

2022. 3. 15

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

[ MIND SQUARE ]  
KASAI

**KITCHEN STYLES**

東京メトロ東西線「葛西」駅徒歩 15 分

『マインドスクエア葛西 キッチンスタイルズ』

魅力的な 4 種類のキッチンを採用した 2 階建て、全 7 邸の街並み



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久  
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア葛西 キッチンスタイルズ』（東京都江戸川  
区、全 7 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/kasai49/?waad=t38KTrqu>

### 暮らしの中に心地よさと安心が広がるロケーション

『マインドスクエア葛西 キッチンスタイルズ（全 7 邸）』は東京メトロ東西線「葛西」駅徒歩 15 分。「日本橋」駅や「大手町」駅へ直通アクセスが叶い、毎日の通勤や休日のお出かけがスムーズ。都心を身近に感じることができる「葛西エリア」に誕生します。

周辺には、公園やスポーツ施設、多彩で豊富な商業施設が点在。さらに子育てをサポートする行政サービスも充実し、心地よく安心して暮らせる環境が広がっています。

当分譲地は、7.8M~8M の前面道路に面し、カースペースを隣り合わせにすることで開放感と陽だまりスポットを創出しました。良好な住環境を保つための地区計画が制定されている立地に誕生する全 7 邸。室内には料理をするのが待ち遠しくなるキッチン、家族で様々な用途に使えるシェアカウンター、スムーズな家事動線など、便利でワクワクする空間をデザインしました。

## キッチン暮らしの「中心」として考える

我が家で食事をする時間が長くなった今だからこそ、料理や家事が楽しくなるキッチンに注目しました。使いやすさはもちろん、スタイリッシュで魅力的な4つのスタイルのキッチンは、インテリアの一部のようなお洒落な「GRAFTEKT」を採用しました。

キッチンが楽しい場所になることで、子どもたちも自然と興味を持ってお手伝いに加わり、キッチンを中心とした家族のふれあいが広がっていくことでしょう。家事自体が家族のライフシーンを変え、心地よい時間を紡いでいきます。

### DUE ISLAND

デュエ アイランド



セバレートタイプで  
 家族との料理も快適な  
 「一緒に楽しめるキッチン」

### PENINSULA

ペニンシュラ



家具のようなレイアウトと  
 カウンターとしても活躍する  
 「おもてなしキッチン」

### POPOLATO ISLAND

ポポラート アイランド



テーブル一体型&回遊型で  
 家事動線もスムーズな  
 「家族が集まるキッチン」

### ISLAND

アイランド



仕切りや壁が無く  
 開放的で回遊性のある  
 「みんなで囲むキッチン」

## おうち時間が充実するプランニング



ダイニングキッチンのそばや、主寝室の一角にカウンターを設けました。仕事や勉強、趣味など、家族が思い思いに活用できます。

また、憩いの場所であるLDKに18帖超えのゆとりの広さを確保したプランや、家族のライフスタイルに合わせて空間を使える4LDKプランをご用意しました。それぞれの家族の憧れの暮らしを叶え、おうち時間を満たすプランニングです。

ほかにも、家族の健康に配慮したウイルス対策仕様の素材や設備に加え、先進のIoT設備を搭載するなど、暮らしの快適さを高める住まいです。

■ 『マインドスクエア葛西 キッチンスタイルズ』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/kasai49/?waad=t38KTrqu>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=5985&prdctplsbjid=5985&waad=EE4wqwKD>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=5985&waad=3HkugkxP>

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 東京東事業所 『マインドスクエア葛西 キッチンスタイルズ』

フリーコール：0120-921-929 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

#### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672