挑戦～

講師



日建設計コンストラクション・マネジメント株式会社 取締役

こがわ しんや
古川 伸也

(敬称略)

開催日時 ▶ 2019年10月30日(水)

午後1時30分～午後3時30分 (開場：午後1時)

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

✦東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分✦

民間参加費 ▶ 1名 33,570円 (資料代・消費税込)

- ① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車輦。
- ② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。
- ③ 1階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

2人目以降 28,570円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政 ▶ 国家公務員・地方自治体職員は、先着5名様無料ご招待 (ホームページからのお申込みに限る。)

講義概要・項目

近年、国内の建設プロジェクトにおいて、CMが起用されるケースが大きく増加している。また、その中でCM会社が提供するサービスも多様化が進んでおり、ライフサイクル・マネジメントも、今後のストック社会への移行に伴い、ますますニーズは拡大していくものと思われる。これらの社会ニーズを捉えたサービスの拡がり、先進的なプロジェクト紹介を通じ、その取組みとポイントを詳説いたします。

1. 日建設計コンストラクション・マネジメントのサービス展開
 - (1) CMへの期待とニーズの高まり
 - (2) サービスポートフォリオの拡がり
 - (3) ストック社会へのシフトとライフサイクル・マネジメントの必要性
2. 戦略的ライフサイクル・マネジメントの方法論
 - (1) 調査診断・現状把握・課題認識
 - (2) 戦略策定と投資計画立案
 - (3) プロジェクトの実行支援
3. プロジェクト・ケーススタディ
 - (1) CREのポートフォリオL CM戦略策定
 - (2) 発想の転換で、難題を解決するリノベーション
 - (3) メガ開発の包括的ライフサイクル・サポート
 - (4) その他の多様な取組み
4. 関連質疑応答
5. 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

【講師略歴】

1990年 東京都立大学(現・首都大学東京)工学部建築工学科卒業	2013年 日建設計コンストラクション・マネジメント 取締役
1990年 株式会社日建設計 入社	現在に至る
2006年 同 バリューマネジメント部門 設計室長	<所属協会・団体・学会等>
2008年 同部門の日建設計コンストラクション・マネジメント	日本コンストラクション・マネジメント協会
に統合に伴い、同社に移籍	

○ 参加費

民間参加費 ▶ 1名 33,570円(資料代・消費税込) 2人目以降 28,570円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政 ▶ 国家公務員・地方自治体職員は、先着5名様無料ご招待(ホームページからのお申込に限る。)

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX(添状不要)でお送りください。ホームページ・E-mailでのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書、講師への質問用紙をご郵送いたします。(お申込み日から5日過ぎても届かない場合は、ご連絡ください。)
開催間近のお申込みの場合は、取り急ぎ受講証、会場地図をFAXまたはE-mailでお送りし、請求書、振込依頼書は当日お渡しいたします。

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4254161 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ) でお願いたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM等でお振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号(9桁)を入れてください。
- ④ 当日、会場でお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。
お振込予定日(月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催1週間前(2019年10月23日)17時までにFAX又はE-mailにてご連絡ください。その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様をご欠席の場合は、1)代理の方のご参加、または2)当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影、パソコン、タブレット等電子機器のご使用は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩5分「有栖川宮記念公園」です。

日本計画研究所
JAPAN PLANNING INSTITUTE
〒106-0047 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail info@jpi.co.jp

ホームページ www.jpi.co.jp からお申込みもできます
申込受付FAX 03-5793-9767
お問い合わせ ☎ 03-5793-9765

2019年10月30日(水) 開催 第14779回
「多様なライフサイクル・マネジメント、コンサルティングの先進的な取組みと今後の展開」

ホームページ【www.jpi.co.jp】からお申込みは、
検索画面よりセミナー番号を **14779**

(フリガナ) 申込記入欄 2019年 月 日

会社・
団体名

所在地 〒

電話 () - FAX () -

参加者氏名(フリガナ)	所属部署・役職名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備考欄

■個人情報の取扱いについて
(必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等ございましたら、以下までお問い合わせください。
[日本計画研究所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp]

編集・企画 企画開発部第二課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降E-mailでご案内いたします。
メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☑を入れてください。