



指定管理者制度、コンセッション方式等

# 自治体スポーツ施設・付帯事業のPFI/PPP事例と 自治体が民間事業者に期待する提案のポイント

講師

みずほ総合研究所 株式会社  
社会・公共アドバイザー一部

都市戦略・PPP担当部長

こみや かずま  
小宮 一真



PPPプロジェクトチーム 研究員

みやけ けんしろう  
三宅 健士朗



(敬称略)

開催日時 ▶ 2020年4月9日(木)

午前9時30分～午前11時30分 (開場：午前9時)

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

✦東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分✦

① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車両。  
② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。  
③ 1階ご乗入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

民間参加費 ▶ 1名 33,900円 (資料代・消費税込)

2人目以降 28,900円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政 ▶ 行政参加費：国家公務員・地方自治体職員の方は、1名 16,500円 (資料代・消費税込)。

講義概要・項目

スポーツ施設は地域住民の健康増進だけでなく、地域活性化や賑わい創出の観点などを期待して、多くの地方自治体がPFI/PPP方式を始めとする多様な官民連携手法で事業を実施しています。施設の稼働率を高めるための工夫や付帯事業（テナント運営、不動産事業等）等の提案を求める場合も多くなっています。いくつかの事例研究等を通じて、地方自治体が民間事業者に期待していること等を詳説します。

- PFI/PPP事業等の現状や課題等（スポーツ施設を中心として）
  - PFI/PPP事業の推移や特徴等
  - 指定管理者制度やコンセッション方式の概要
  - 課題や展望等
- スポーツ施設事例から見た提案のポイント
  - PFI/PPP事業事例
  - 指定管理者制度等
- 付帯事業を含む事業事例から見た提案のポイント
- 今後の類似事例について
- 関連質疑応答
- 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

【講師略歴】

小宮 和真氏

【平成元年】筑波大学大学院環境科学研究科修了

【同年】榊原総合研究所入社、地域開発・国土計画等の受託調査、建設不動産市場調査等部門に所属

【平成11年】第一勧銀総合研究所入社 研究開発部 【平成12年】第一勧銀総合研究所 研究開発部 主任研究員 PFIチームチームリーダー

【平成14年】みずほ総合研究所 研究開発部 主任研究員 PFIチームチームリーダー

【平成17年】みずほ総合研究所 研究開発部 主席研究員 PFIチーム総括

【平成21年】みずほ総合研究所 研究開発部 PPPアドバイザーグループ グループ長

【平成28年】みずほ総合研究所 社会・公共アドバイザー一部都市・地域戦略担当部長

【平成30年】みずほ総合研究所 社会・公共アドバイザー一部 都市戦略・PPP担当部長

三宅 健士朗氏

【平成27年】東京大学大学院工学系研究科修了

【同年】みずほ総合研究所 入社

<所属協会・団体・学会等>

(一社) 日本建築学会 (正会員)

(一社) DOCOMOMO Japan (国内正会員)

○ 参加費

民間参加費▶1名 33,900円(資料代・消費税込) 2人目以降 28,900円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)  
行政▶行政参加費:国家公務員・地方自治体職員の方は、1名 16,500円(資料代・消費税込)。

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX(添状不要)でお送りください。ホームページ・E-mailでのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書、講師への質問用紙をご郵送いたします。(お申込み日から5日過ぎても届かない場合は、ご連絡ください)  
開催間近のお申込みの場合は、取り急ぎ受講証、会場地図をFAXまたはE-mailでお送りし、請求書、振込依頼書は当日お渡しいたします。

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、  
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4254161 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ) でお支払いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM等でお振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号(9桁)を入れてください。
- ④ 当日、会場でお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。  
お振込予定日( 月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催1週間前(2020年4月2日)17時までにFAX又はE-mailにてご連絡ください。その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様をご欠席の場合は、1)代理の方のご参加、または2)当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影、パソコン、タブレット等電子機器のご使用は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩5分「有栖川宮記念公園」です。

**日本計画研究所**  
JAPAN PLANNING INSTITUTE  
〒106-0047 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル  
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせE-mail [info@jpi.co.jp](mailto:info@jpi.co.jp)

ホームページ [www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp) からお申込みもできます  
申込受付FAX 03-5793-9767  
お問い合わせ☎ 03-5793-9765

2020年4月9日(木) 開催 第14927回  
「みずほ総合研究所:自治体スポーツ施設・付帯事業のPFI/PPP事例と自治体が民間事業者に期待する提案のポイント」

ホームページ【[www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp)】からお申込みは、  
検索画面よりセミナー番号を **14927** 検索 ⇨ 選択 ⇨ 申込  
入力してください。

(フリガナ) 申込記入欄 2019年 月 日

会社・団体名

所在地 〒

電話 ( ) - FAX ( ) -

参加者氏名(フリガナ)	所属部署・役職名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備考欄

■個人情報の取扱いについて (必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>  
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等がございましたら、以下までお問い合わせください。  
【日本計画研究所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp】

編集・企画 企画開発部第一課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降E-mailでご案内いたします。メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☑を入れてください。