

2022. 3. 17

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE KIYOSE
マインドスクエア清瀬 アイムス

Aim-s

西武池袋線・快速停車「清瀬」駅利用

『マインドスクエア清瀬 アイムス（全4邸）』

最大土地面積 120 m²のゆとりと“新しい時間”を創出する邸別デザイン



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア清瀬 アイムス』（東京都清瀬市、全4邸）
の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/kiyose7/?waad=CWcwUuBP>

豊かな緑もレジャーも利便も揃う街

『マインドスクエア清瀬 アイムス（全4邸）』は西武池袋線・快速停車「清瀬」駅自転車7分（実測）の
位置に誕生します。「池袋」駅へ20分、「新宿」駅や「東京」駅など都心の主要駅へスムーズなアクセスが
可能です。

周辺には商業施設や教育施設だけではなく、約2万4千m²もの広大な農地に約10万本のひまわりが咲き
誇る、清瀬市の夏の風物詩となった「清瀬ひまわりフェスティバル」や、人気のリラクゼーション施設「ス
パジウムジャポン」など、自然やレジャーが楽しめる環境が整っており、都心から程よく距離をおきながら、
豊かな緑の中で健やかに暮らせるエリアです。

当分譲地は、前面道路に沿って4邸が一行に整然と並ぶ配当計画を施しました。アプローチ部分にゲート
フレームを設置した1号棟や、土地面積120m²以上の3・4号棟には南庭を設けるなど、景観の変化や開放
感を創出した全4邸の住まいです。

ライフスタイルに柔軟に対応する邸別プラン

ライフスタイルが変容する中、様々な個性に応える柔軟性の高いプランニングがこれからの暮らしを豊かにします。「アイムス」は『AIM:目指す』という名の下、“新しい時間”を創出する住空間をデザインしました。住まう人それぞれにフィットする邸別プランニングです。

【PLAN1】

2階リビングで団らんを豊かに過ごせるプラン。料理を伸び伸びできるセパレートキッチンやDENとロフトを設けた+αの空間、そして広々としたバルコニーが魅力です。

【PLAN2】

家族の学習用や在宅ワークに活用できるカウンターを2箇所に設置。さらに土間収納や小屋裏収納など使い勝手の良い収納で空間をスッキリさせて、機能的に使うことができます。

【PLAN3】

ほっと一息つける広々キッチンカウンターや、外を満喫できるテラスバルコニー、クッション性があり、柔らかく心地よいテキスタイルフロアルームなど、様々な暮らしの場面を彩る空間に仕上げました。

【PLAN4】

スマートな動線を実現した水回りの2WAYや半個室感覚が嬉しい小上がりのスキップDENを設けました。2階に設けた書斎にはホールと主寝室からアクセスができるので便利です。



さらに、快適な暮らしに彩りを添える様々な設えを施しました。

リビングの一部に、芳香と美しい木目、独特の肌ざわりで住空間を彩る壁装飾パネルを採用。天然木ならではの味わい深い壁がナチュラル感を高めます。

リビングの天井高を2.7M、サッシの内法高さを2.2Mに設定。陽光を採り込み、開放感のある空間を創出します。

また、便利なホームフリーザーをはじめ、玄関ドアのシステムキーやスマホで簡単に給湯器の操作ができる快適なアイテムを採用しました。暮らしやすさを追求した快適な住まいを創出します。



■ 『マインドスクエア清瀬 アイムス』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/kiyose7/?waad=CWcwUuBP>

■ 資料請求は [こちら](#)

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6311&prcdtplsbjid=6311&waad=SVDYPStz>

■ 来場予約は [こちら](#)

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6311&waad=ofQCe4Ci>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 東京西事業所 『マインドスクエア清瀬 アイムス』

フリーコール：0120-923-220 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672