

2021.11.16

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE TONERI  
KITCHEN STYLES

日暮里・舎人ライナー「舎人」駅徒歩5分

## 『マインドスクエア舎人 キッチンスタイルズ』

駅近×自然を満喫でき、キッチンを中心にふれあいを育む、全4邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建分譲住宅『マインドスクエア舎人 キッチンスタイルズ』（東京都足立区、全4邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/toneri12/?waad=HjgoIWuQ>

### 駅近の利便性と豊かな自然に恵まれた立地

『マインドスクエア舎人 キッチンスタイルズ（全4邸）』は、日暮里・舎人ライナー「舎人」駅徒歩5分。「西日暮里」駅や「日暮里」駅を經由して、都心へのスムーズなアクセスが可能です。

都内でも最大級の広さを誇り、多くの緑に囲まれ自然を満喫でき、レジャー・スポーツ施設が充実している「舎人公園」が徒歩5分の位置にあり、家族揃って楽しめます。また、毎日の買い物に欠かせない商業施設や教育施設も徒歩圏内に揃います。

陽の入りやすい南側の街区内道路に2階建ての街並みをデザインしました。灯かりのいえなみ協定(R)による、門灯や外壁等の灯かりが夜間も安心で美しい景観を演出します。キッチンを中心にふれあいの時間を育む「キッチンスタイルズ」を採用し、開放感とゆとりを享受する住まいが誕生します。

## 家具のようなキッチンを中心に広がる暮らし



家族が自然と集まるキッチンは、デザイン性に優れたグラフィテクトのキッチンを採用しました。毎日の食卓はもちろん、ゲストを招いてのおもてなし時間もスタイリッシュに彩ります。

ワークトップや扉には、キズ、摩擦、水、衝撃に強く、お手入れがしやすい素材が使われ、機能性にも優れています。

キッチンを中心としてコミュニケーションを演出する「キッチンスタイルズ」は、家族が自然と集まり、気軽にお喋りを楽しむといった、ふれあいの時間を育みます。

## 仕事にも趣味にも使えるプラスαのスペース

広々としたリビングがあるプランとリビング横に続き間としてもお使いいただけるテキスタイルフロアームを設けたプランをご用意しました。どちらも4LDKの部屋数を確保し、仕事部屋や趣味の部屋など、多様化する家族のスタイルに寄り添います。

また、キッチンから見える位置に設けた、吊書棚付きのシェアカウンターや主寝室の一角に設けたDENコーナーは、仕事だけでなく、お子様の学習スペースや趣味を楽しめる寛ぎのスペースとしてなど、暮らしの様々なシーンで家族みんなが活用できます。

リビングは2.7mの天井高と床から2.2mの掃き出し窓の高さで、陽光を採り込み、開放感を演出。出かけるときや帰宅時には、必ずリビングを通るプランニングを採用し、家族とのコミュニケーションがスムーズにできるふれあい空間を創出します。



### ■ 『マインドスクエア舎人 キッチンスタイルズ』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/toner112/?waad=HjgoIWuQ>

### ■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=9xX22aKngVR0IC3rxcGF1hG12eZ0Yd&prcdctplsbjid=6067&waad=gyjNf05u>

### ■ 来場予約はこちら

[https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g\\_default.php?k=6067&prcdctplsbjid=6067&waad=w5nq0mJI](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=6067&prcdctplsbjid=6067&waad=w5nq0mJI)

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア舎人 キッチンスタイルズ』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

#### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672