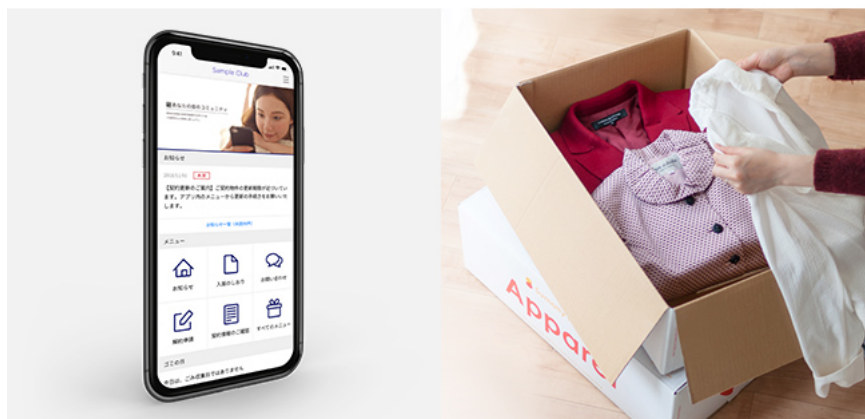


## スマホ収納サービス「サマリーポケット」 パレットクラウド社の展開する入居者アプリに導入開始 ～収納の悩みを解決し、物件・管理会社の付加価値を向上～

スマホ収納サービス「サマリーポケット」を運営する株式会社サマリー(本社:東京都渋谷区、代表取締役:山本憲資、以下「サマリー」と)と、入居者アプリ「パレット管理」を手がけるパレットクラウド株式会社(本社:東京都渋谷区、代表取締役:梶谷勉、以下「パレットクラウド」)は、業務提携いたしました。

「パレット管理」とは、パレットクラウドが展開する不動産管理業界に特化した「クラウド型の入居者管理システム」です。今回の提携により「パレット管理」を利用する管理会社は、入居者に対してスマホ収納サービス「サマリーポケット」をご優待価格で提供できるようになります。また12月より、入居者アプリ利用中の管理会社へ順次ご案内・導入を開始して参ります。システムを導入する管理会社の拡大を推進するとともに、入居者の利便性を高め、更なる満足度向上を目指して参ります。



「サマリーポケット」公式サイト: <https://pocket.sumally.com/>

「パレットクラウド」公式サイト: <https://palette.cloud/>

### ■業務提携の背景

国土交通省が9月に発表した基準地価(7月1日時点)では、3大都市圏で7年連続の上昇という結果が出るなど地価は上昇傾向、それに伴い都心部を中心に1戸あたりの住宅面積は狭小化しており、不動産業界では収納需要が増加しています。

このような収納需要の高まりを背景に、サマリーの展開するスマホ収納サービス「サマリーポケット」の保管ユーザー数は年平均成長率300%の急成長をしており、不動産会社を中心とした企業提携も拡大しております。

また、昨今、不動産業界では不動産テックが進んでおり、管理業務の効率化や入居者とのCRM強化に対するニーズも年々高まりをみせています。

このようなニーズの拡大を受け、パレットクラウドが展開するクラウド入居者管理システム「パレット管理」は200万戸を超える規模で導入されており、大手の管理会社を中心に、入居者との各種コミュニケーションの効率化や入居者へのサービス強化を図っております。

