

2022. 2. 18

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
URAWA MISONO

埼玉高速鉄道「浦和美園」駅徒歩 15 分

『マインドスクエア浦和美園（全 1 邸）』

土地面積 171 m²の角地に誕生する、庭と吹抜けの開放感が心地よい邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て住宅『マインドスクエア浦和美園』（埼玉県さいたま市岩槻区、全 1 邸）
の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/misono59/?waad=dNLn1tSj>

大規模再開発により、利便と緑が融け合う「浦和美園」エリア

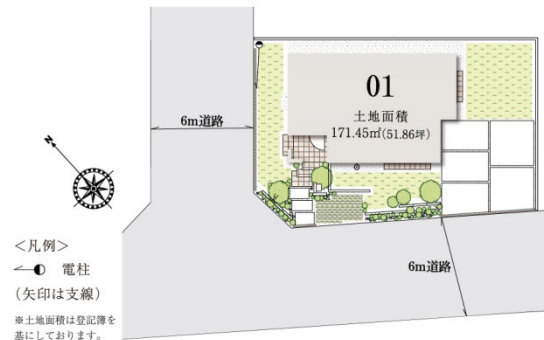
『マインドスクエア浦和美園（全 1 邸）』は、埼玉高速鉄道・始発駅「浦和美園」駅徒歩 15 分。都内主要
駅へ乗り換えなしでアクセスできる軽やかなフットワークが魅力です。

大規模再開発により利便性が増した浦和美園エリア。「イオンモール浦和美園」や徒歩 4 分の「ユニクス
浦和美園」をはじめとした様々な商業施設が集まり、普段使えます。豊かな自然をダイレクトに体感
できる公園など、家族で楽しめるアクティビティスポットも充実した住環境です。さらに、徒歩圏内には
複数の教育施設も揃い、子育て世帯にも安心です。

伸びやかな開放感を心ゆくまで満喫する住まい

本物件は、豊かな緑と綾瀬川の潤いを感じる閑静な住宅地に誕生します。6M×6M 道路に面する開放的な角地に土地面積 171 m²の広さと、並列 2 台分のカースペースやガーデニングなどを愉しめるゆとりある庭スペースを確保しました。

石目調×木目調の外壁材を纏い、いつの時代も飽きのこない落ち着いた印象の外観デザインが緑と調和し、豊かな開放感と陽だまりに包まれる心地よい住まいです。



開放感と陽光に包まれる空間づくり

室内は、高い位置から陽光を採り込む吹抜けを設けた広々としたLDKなど、自然と家族が集まる様々な工夫を施し、居心地のよい空間をプランニングしました。



縦と横に広がりを感じながら明るく伸びやかな暮らしが愉しめる開放的な「吹抜け」は、2階との繋がりが生まれ、一体感も高まります。

床の高低差を利用して空間を分けた「スキップDEN」は、仕事や勉強など家族みんなで共有できる空間です。

また、あらゆるライフスタイルや家族の人数に対応し、ゆとりをもって暮らせるよう「4LDK」のプランにしました。

室内には天然木の芳香を感じる「シダーパネル」をはじめ、時を重ねるごとに増していく

「経年美」を愉しめる自然素材を配しました。永く、住まう人の人生に寄り添い、ずっと共に歩いていきます。

■ 『マインドスクエア浦和美園』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/misono59/?waad=dNLn1tSj>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6194&prcdtplsbjid=6194&waad=6kWTogCR>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6194&waad=F5dboxVX>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア浦和美園』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672