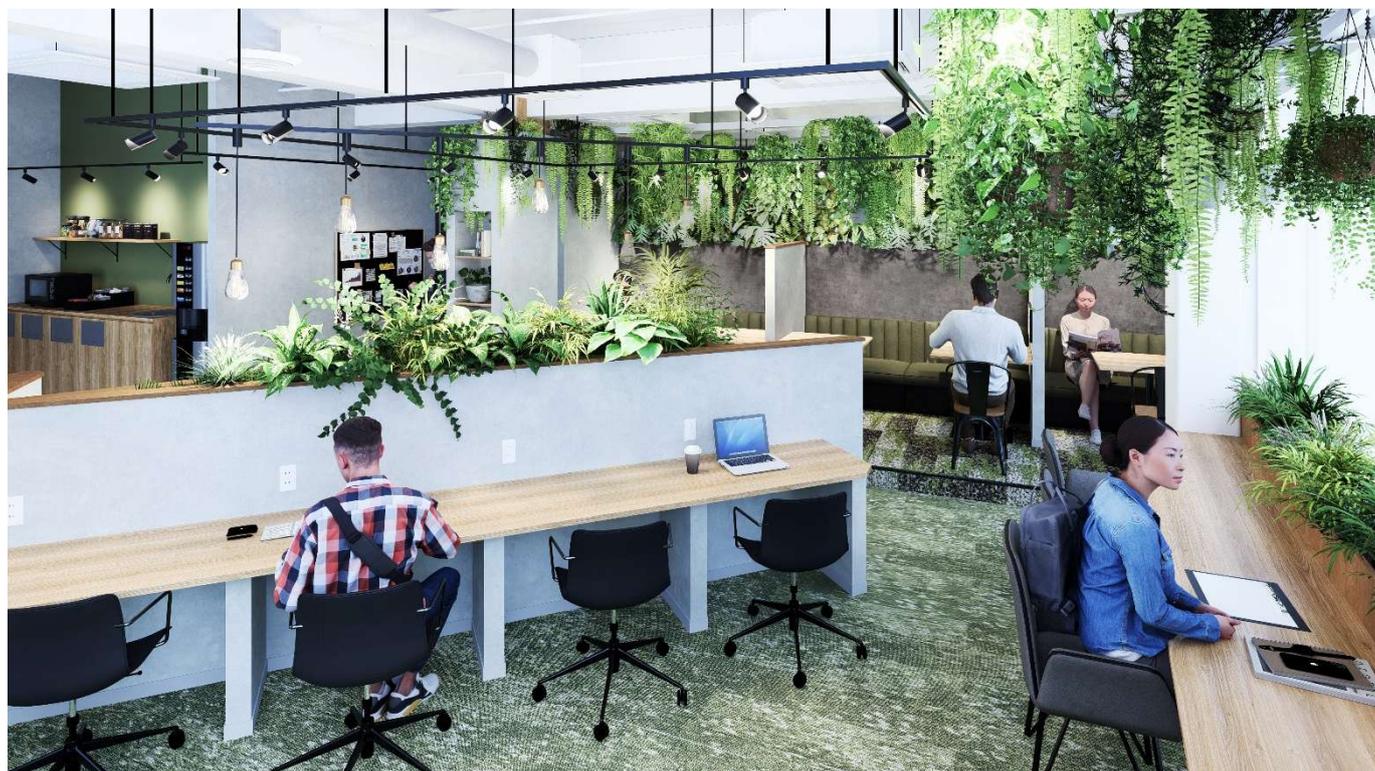


## 大人の学び直しを支える大型シェアオフィス BIZcomfort 川口幸町が 2025 年 5 月 27 日開業 図書スペースや電子書籍サービスを導入、“知識もシェア”するワークスペースを目指す

コワーキングスペース・レンタルオフィスを展開する株式会社 WOOC（ウォーク、東京都品川区、代表取締役：阪谷 泰之）は、川口駅を最寄りとする 2 拠点目のシェアオフィス「BIZcomfort 川口幸町」を、2025 年 5 月 27 日（火）にオープンいたします。本施設は、JR 京浜東北線川口駅東口から徒歩 9 分、再開発が進む川口銀座商店街（樹モール）と川口市役所通りが交差する場所に位置します。24 時間 365 日利用可能で、リモートワーカーや起業家の方々の働く場所としてだけでなく、大人が集う自習スペースとして、快適で没頭できる空間を提供することを目指しています。