この度、入居者が抱える収納の悩みを解決すること、物件・管理会社の付加価値を向上させることという思いが合致し、サマリーとパレットクラウドは業務提携に至りました。

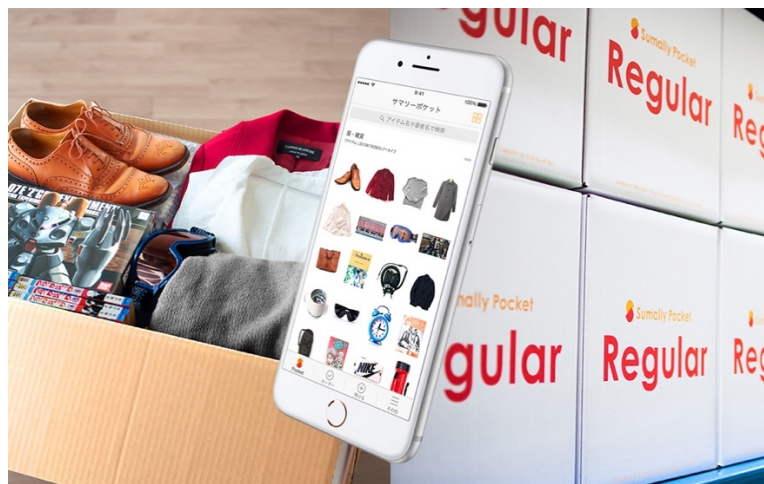
### ■今後の展開

12月より管理会社の入居者に対して、スマホ収納サービス「サマリーポケット」を優待価格でご利用いただけるプランの導入を開始いたしました。今後、「パレット管理」を導入する管理会社向けに、「サマリーポケット」優待プランの導入を順次拡大し、スマホ一つで入居者のあらゆるサービスが提供できる時代を推進して参ります。

### ■所有の新しい形を提案する「サマリーポケット」

「サマリーポケット」は荷主自らが足を運ぶ従来のトランクルームとは異なり、宅配便を活用することで、モノの取り出し、預け入れ、管理まで全てPC・スマホで完結できるスマホ収納サービスとして展開しています。

「サマリーポケット」の価格は月額250円からとお手頃で、今すぐには使わないモノを家賃より安い価格で、温度・湿度が管理された自宅よりも良い環境で保管（＝収納をアウトソーシング）するという新しい所有の形を発信し続けています。地価高騰による収納スペース狭小化問題の解決策として、物理的な収納スペースにとられない生活、そしてゆとりある住空間づくりを「サマリーポケット」はサポートできるものと考えています。



### ■クラウド型入居者管理システム「パレット管理」

200万戸以上で導入されているクラウド型の入居者管理システムです。必要な機能やお好みのコンテンツを自由に組み合わせた各管理会社様専用の入居者アプリが、初期費用無料で作れます。

入居者様との接点を、従来の紙や電話からスマホアプリに置き換えることで、コミュニケーションを「点」から「線」につなぎ、管理業務の効率化・顧客満足度の向上を実現します。

### ■「パレット管理」×「サマリーポケット」特典内容詳細

パレットクラウドのアプリユーザーを対象に、サマリーポケットに新規お申し込みされると、ボックスの1箱目の保管料が特別割引の月額100円で12ヶ月利用可能になります。※13ヶ月以降は通常料金となります。

### ● 特別提供料金:保管料 月額 100円(1箱目)

ボックスのプランは下記3種類からお選びいただけます。



スタンダードプラン... 荷物を写真で1点ずつ管理。オプションサービスが利用可。

- スタンダードレギュラー(通常料金 月額 300 円)・・・宅配ボックスにも入るタイプ。趣味のコレクションや雑貨など、ジャンルを問わず色々なものの保管に。目安: DVD ケース約 130 枚(W43xD37xH33)
- スタンダードアパレル(通常料金 月額 300 円)・・・ロングブーツも折り曲げずに入る横長タイプ。靴や洋服はもちろん ポスターや絵画などの保管にも。目安: 薄手のジャケット約 10 枚(W60xD38xH20)

エコノミープラン... 写真撮影なしで箱ごと管理。

- エコノミーレギュラー(通常料金 月額 250 円)・・・宅配ボックスにも入るタイプ。まとめて使うことが多い季節行事の道具や書類の保管に。目安: 厚さ 1.5cm の A4 書類ファイル約 35 冊(W43xD37xH33)

### ■「サマリーポケット」使い方の流れ

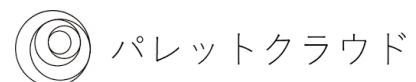


### ■各社概要

会社名 : 株式会社サマリー  
 代表者 : 代表取締役 山本 憲資  
 事業内容: Sumally・サマリーポケットの開発・運営  
 URL : <https://pocket.sumally.com/>  
 ■ウェブ版: <https://pocket.sumally.com/pow/#/>  
 ■iOS アプリ版: <http://sumal.ly/pkt-ios>  
 ■Android アプリ版: <http://sumal.ly/pkt-android>



会社名 : パレットクラウド株式会社  
 代表者 : 代表取締役 梶谷 勉  
 事業内容: クラウド型入居者管理システムの開発・運用  
 URL : <https://palette.cloud>



**【本件に関するお問い合わせ先】**

サマリーポケット PR 担当: 清水・永関 TEL:03-6438-9098 MAIL : [press@sumally.com](mailto:press@sumally.com)

パレットクラウド 担当: 伊藤・和田 MAIL : [pr@palette.cloud](mailto:pr@palette.cloud)