



三菱地所ロンドン社 塩田 勇一郎 取締役社長 特別招聘

# Brexit の最中、三菱地所がロンドンで捉えた勝機

～日英 Brexit 観比較 現地責任者の視点～

講師



三菱地所ロンドン社 取締役社長 **塩田 勇一郎**

しおだ ゆういちろう

(敬称略)

開催日時 ▶ 2019年 7月 9日(火)

午前9時30分～午前11時30分 (開場：午前9時)

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

民間参加費 ▶ 1名 32,760円 (資料代・消費税込)

- ✦東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分✦
- ① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車輻
- ② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。
- ③ 1階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

2人目以降 27,760円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政 ▶ 国家公務員・地方自治体職員は、先着5名様無料ご招待 (ホームページからのお申込みに限る。)

## 講義概要・項目

連日報道で目にする Brexit。その英国で30年以上に亘りオフィスビル開発や保有・運営事業を手掛けてきた三菱地所が、2019年2月ロンドン中心部で51階建ての超高層オフィスビルの開発に着手しました。日本と異なる商慣習を持つマーケットで、大規模開発案件を進める背景と勝算、そして明日へ向けた投資戦略をどういった視点を重視して策定しているのか。「未来をもっと強くするため」に我々が考えるエッセンスを披露します。

1. はじめに
  - ー私の Brexit 観。現地だからこそ感じる英国人が抱く将来に対する自信ー
2. 三菱地所の事業内容・戦略
  - (1) 丸の内をはじめとする国内事業 (2) 中期経営計画で定めた海外事業の拡大方針
3. 英国不動産事業の特徴
  - (1) 日本と大きく異なる商慣習 (2) ロンドン・オフィスビルマーケットの特徴
4. 三菱地所の英国事業
  - (1) 30年超に亘る英国事業の沿革、投資戦略、及び欧州大陸への事業拡大
  - (2) ロンドン中心部での大規模オフィスビル開発計画
5. グローバル化、そして、英国事業を成功させるための鍵
6. 関連質疑応答
7. 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

## 【講師略歴】

1990年 3月	慶応義塾大学 経済学部 卒業	2008年 4月	三菱地所 経理部 財務グループ 副長
1990年 4月	三菱地所株式会社 入社	2014年 4月	三菱地所 欧米事業部 副長
1993年 11月	米国・ロックフェラーグループ社	2016年 4月	三菱地所ロンドン社 取締役社長、現在に至る

○ 参加費

民間参加費 ▶ 1名 32,760円(資料代・消費税込) 2人目以降 27,760円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政 ▶ 国家公務員・地方自治体職員は、先着5名様無料ご招待(ホームページからのお申込に限る。)

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX(添状不要)でお送りください。ホームページ・E-mailでのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書、講師への質問用紙をご郵送いたします。(お申込み日から5日過ぎても届かない場合は、ご連絡ください。)  
開催間近のお申込みの場合は、取り急ぎ受講証、会場地図をFAXまたはE-mailでお送りし、請求書、振込依頼書は当日お渡しいたします。

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4254161 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ) をお願いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM等でのお振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号(9桁)を入れてください。
- ④ 当日、会場でのお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっておりますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。  
お振込予定日( 月 日)

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催1週間前(2019年7月2日)17時までにFAX又はE-mailにてご連絡ください。その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様をご欠席の場合は、1)代理の方のご参加、または2)当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影、パソコン、タブレット等電子機器のご使用は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩5分「有栖川宮記念公園」です。

**日本計画研究所**  
JAPAN PLANNING INSTITUTE  
〒106-0047 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル  
URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail [info@jpi.co.jp](mailto:info@jpi.co.jp)

ホームページ [www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp) からお申込みもできます  
申込受付FAX 03-5793-9767  
お問い合わせ ☎ 03-5793-9765

2019年7月9日(火) 開催 第14653回

「Brexitの最中、三菱地所がロンドンで捉えた勝機」

ホームページ【[www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp)】からお申込みは、  
検索画面よりセミナー番号を **14653**     
入力してください。

(フリガナ) 申込記入欄 2019年 月 日

会社・  
団体名

所在地 〒

電話 ( ) - FAX ( ) -

参加者氏名(フリガナ)	所属部署・役職名
	E-mail
	E-mail

■今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備考欄

■個人情報の取扱いについて  
(必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>  
なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等ございましたら、以下までお問い合わせください。  
[日本計画研究所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp]

編集・企画 企画開発部第一課

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降E-mailでご案内いたします。  
メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☑を入れてください。