当社独自で行ったリスキング・自習に関する調査※1 では、自習の必要性を感じている人が半数以上おり、自宅を自習場所として選ぶ人が約 8 割という結果でした。しかし、川口の近隣拠点である BIZcomfort 川口や BIZcomfort 蕨では、ユーザーの 5 割以上が「自習」目的であることが分かっています。このように、学びへの意欲が高い土地に相応しいよう、今回出店する「BIZcomfort 川口幸町」では、d マガジン for Biz やシェア本棚を導入しています。d マガジン for Biz は、BIZcomfort 会員自身の端末でコワーキングスペースの Wi-Fi に接続すれば、電子雑誌が読み放題になります。シェア本棚は、BIZcomfort 会員が本を提供し、書店のポップのように一言添えて掲示。自由に貸し借りし、会員同士の知識を共有し合える場所をつくることで、自習意欲を高め、充実した自己学習の時間を過ごせる工夫しています。

※1<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000155.000043878.html>



セットアップオフィス イメージ

当社ワーキングスペースは、空き物件や空きスペースを活用した拠点多いですが、今回は新築ビル 1 棟すべてを運営します。5 フロアにわたる「BIZcomfort」と、最上階のセットアップオフィスで構成されており、各フロアに明確なコンセプトを設定。1 階には緑に囲まれた交流型カフェース、2 階には静かなワークブース、3 階から 5 階には“森の秘密基地”をイメージしたレンタルオフィスを展開し、自宅以上の快適性を追求した空間設計を施しています。6 階セットアップオフィスは、natural×stylish をコンセプトに、スタイリッシュさの中に自然の優しい雰囲気プラスし、心地よく過ごせるオフィスにしています。

テレワークや自宅作業に課題を感じる方、資格取得・リスキングを目指す学習者など、多様な利用者に対応するゾーニングを実現。住宅需要が安定する川口市において、本施設は法人・個人を問わず、地域の都市力向上と活力あるまちづくりへの貢献を目指します。

## **BIZcomfort 川口幸町 内覧会・無料体験会 開催！**

BIZcomfort 川口幸町のオープンを記念し、内覧会とワーキングスペースの無料体験会を開催します。

【実施期間】2025 年 5 月 23 日（金）～25 日（日）09：30～18：00（最終受付 17：30）

【予約受付】2025 年 5 月 24 日（土）まで

無料体験会は上記期間のみ予約可能です。内覧予約は 5 月 25 日以降も随時受付しております。

【利用方法】

BIZcomfort の HP から内覧予約ページにアクセスし、ご希望の日時および必要事項を入力の上、ご予約ください。確定日時は追ってご連絡いたします。皆様のご参加を心よりお待ちしております。

**メディア関係者の取材や撮影も歓迎しております。事前連絡の上、お気軽にお越しください。**

担当：株式会社 WOOC 紅野（こうの） TEL：070-1446-6474 MAIL：[pr@wooc.co.jp](mailto:pr@wooc.co.jp)

### ▼BIZcomfort 川口幸町の特徴

#### **特徴 1. 駅徒歩 9 分！ 24 時間 365 日使えるシェアオフィス**

当施設は、川口駅と住宅街の間に位置するため、駅を利用する周辺住民にとって理想的なロケーションです。24 時間 365 日使えるため、出社前など朝早くから活動したい方や、帰宅前に集中して勉強をしたい方など、ライフスタイルに合わせて使えます。各席に十分なゆとりをもたせた開放的なスペースで、快適な作業環境を実現しました。



ワーキングスペース イメージ

## 特徴 2. 用途に合わせてゾーニングされたコワーキングスペース

当施設では、利用シーンに応じてブースを用意しています。カフェブースは WEB 会議や軽食時にも利用でき、リラックスしながら効率よく作業できます。ワークブースは全席間仕切り付きで、周囲を気にせず長時間でもテレワークや PC 作業に集中できます。モニター付きの席もあるため作業がはかどります。さらに、プライバシーを重視したい方には、個室での通話や WEB 会議ができる予約制のテレフォンブース※2（有料）を用意しています。※2 月額会員のみ入室可



レンタルオフィス イメージ

## 特徴 3. レンタルオフィスは個人事業主やサテライトオフィスに

当施設では、6 名まで入室可能な鍵付きの完全個室を用意しています。通常のオフィスを借りる際に発生する敷金などの高額な初期費用が不要※3 で、デスクやオフィスチェアも備え付けられており、すぐに業務を開始できます。また、各種許認可の対応実績も豊富なため、リーズナブルかつ安心して事務所を構えることが可能です。

