

2020. 5. 22

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

**MIND SQUARE**  
MISATO - CHUO

発展する街、TX 三郷中央駅より徒歩 10 分

『マインドスクエア三郷中央』（全 5 邸）

住まう人の個性を演出する邸別設計



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久、以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア三郷中央』（埼玉県三郷市、全 5 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<http://www.polus-mind.jp/kodate-ms/misatochuo15/?waad=ANAJYu19>

### 快適な暮らしと自然が調和した日々発展を続ける街

『マインドスクエア三郷中央』は土地区画整理事業により日々発展する三郷中央エリアの TX「三郷中央」駅より徒歩 10 分の好立地に誕生します。都心へのダイレクトアクセスが可能で、通勤・通学に便利、さらにレジャーも気軽に楽しめます。駅周辺には便利なスーパーを始め商業施設が揃います。また、保育施設や病院、子どもが安心して遊べる公園もすぐそばにあり、生活の全てが身近にある快適な住環境です。

各邸 132 ㎡以上の敷地を確保し、広々とした庭や 2 台分のカースペースをご用意しました。また、外出時でも荷物を受け取ることができる宅配ボックス付のスタイリッシュな門柱を採用し、在宅中に手が離せないときなどにも役立ちます。6M の前面道路と開放的な外構デザインがゆとりを生み、室内に明るい陽光が降り注ぎます。また、四季折々の表情を見せてくれる多彩な植栽が住まう人だけに限らず、道行く人の目を引き、景観を美しく彩ります。各邸には個性あふれるプランをご用意した他、エアーウォッシュフローリングやタッチレス水栓など家族の健康を考えた仕様となっております。

## 個性を演出する邸別設計



### 【くつろぎを生む小上がりのモダン和室のある家】

#### J-STYLE ROOM

リビングに設けたモダン和室は縁に腰かけて家族とコミュニケーションをとることができます。また、扉を閉めて客間やお昼寝場所としても利用できます。



### 【水まわり回遊動線で家事が楽になる家】

#### LIBERTY LINE

キッチン・洗面所・浴室の水まわりを回遊する自由な動線を確保しました。家事楽と時短を叶え、家族との時間や自分の時間をゆっくりと楽しむことができます。



### 【段差が空間を演出するスキップDENのある家】

#### STAGE LIVING

リビングの一角にステージのような小上がりのDENを設けました。開放感を感じながら自分の時間をゆったりと楽しめ、さらに家族とのコミュニケーションもしっかりと取ることができます。



### 【アクティブな暮らしを楽しめる土間のある家】

#### HOBBY SPACE

泥汚れなどを気にしない土間を設けることで、アクティブな趣味を楽しめます。自転車をメンテナンスしたり、ガーデニングやスポーツの道具をしまったりと、使い方が広がります。

■ 『マインドスクエア三郷中央』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<http://www.polus-mind.jp/kodate-ms/misatochuo15/?waad=ANAjYuI9>

■ 資料請求は [こちら](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=d06kr178oW02B9152fQ21c43Zy08kj&pr)

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=d06kr178oW02B9152fQ21c43Zy08kj&pr>  
[dctplsbjid=5208&waad=Ho6jqVDI](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=d06kr178oW02B9152fQ21c43Zy08kj&pr)

■ 来場予約は [こちら](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5208&prdctplsbjid=5208&waad=0gtrEDHm)

[https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g\\_default.php?k=5208&prdctplsbjid=5208&waad=0gtrEDHm](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5208&prdctplsbjid=5208&waad=0gtrEDHm)

#### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア三郷中央』  
 フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

#### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課  
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672