

2021. 6. 15

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE  
TONERI

日暮里・舎人ライナー「舎人」駅 徒歩3分

## 『マインドスクエア舎人（全2邸）』

全邸ゆとりある4LDK、暮らしを快適にする機能性を備えた全2邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア舎人』（東京都足立区、全2邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/toneri11/?waad=Wy2LSU4z>

### 「駅チカ」3分と暮らしを快適にする機能性

『マインドスクエア舎人（全2邸）』は日暮里・舎人ライナー「舎人」駅まで徒歩3分。駅チカで都心へのスムーズなアクセスが可能です。周辺には「舎人公園」や「見沼代親水公園」などの緑豊かな公園が複数点在しており、暮らしに欠かせない小・中学校や商業施設・医療施設も徒歩圏内に揃う、暮らしやすいロケーションです。

当分譲地は、暗くなるとLEDの外部照明が自動で点灯し、夜の街並みを美しく浮かび上がせる「灯かりのいえなみ協定(R)」を採用。帰宅時の安心感を与えてくれるだけでなく、安全性や防犯性を高める効果もあります。宅配ボックス、ポスト、TVホンが一体となった機能的な門柱や、リモコンキーをバッグに入れたまま、ワンタッチで玄関ドアを施錠・解錠できるタッチキーを採用。便利と安心をもたらしてくれる機能性を備え、心地よいアーバンライフを叶えます。

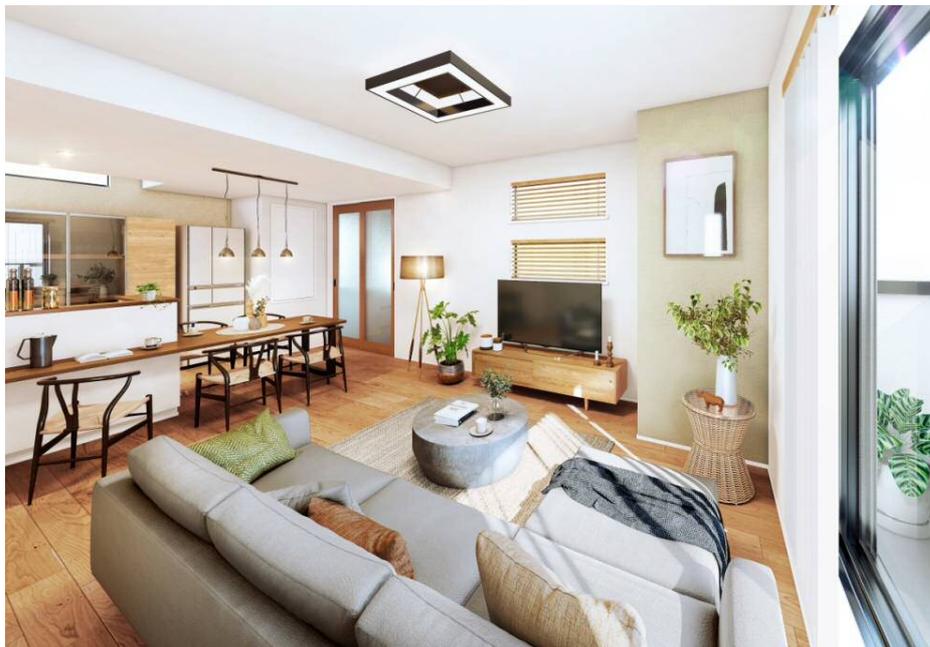
## 家族時間も自分時間も心地よく味わえるプランニング

おうち時間が快適なひとときになるよう、家族が思い思いに過ごせる空間プランニングを施しました。

陽光がたっぷり降り注ぐ2階リビングは、他の階から集まりやすいので、家族の団らんを気軽に楽しめます。

リビングダイニングの一角にはスタディカウンターを設置しました。子どもの宿題や読書、テレワークなど多彩に活用できます。

また、家族の人数やライフスタイルが違ってゆとりをもって暮らせるよう、4LDKプランを採用しました。テレワークや趣味にも集中して取り組みます。



## 時代に沿った設備仕様と細やかな収納プランで充実のおうち時間を

### 【家族を優しさで包む、ウイルス対策仕様】

フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、家族が触れる箇所に、ウイルス対策を施した素材や設備を採用しています。家族の健康を気遣ったしつらえが、暮らしの快適さを高めます。

### 【適材適所の収納充実プラン】

折り畳みベビーカーや子どもの遊具などもスッキリ収納できる玄関クロークや、洗面所に設けた機能的なランドリー可動棚、ウォークインクローゼットやリビング収納など、使い勝手に配慮した収納を適材適所に配置し、室内空間を広く使える工夫を施しました。

### 【ハイブリッド給湯器「エコワン」搭載】

電気とガスを併用し、高い省エネ効果を実現するハイブリッド給湯・暖房システム「エコワン」を標準装備しました。

### ■ 『マインドスクエア舎人』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/toneri11/?waad=Wy2LSU4z>

### ■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=D14YWyaP9J1uA3038115g9ZqK2b07g&prdtcplsbjid=5650&waad=2cNs1R1W>

### ■ 来場予約はこちら

[https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g\\_default.php?k=5650&waad=YAvdawnk](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5650&waad=YAvdawnk)

### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア舎人』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672