

2022. 11. 28

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
KASUKABE

Ef-fit

2路線利用可・急行停車「春日部」駅徒歩17分

『マインドスクエア春日部 エフィット (全2邸)』

自分時間や家族時間が充実するプランを設えた豊かな住まい



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア春日部 エフィット』（埼玉県春日部市、
全2邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kasukabe56/?waad=X8zYLS0Q>

心地よい両面角地の全2邸

『マインドスクエア春日部 エフィット (全2邸)』は、東武スカイツリーライン、東武アーバンパークラインの2路線が利用できる急行停車・始発駅「春日部」駅徒歩17分。都心への快適アクセスが可能で、通勤・通学にも便利です。

当分譲地からは小学校が徒歩2分をはじめ、中学校や保育園、スーパーやドラッグストアなどの日常に欠かせない生活施設や公園も徒歩10分圏内にある住環境です。

各号棟がそれぞれ角地に面した街区計画で開放感を演出し、さらにカースペースを隣り合わせにすることで陽だまりスペースが生まれ、南面からの豊かな陽光が室内に注ぎ込みます。

テレワーク対応のおうち時間を楽しむ充実プラン

自由に活用できる空間を1階・2階それぞれにご用意しました。段差があることで空間に変化をもたせた「スキップDEN」は、子どもの勉強スペースやテレワークスペースとして利用できます。また、書斎スペースをリビングの続き間や主寝室の一角に設置。テレワークや自分時間が充実するプランです。

他にも、毎日の家事が効率的にできるよう、水廻りを集中させたスムーズな動線や、花粉や雨の季節、洗濯物の仮置きに重宝する室内物干しなど、家事をラクにこなせる設えや、玄関土間収納などの適材適所の収納をご用意しました。



暮らしを快適にする設備を搭載

抗菌・抗ウイルス加工のフローリングや、触らずに吐止水できるタッチレス水栓、給湯使用時の年間ランニングコスト低減するハイブリット給湯器「エコワン」を標準装備するなど暮らしに優しい様々な工夫を施しました。

また、J:COM メッシュ Wi-Fi を2年間無料でご利用いただけます。2つのWi-Fi 機器(ポッド)で家全体をカバー。3つの周波数帯を自動で切り替えるので、家族が同時に使ってもインターネット環境がスムーズです。※詳細は弊社担当者までお問い合わせ下さい。

ネットが使いやすいから仕事も余暇も充実
J:COMメッシュWi-Fi

Wi-Fiの死角ゼロへ
 2つの機器(ポッド)でWi-Fiの届く範囲が広がるから、自室でも安定したパフォーマンス。大事なオンライン会議も安心です。

家全体をカバー
 機器(ポッド)が家全体をカバーし、届きにくかった場所でもつながるように。お風呂や書斎でもネット動画も楽しめます。

さらに
 最大90ch*以上のケーブルテレビも映画やスポーツなど多彩な番組をお好みで視聴でき、おうち時間がさらに充実します。
*地デジ・BSデジタル放送を含みます。

Wi-Fiの自動最適化で快適
 3つの周波数帯を自動で切り替えてくれるから、家族が同時に使ってもサクサク動きます。

家電を使っても安定
 家電からの電波干渉も心配ないので、電子レンジなどの家電を使っても接続が安定します。

※上記サービスは、2年分の料金を当社にて負担致します。3年目以降は、お客様と株式会社ジェイコム埼玉・東日本との直接契約となり、加入・非加入は、お客様の自由となります。詳しくはお問い合わせください。※ご利用環境・機器、ご契約プランにより速度が遅くなる場合や電波が届かない場合があります。

■ 『マインドスクエア春日部 エフィット』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kasukabe56/?waad=X8zYLSOQ>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6572&prductplsbjid=6572&waad=xYvHrDCe>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6572&waad=6Vsp7Ti2>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア春日部 エフィット』

フリーコール : 0120-350-255 E-mail : mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL : 048-989-9151 FAX : 048-987-2672