

2023. 1. 31

ポラスグループ

株式会社中央住宅

モデルハウス完成のお知らせ

MIND SQUARE TANASHI  
マインドスクエア田無 アイムス

Aim-s

西武新宿線「田無」駅徒歩19分、自転車6分

## 『マインドスクエア田無 アイムス（全18邸）』

認定低炭素住宅・2邸のモデルハウス公開/見学予約受付中



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア田無 アイムス』（東京都西東京市、全18邸）にて新しく8号棟モデルハウスを公開いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/tanashi3/?waad=nMj6jmXD>

### 自然と利便を兼ね備えた、穏やかに暮らせる住環境

『マインドスクエア田無 アイムス（全18邸）』は西武新宿線/快速急行停車駅「田無」駅徒歩19分、自転車6分（実測）の位置にあり、「高田馬場」駅へ直通22分、「池袋」駅へ29分など都心へのスムーズなアクセスが可能です。

「田無」駅前には大型商業施設が点在し、当分譲地周辺には徒歩10分圏内に小・中学校や公園、生活利便施設が充実。休日楽しめるショッピングモールも身近に揃います。「小金井公園」などのゆったりとした自然を味わいながらも都市の利便性も兼ね備えた快適に暮らせるロケーションです。

また、当分譲地は省エネルギー化を推進し、二酸化炭素排出抑制を図ることで環境に優しい「低炭素住宅」として認定され、税制面でも優遇が受けられます。人と地球に優しい、サステナブルな全18邸の街並みが完成しました。現地では18号棟モデルハウスと合わせて、2邸のモデルハウスを公開しております。

MODEL HOUSE 8号棟 ～現地モデルハウス公開&見学予約受付中～



【自然を感じる国産素材のインテリア】

リビングの一部の壁には、木の素材感を活かし、ぬくもりや味わいを感じられる「無垢材アクセント壁パネル「せせら木」を採用しました。空気をきれいに保ち、気分を和らげる杉材は、空気清浄効果やリラクゼーション効果が期待できます。

他にも、職人の手仕事と感性が光り、素材力のある印象的な空間を演出する国産漆喰「しっくいジェラート」など、室内にも環境に配慮したアイテムをあしらいました。



【ハイシーリング・ハイサッシ】

伸び伸びとゆとりをもって過ごせるよう天井高を2.7Mに設定。掃き出しサッシ高2.2Mの広がりも開放感を与えてくれます。

また、抗菌・抗ウイルス加工を施したフローリングを採用。家族の健康に配慮しながら天然木特有の風合いや木目を感じられます。

【リビングと空間をシェアするスキップDEN】

リビングやダイニングの家族とつながる小上がりの空間を設えたスキップDENには、カウンターを設置しました。テレワークや読書、勉強スペースとしても利用でき、家族と会話を楽しみながら過ごせます。DENには高さ調節のできるシェルフも備えています。

※モデルハウスは物件選択の一途として公開しているもので、今回の販売対象ではありません（分譲済）

■ 『マインドスクエア田無 アイムス』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/tanashi3/?waad=nMj6jmXD>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6172&prdctplsbjid=6172&waad=pVyKCvPe>

■ 見学予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6172&waad=uY51GWZh>

【本件に関するお問い合わせ先】

㈱中央住宅 マインドスクエア事業部 東京西事業所 『マインドスクエア田無 アイムス』

フリーコール：0120-923-220 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672