※3 別途契約金が必要



ミーティングブース イメージ

## 特徴 4. 会議室や登記・ポストオプションも完備

8 名用の会議室※4 には大型モニターを完備しており、クライアントとの打合せや商談、面談・面接に便利な環境を用意しています。また、ポストや登記のオプション※5 も用意しているため、個室を借りなくても郵便物の受け取りや法人登記が可能です。※4 予約制・有料 ※5 定額プラン契約必須・有料

## 特徴 5. 無料プリンターやフリードリンクなど設備も充実

高速 Wi-Fi、無料プリンター、シュレッダーなど、ビジネスに欠かせない OA 機器の他、フリードリンクも用意しています。毎日通えば 1 日およそ 477 円※6 で利用でき、カフェのコーヒー 1 杯程度の費用で、快適な作業環境手に入れることができます。

※6 全日プラン(月額 14,300 円)で 30 日間利用した場合



プリンター・ドリンクコーナー イメージ

## ▼BIZcomfort 川口幸町 施設概要

住所 : 埼玉県川口市幸町 2-7-26 シミズビル 1F~5F

アクセス : JR 京浜東北線「川口駅」東口徒歩 9 分

広さ : 654.52 m<sup>2</sup> (約 198 坪)

席数 : 【コワーキングスペース】フリーシート 48 席 / 固定席 5 席【レンタルオフィス】45 戸

利用料金 : 【コワーキングスペース】

全日プラン (24 時間 365 日いつでも使える) : 14,300 円/月

土日祝プラン (土日祝のみいつでも使える) : 5,500 円/月

埼玉プラン (埼玉の BIZcomfort が全て使える) : 15,400 円/月

全拠点プラン (全国の BIZcomfort が全て使える) : 22,000 円/月

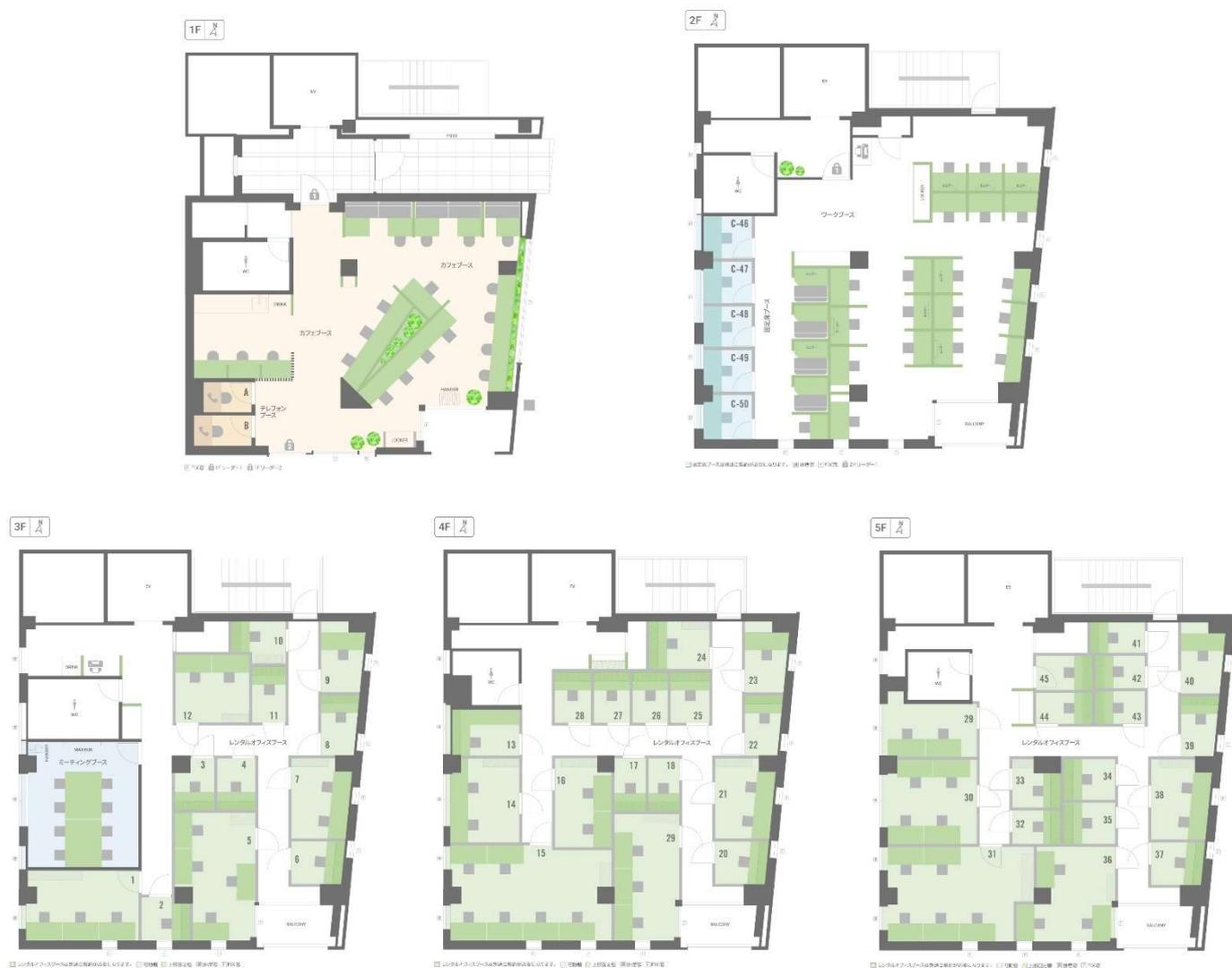
ライトプラン (月額基本料 2,200 円を超えた分は 1 日ごとの従量課金制で使える) : 1,650 円/日

【レンタルオフィス】42,900 円~/月 ※共益費込み ※部屋により異なる

設備 : Wi-Fi、フリードリンク、無料プリンター、ロッカー、ポスト、登記可、会議室、WEB 会議用個室

HP : <https://bizcomfort.jp/saitama/kawaguchi-saiwaicho.html>

## ▼BIZcomfort 川口幸町 フロアマップ



## ▼BIZcomfort について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増加しています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、シェアオフィスを用いたテレワークの導入や、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では「「はたらく」をもっと自由に快適に！」をコンセプトに、シェアオフィス「BIZcomfort」を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しています。

## JR 京浜東北沿線の BIZcomfort

### ■ BIZcomfort 川口

川口駅西口から徒歩 4 分。川口市 1 号目のシェアオフィスは、リゾート風の明るく華やかな空間デザインとなっています。24 時間 365 日利用できるコワーキングスペース 11 席、レンタルオフィス 39 戸ご用意しています。

住所：埼玉県川口市飯塚 1-2-16 川口ホームズ 1F

HP：<https://bizcomfort.jp/saitama/kawaguchi.html>



### ■ BIZcomfort 蕨

蕨駅東口から徒歩 3 分。街の伝統素材である「蕨双子織（わらびふたこおり）」を連想する和モダンがコンセプトです。24 時間 365 日利用できるコワーキングスペース 45 席、レンタルオフィス 30 戸ご用意しています。

住所：埼玉県川口市芝新町 4-8 URBAN FORUM 蕨 5F・6F

HP：<https://bizcomfort.jp/saitama/warabi.html>



## 【WOOC 会社概要】

商号	：株式会社 WOOC（ウォーク）
代表	：代表取締役 阪谷 泰之
本社所在地	：東京都品川区西五反田 2-30-4 BR 五反田ビル 7F
電話	：03-5789-3323
設立	：2008 年 9 月
資本金	：17,510 万円（資本準備金 8,255 万円含む）
年間売上高	：16 期 5,964,181（千円）
店舗数	：レンタルオフィス 179 拠点・コワーキングスペース 172 拠点（提携店舗・新規オープン予定を含む）
従業員数	：計 203 名（社員 81 名・パート 122 名）※2025 年 5 月時点
事業内容	：レンタルオフィス・コワーキングスペース事業／住宅サブリース事業／リフォーム・リノベーション事業／不動産管理・仲介事業／不動産売買仲介事業
公式 HP	： <a href="https://www.wooc.co.jp/">https://www.wooc.co.jp/</a>

### 【WOOC の SDGs について】（<https://www.wooc.co.jp/sustainability.html>）

WOOC は、事業の中心となる「空室再生」と「シェアオフィスの運営」を通じて、SDGs の達成にむけた取組みを推進しています。シェアオフィス「BIZcomfort」は、あらゆる人がどこでも働ける環境を提供すべく、都心やターミナルだけではなく、住宅地や郊外などへの展開を行っています。労働生産性の向上や多様な働き方をサポートし、持続的な「働きがい」や「経済成長」に貢献します。



### 報道関係者からのお問い合わせ先

WOOC マーケティングチーム 広報担当：紅野

TEL：03-5789-3325（紅野携帯：070-1446-6474） FAX：03-5789-3324 e-mail：pr@wooc.co.jp